

**Fecha**

01-02-2024

**BONO HIPOTECARIO HSTDAB0414 - COLOCACIÓN I**

Código Bono	Monto colocación UF	Saldo Insoluto UF	Saldo Insoluto CLP	Plazo Original <sup>2</sup>	Plazo residual <sup>2</sup>
1C HSTDAB0414	1.500.000	814.990	30.037.664.192	17,81	8,28
Fecha de Colocación	Fecha Vencimiento	Moneda	Tasa Cupón	Tasa Colocación	UF
10-09-2014	01-04-2032	UF	3,20%	2,44%	36.856,50

<sup>1</sup>Ratio RF / Bono: Es la suma de Valor Razonable de la cartera de Renta Fija Asociada al Bono dividido por el Saldo Insoluto del Bono Hipotecario.

<sup>2</sup>Plazos en años.

Mutuos							
Emisor	Saldo Insoluto UF	Monto Original UF	LTV <sup>3</sup>	TE <sup>4</sup>	Moneda	Plazo residual <sup>2</sup>	Operaciones
Banco Santander	837.024	1.285.182	66,33%	17,15%	UF	12,43	599

Ratio Mutuos / Bono	102,70%
Ratio Renta Fija + Mutuos / Bono	102,70%

<sup>3</sup>LTV: Loan-to-Value: Es el valor del Saldo insoluto de los Mutuos dividido por la tasación comercial de la garantía.

<sup>4</sup>TE: Tasa de Esfuerzo: Es el valor del dividendo dividido por los Ingresos del Cliente.