

## **SANTANDER CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**

Estados financieros intermedios

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y 30 de septiembre de 2021 y 2020, el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020.

### **Contenido**

**Estados intermedios de Situación Financiera**  
**Estados intermedios de Resultados Integrales**  
**Estados intermedios de Cambios en el Patrimonio**  
**Estados intermedios de Flujos de Efectivo**  
**Notas a los Estados Financieros intermedios**

**\$ - Pesos chilenos**

**M\$ - Miles de pesos chilenos**

**UF - Unidad de Fomento**

**US\$ - Dólar Estadounidense**

## ÍNDICE

### ESTADOS FINANCIEROS

ESTADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	6
ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES	8
ESTADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	10
ESTADOS INTERMEDIOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	12

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

NOTA 1 - BASES DE PREPARACIÓN	13
NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	17
NOTA 3- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS	28
NOTA 4 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS	28
NOTA 5 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES	32
NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	33
NOTA 7 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	34
NOTA 8 - IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	34
NOTA 9 - ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA O COMO MANTENIDOS PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS	37
NOTA 10 - CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS	37
NOTA 11 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	39
NOTA 12 - DEUDORES POR GESTIÓN DE ASESORÍA Y CORRETAJE	40
NOTA 13 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN	41
NOTA 14 - CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR LEASING	42
NOTA 15 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA	43
NOTA 16- PLUSVALÍA	43
NOTA 17 - PROPIEDAD DE INVERSIÓN	43
NOTA 18 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	44
NOTA 19 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	47
NOTA 20 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	48
NOTA 21 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	48
NOTA 22 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	48
NOTA 23 - OTRAS PROVISIONES	49
NOTA 24 - COMISIONES NO DEVENGADAS	49
NOTA 25 – PATRIMONIO	50
NOTA 26 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	51
NOTA 27 - COSTO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	51
NOTA 28 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	52
NOTA 29 - COSTOS FINANCIEROS	52
NOTA 30 - OTRAS GANANCIAS / (PÉRDIDAS) NETAS	53
NOTA 31 - OTROS INGRESOS DE OPERACIÓN	53
NOTA 32 - INGRESOS FINANCIEROS	53
NOTA 33 - DIFERENCIAS DE CAMBIO	54
NOTA 34 – CONTINGENCIAS	54
NOTA 35 - COMPROMISOS	55
NOTA 36 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS	55
NOTA 37 - HECHOS RELEVANTES	55
NOTA 38 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE	55
NOTA 39 – SANCIONES	55

## Información general sobre los estados financieros

Período de Presentación	Estados financieros por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y 30 de septiembre de 2021 y 2020, y el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020
Razón Social	Santander Corredora de Seguros Limitada
RUT	96.524.260-0
Domicilio	Bombero Ossa N° 1068 – Piso 4
Principales cambios societarios de fusiones y adquisiciones	Sin cambios a informar
Grupo Económico	Grupo Santander – Banco Santander Chile
Sociedades incluidas en la consolidación	No sujeta a presentación de estados financieros consolidados
Fecha de escritura de constitución	2 de Noviembre de 1987
Notaría de otorgamiento escritura de constitución	Gonzalo de la Cuadra Fabres
N° inscripción en registro de Auxiliares del Comercio de Seguros (ACS)	N°6.580
Fecha de inscripción en registro de Auxiliares del Comercio de Seguros (ACS)	29 de julio 2008
Accionistas o Socios	Banco Santander Chile S.A. – Persona jurídica – Nacional Santander Inversiones S.A. – Persona jurídica – Nacional Santander Asset Management Chile S.A. – Persona jurídica – Nacional
Porcentaje de acciones pagadas	Banco Santander Chile S.A. – 99,748% Santander Inversiones S.A. – 0,247% Santander Asset Management Chile S.A. – 0,005%
RUT accionistas o Socio	Banco Santander Chile S.A. –97.036.000-K Santander Inversiones S.A. – 96.643.070-2 Santander Asset Management Chile S.A. – 96.564.110-6
N° de empleados	27
Tipo de persona	Jurídica
Porcentaje de propiedad	Banco Santander Chile S.A. – 99,748% Santander Inversiones S.A. – 0,247% Santander Asset Management Chile S.A. – 0,005%
Representante legal	Francisco Bedos Rodríguez
Audidores Externos	Pricewaterhousecoopers consultores, auditores y cia Ltda.
Número de Registro Auditores Externos CMF	8

**SANTANDER CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**  
**Estados Intermedios de Situación Financiera**  
**Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020**  
**(Cifras en miles de pesos - M\$)**

	Nota	Al 30 de septiembre de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
<b>2.10.00.00 Total activos</b>		<b>78.950.174</b>	<b>77.030.790</b>
2.11.00.00 Efectivo y equivalentes al efectivo	6	52.873.107	24.967.447
2.12.00.00 Activos por impuestos corrientes	8	14.864	15.740
2.13.00.00 Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
2.14.00.00 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10	-	-
2.15.00.00 Otros activos no financieros	11	1.436.463	1.609.903
2.16.00.00 Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros		8.971.225	7.995.601
2.16.10.00 Por asesoría previsional		-	-
2.16.11.00 Comisiones por intermediación RV por cobrar		-	-
2.16.11.10 Comisiones por intermediación RV compañías de seguros relacionadas		-	-
2.16.11.20 Comisiones por intermediación RV compañías de seguros no relacionadas		-	-
2.16.12.00 Honorarios por retiro programado por cobrar		-	-
2.16.12.10 Honorarios AFP relacionadas		-	-
2.16.12.20 Honorarios AFP no relacionadas		-	-
2.16.13.00 Honorarios por asesorías por cobrar		-	-
2.16.20.00 Por corretaje de seguros no previsionales		<b>8.971.225</b>	<b>7.995.601</b>
2.16.21.00 Comisiones de intermediación por cobrar	12	<b>8.571.493</b>	<b>7.995.601</b>
2.16.21.10 Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas		6.462.319	5.087.902
2.16.21.20 Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas		2.508.906	2.907.699
2.16.22.00 Premios y asignaciones por cobrar		-	-
2.16.22.10 Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas		-	-
2.16.22.20 Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas		-	-
2.17.00.00 Asesorías por cobrar no previsional		-	-
2.18.00.00 Otros activos financieros	7	12.118.123	39.129.306
2.19.00.00 Impuestos diferidos	8	3.331.621	3.108.374
2.20.00.00 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	197.630	191.147
2.21.00.00 Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	-	-
2.22.00.00 Plusvalía		-	-
2.23.00.00 Propiedad de inversión		-	-
2.24.00.00 Propiedades planta y equipos	18	7.141	13.272

Las notas adjuntas N°s 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros.

**SANTANDER CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**  
**Estados Intermedios de Situación Financiera**  
**Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020**  
**(Cifras en miles de pesos - M\$)**

	Nota	Al 30 de septiembre de 2021 M\$	Al 31 de diciembre de 2020 M\$
<b>3.10.00.00 Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>78.950.174</b>	<b>77.030.790</b>
<b>3.11.00.00 Total pasivos</b>		<b>8.822.561</b>	<b>7.871.290</b>
3.11.01.00 Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	10	4.387.647	3.659.967
3.11.02.00 Pasivos por Impuestos corrientes	8	236.700	121.820
3.11.03.00 Otros pasivos no financieros		-	-
3.11.04.00 Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	20	1.344.408	809.344
3.11.05.00 Pasivo por impuestos diferidos	8	-	-
3.11.06.00 Otros pasivos financieros	21	-	-
3.11.07.00 Provisiones por beneficios a los empleados	22	330.561	490.900
3.11.08.00 Otras provisiones	23	-	-
3.11.09.00 Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
3.11.10.00 Comisiones no devengadas		2.523.245	2.789.259
3.11.10.10 Comisiones no devengadas compañías de seguros relacionadas	24	2.071.642	2.265.873
3.11.10.20 Comisiones no devengadas compañías de seguros no relacionadas	24	451.603	523.386
<b>3.12.00.00 Patrimonio total</b>	25	<b>70.127.613</b>	<b>69.159.500</b>
3.12.10.00 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		70.127.613	69.159.500
3.12.10.10 Capital emitido		31.882.935	31.882.935
3.12.10.20 Ganancias acumuladas		38.287.323	37.277.383
3.12.10.21 Ganancia retenida de ejercicios anteriores		37.277.383	38.672.516
3.12.10.22 Ganancia del ejercicio		1.009.940	(1.395.133)
3.12.10.30 Primas de emisión		-	-
3.12.10.40 Acciones propias en cartera		-	-
3.12.10.50 Otras participaciones en el patrimonio		-	-
3.12.10.60 Otras reservas		(42.645)	(818)
3.12.20.00 Participaciones no controlador		-	-

Las notas adjuntas N°s 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros.

# SANTANDER CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

## Estados Intermedios de Resultados Integrales

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de septiembre de 2021 y 2020

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	Al 30 de septiembre de 2021	Al 30 de septiembre de 2020
		M\$	M\$
<b>4.11.00.00 Margen de Contribución</b>		<b>3.058.665</b>	<b>(643.831)</b>
4.11.10.00 Ingresos de actividades ordinarias	26	32.353.253	32.014.098
4.11.01.00 Comisiones por rentas vitalicias		-	-
4.11.01.10 Comisiones compañías de seguros relacionadas		-	-
4.11.01.20 Comisiones compañías de seguros no relacionadas		-	-
4.11.02.00 Honorarios por retiro programado		-	-
4.11.02.10 Honorarios AFP relacionadas		-	-
4.11.02.20 Honorarios AFP no relacionadas		-	-
4.11.03.00 Honorarios por gestión		-	-
4.11.03.10 Honorarios por gestión pensión		-	-
4.11.03.20 Honorarios por gestión vida activa		-	-
4.11.04.00 Comisiones por intermediación de seguros no previsionales	26	32.353.253	32.014.098
4.11.04.10 Comisiones compañías de seguros relacionadas		19.860.015	21.921.819
4.11.04.11 Comisiones compañías de seguros generales relacionadas		10.886.532	10.920.466
4.11.04.12 Comisiones compañías de seguros vida relacionadas		8.973.483	11.001.353
4.11.04.20 Comisiones compañías de seguros no relacionadas		12.493.238	10.092.279
4.11.04.21 Comisiones compañías de seguros generales no relacionadas		9.562.358	7.378.102
4.11.04.22 Comisiones compañías de seguros vida no relacionadas		2.930.880	2.714.177
4.11.05.00 Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros		-	-
4.11.05.10 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros relacionadas		-	-
4.11.05.11 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros generales relacionadas		-	-
4.11.05.12 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros vida relacionadas		-	-
4.11.05.20 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros no relacionadas		-	-
4.11.05.21 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros generales no relacionadas		-	-
4.11.05.22 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros vida no relacionadas		-	-
4.11.06.00 Asesorías no previsionales		-	-
4.11.20.00 Costo de actividades ordinarias (menos)	27	(29.294.588)	(32.657.929)
<b>4.12.00.00 Gastos de Administración</b>	28	<b>(2.489.177)</b>	<b>(2.394.291)</b>
<b>4.13.00.00 Ganancias (pérdida) de actividades no operacionales</b>		<b>239.083</b>	<b>596.650</b>
4.13.01.00 Otros ingresos y gastos operativos	31	25.065	(14.208)
4.13.02.00 Otras ganancias (pérdidas)	30	88.794	14.077
4.13.03.00 Ingresos financieros	32	181.860	592.776
4.13.04.00 Costos financieros	29	(63.119)	-
4.13.05.00 Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	13	6.483	4.005
4.13.06.00 Diferencias de cambio		-	-
4.13.07.00 Resultados por unidades de reajuste		-	-
<b>4.14.00.00 Ganancia antes de impuestos</b>		<b>808.571</b>	<b>(2.441.472)</b>
<b>4.15.00.00 (Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias</b>	8	<b>201.369</b>	<b>963.040</b>
<b>4.16.00.00 Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>1.009.940</b>	<b>(1.478.432)</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros.

**SANTANDER CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA****Estados Intermedios de Resultados Integrales**

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de septiembre de 2021 y 2020

(Cifras en miles de pesos - M\$)

Nota	Al 30 de septiembre de 2021	Al 30 de septiembre de 2020
	M\$	M\$
<b>4.17.00.00 Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas</b>	-	-
<b>4.18.00.00 Ganancia (pérdida) del ejercicio</b>	<b>1.009.9740</b>	<b>(1.478.432)</b>
Otro resultado integral Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, neto de impuestos		
<b>4.19.00.00 Otro resultado integral</b>		
4.19.01.10 Ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio	(41.827)	4.677
4.19.01.20 Ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-
4.19.01.30 Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos	-	-
4.19.01.00 Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del ejercicio, neto de impuestos	(41.827)	4.677
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del ejercicio, neto de impuestos	-	-
Diferencias de cambio por conversión	-	-
4.19.02.01 Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, neto de impuestos	-	-
4.19.02.02 Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos	-	-
4.19.02.00 Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del ejercicio, neto de impuesto	-	-
4.19.03.00 Otros componentes de otro resultado integral , neto de impuestos	-	-
<b>4.20.00.00 Resultado integral total</b>	<b>968.113</b>	<b>(1.473.755)</b>
Resultado integral atribuible a	-	-
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	<b>968.113</b>	<b>(1.473.755)</b>
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-

Las notas adjuntas N°s 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros.

**SANTANDER CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**

**Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio**

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de septiembre de 2021 y 2020

(Cifras en miles de pesos - M\$)

N° Cuenta	Concepto	Capital	Ganancias retenidas ejercicios anteriores	Ganancias del ejercicio	Ganancias acumuladas	Superávit de revaluación	Otras reservas varias	Otras reservas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participación no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
6.10.10.00	<b>Saldo inicial al 01/01/2021</b>	<b>31.882.935</b>	<b>38.672.516</b>	<b>(1.395.133)</b>	<b>37.277.383</b>	-	<b>(818)</b>	<b>(818)</b>	<b>69.159.500</b>	-	<b>69.159.500</b>
6.10.20.00	Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.10.30.00	Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.10.00.00	Saldo inicial re expresado	<b>31.882.935</b>	<b>38.672.516</b>	<b>(1.395.133)</b>	<b>37.277.383</b>	-	<b>(818)</b>	<b>(818)</b>	<b>69.159.500</b>	-	<b>69.159.500</b>
<b>CAMBIOS EN PATRIMONIO</b>											
6.20.10.00	Resultado integral	-	-	1.009.940	1.009.940	-	(41.827)	(41.827)	968.113	-	968.113
6.20.10.10	Ganancia (pérdida)	-	-	1.009.940	1.009.940	-	-	-	1.009.940	-	1.009.940
6.20.10.20	Otro resultado integral	-	-	-	-	-	((41.827)	(41.827)	(41.827)	-	(41.827)
6.20.10.30	Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.20.00	Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.30.00	Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.40.00	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.50.00	Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.60.00	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	(1.395.133)	1.395.133	-	-	-	-	-	-	-
6.20.70.00	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.80.00	Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no implique pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.00.00	Total de cambios en patrimonio	-	(1.395.133)	2.405.073	1.009.940	-	(41.827)	(41.827)	968.113	-	968.113
6.00.00.00	<b>Saldo final al 30/09/2021</b>	<b>31.882.935</b>	<b>37.277.383</b>	<b>1.009.940</b>	<b>38.287.323</b>	-	<b>(42.645)</b>	<b>(42.645)</b>	<b>70.127.613</b>	-	<b>70.127.613</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros.

**SANTANDER CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**

**Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio**

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de septiembre de 2021 y 2020

(Cifras en miles de pesos - M\$)

N° Cuenta	Concepto	Capital	Ganancias (Pérdidas) retenidas ejercicios anteriores	Ganancias (Pérdidas) del ejercicio	Ganancias (Pérdidas) acumuladas	Superávit de revaluación	Otras reservas varias	Otras reservas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participación no controladoras	Patrimonio total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
6.10.10.00	<b>Saldo inicial al 01/01/2020</b>	<b>31.882.935</b>	<b>36.285.951</b>	<b>2.386.565</b>	<b>38.672.516</b>	-	(9.493)	(9.493)	<b>70.545.958</b>	-	<b>70.545.958</b>
6.10.20.00	Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.10.30.00	Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.10.00.00	Saldo inicial re expresado	<b>31.882.935</b>	<b>36.285.951</b>	<b>2.386.565</b>	<b>38.672.516</b>	-	(9.493)	(9.493)	<b>70.545.958</b>	-	<b>70.545.958</b>
	<b>CAMBIOS EN PATRIMONIO</b>										
6.20.10.00	Resultado integral	-	-	(1.478.432)	(1.478.432)	-	4.677	4.677	(1.473.755)	-	(1.473.755)
6.20.10.10	Ganancia (pérdida)	-	-	(1.478.432)	(1.478.432)	-	-	-	(1.478.432)	-	(1.478.432)
6.20.10.20	Otro resultado integral	-	-	-	-	-	4.677	4.677	4.677	-	4.677
6.20.10.30	Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.20.00	Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.30.00	Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.40.00	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.50.00	Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.60.00	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	2.386.565	(2.386.565)	-	-	9.493	9.493	9.493	-	9.493
6.20.70.00	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.80.00	Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no implique pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.00.00	Total de cambios en patrimonio	-	2.386.565	(3.864.997)	(1.478.432)	-	14.170	14.170	(1.464.262)	-	(1.464.262)
6.00.00.00	<b>Saldo final al 30/09/2020</b>	<b>31.882.935</b>	<b>38.672.516</b>	<b>(1.478.432)</b>	<b>37.194.084</b>	-	<b>4.677</b>	<b>4.677</b>	<b>69.081.696</b>	-	<b>69.081.696</b>

Las notas adjuntas N°s 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Estados Intermedios de Flujos de Efectivo

Por los periodos comprendidos entre el 1 de enero al 30 de septiembre de 2021 y 2020

(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Nota	Al 30 de	Al 30 de
		septiembre de 2021	septiembre de 2020
		M\$	M\$
<b>Flujos de efectivo utilizados en actividades de operación</b>			
Clases de cobros por actividades de operación		<b>119.096.185</b>	<b>81.447.867</b>
Cobros procedentes de comisiones		119.096.185	81.447.867
Clases de pagos		<b>(87.024.003)</b>	<b>(79.593.394)</b>
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(38.618.217)	(41.640.405)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(1.121.232)	(955.126)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(47.514.725)	(36.997.863)
Otros pagos por actividades de operación		230.171	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
<b>Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación</b>		<b>32.072.182</b>	<b>1.854.473</b>
<b>Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo	18	-	-
Dividendos recibidos		-	-
Intereses recibidos		1.789.145	1.792.635
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras		-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		(5.955.667)	(52.200.459)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión</b>		<b>(4.166.522)</b>	<b>(50.407.824)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		-	-
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en las tasas de cambio</b>		<b>27.905.660</b>	<b>(48.553.351)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		-	-
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>27.905.660</b>	<b>(48.553.351)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	6	24.967.447	62.436.832
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	6	52.873.107	13.883.481

Las notas adjuntas N°s 1 a 39 forman parte integral de estos estados financieros.

# **Santander Corredora de Seguros Limitada**

## **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

### **NOTA 1 – BASES DE PREPARACIÓN**

#### **a) Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros intermedios han sido preparados de acuerdo a instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), específicamente para los corredores de seguros de acuerdo a la Circular N° 2137 emitida el 13 de enero del 2014 por la CMF y las modificaciones impartidas en la Circular N° 2168 de fecha 31 de diciembre de 2014. En todo aquello que no sea tratado por esta norma, si no se contrapone con sus instrucciones, deben ceñirse a los criterios contables que corresponden a las normas técnicas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias entre los principios contables y los criterios contables emitidos por la CMF, primarán estos últimos.

Los estados financieros intermedios corresponden a los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 30 de septiembre de 2021, los que fueron aprobados por la Administración de la Sociedad, con fecha 22 de octubre de 2021.

#### **b) Período contable**

Los presentes estados financieros intermedios cubren los siguientes ejercicios:

- Estados intermedios de situación financiera por los periodos comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2021 y el ejercicio terminado el 31 de diciembre 2020.
- Estados intermedios de Cambios en el Patrimonio, de Resultados integrales y de Flujos de efectivo por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y 30 de septiembre de 2021 y 2020.

#### **c) Base de medición**

Los presentes Estados Financieros intermedios han sido preparados de acuerdo con el método del costo histórico, excepto por los instrumentos financieros los cuales se encuentran medidos a valor razonable.

#### **d) Bases de conversión**

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, han sido traducidos a pesos chilenos, moneda que corresponde a la moneda funcional de la Sociedad, de acuerdo a los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada período.

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

### NOTA 1 – BASES DE PREPARACIÓN, continuación

Los valores de conversión al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

	30/09/2021	31/12/2020
	\$	\$
Unidad de Fomento	30.088,37	29.070,33
Dólar Mercado (*)	811,46	712,47

(\*) Publicado por Reuters a las 1:30 pm

Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio en el rubro diferencia de cambios.

#### e) Moneda funcional y de presentación

La Sociedad, de acuerdo a la aplicación de Norma Internacional de Contabilidad “NIC 21”, ha definido como su moneda funcional el peso chileno, la cual es la moneda del entorno económico principal en el cual opera. Además es la moneda en que se determinan mayoritariamente los precios de venta, liquidación y recepción de sus servicios, como también la moneda en que fundamentalmente están determinados los costos, gastos de administración y otros para proveer sus servicios. Por consiguiente dicha moneda refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad de acuerdo a lo establecido por la norma antes señalada. La moneda de presentación de los estados financieros también es el peso chileno.

Por lo tanto, todos los saldos y transacciones denominados en otras monedas diferentes al Peso Chileno son considerados como saldos en moneda extranjera.

#### f) Nuevas normas de interpretación para fechas futuras

- a) **Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2021.**

##### *Enmiendas y mejoras*

**Enmiendas a la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”.** Publicada en agosto de 2020. Aborda los problemas que surgen durante la reforma de las tasas de interés de referencia, incluido el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa.

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

### NOTA 1 – BASES DE PREPARACIÓN, continuación

**Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler”** Publicada en marzo de 2021. Esta enmienda amplía por un año el período de aplicación del expediente práctico de la NIIF 16 Arrendamientos (contenido en la enmienda a dicha norma publicada en mayo de 2020), con el propósito de ayudar a los arrendatarios a contabilizar las concesiones de alquiler relacionadas con el covid-19. La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de abril de 2021, sin embargo, se permite su adopción anticipada incluso para los estados financieros cuya emisión no ha sido autorizada al 31 de marzo de 2021.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financiero de la Sociedad.

#### **b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.**

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmienda a la NIIF 3, “Combinaciones de negocios” se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.	01/01/2022
Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.	01/01/2022
Enmienda a la NIC 37, “Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes” aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.	01/01/2022
Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020:	01/01/2022
<ul style="list-style-type: none"><li>- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.</li></ul>	

## Santander Corredora de Seguros Limitada

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

#### NOTA 1 – BASES DE PREPARACIÓN, continuación

- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a los asociados y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos.

NIIF 17 “Contratos de Seguros”. Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, “Ingresos de los contratos con clientes” y NIIF 9, “Instrumentos financieros”. 01/01/2023

Enmienda a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” sobre clasificación de pasivos”. Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la “liquidación” de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2023. 01/01/2023

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables. 01/01/2023

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

### NOTA 1 – BASES DE PREPARACIÓN, continuación

Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.	01/01/2023
Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	indeterminado

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

#### g) Hipótesis de negocio en marcha

Los presentes estados financieros intermedios han sido preparados considerando el principio de puesta en marcha y en ese ámbito, la Administración ha estimado que a la fecha no existen indicios internos ni externos, que pudiesen, afectar la continuidad de las operaciones de la Sociedad.

### NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

#### 2.1 Bases de preparación

Los estados financieros intermedios han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero y disposiciones legales vigentes aplicables.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los pronunciamientos contables que han sido emitidos por el Consejo de Normas Internacional de Contabilidad (IASB) y por la Comisión para el Mercado Financiero, han sido adoptadas acorde a las fechas estipuladas.

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

**NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, continuación**

**2.2 Bases de consolidación**

La Sociedad no está sujeta a la presentación de estados financieros consolidados.

**2.3 Transacciones en moneda extranjera**

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, consecuentemente, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes a la moneda señalada, de existir, se consideran denominados en “moneda extranjera”. La Sociedad no presenta en estos estados financieros saldos en monedas distintas a la moneda funcional.

**2.4 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo comprende los saldos disponibles en caja y bancos, y el efectivo equivalente considera las inversiones de corto plazo de gran liquidez, tales como depósitos a plazos y fondos mutuos, los cuales son fácilmente convertible en montos determinados de efectivo y que no estén sujetos a un riesgo significativo de cambio en su valor. Se entiende inversión de corto plazo aquella en que el vencimiento del instrumento al momento de su adquisición es de tres meses o menos, desde su origen.

Las partidas de caja y bancos se valorizan a costo amortizado.

**2.5 Instrumentos financieros:**

**Activos y pasivos financieros:** Los activos y pasivos financieros que posee la Sociedad, se clasifican en las siguientes categorías:

1. Activos y pasivos financieros a valor razonable a través de resultados.
2. Activos y pasivos financieros medidos a costo amortizado.
3. Préstamo y cuentas por cobrar.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros, y se determina en el momento de reconocimiento inicial.

**2.5.1 Activos y pasivos financieros medidos a valor razonable a través de resultados**

Son aquellos activos financieros adquiridos para negociar, con el propósito principal de obtener un beneficio por las fluctuaciones de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

## **Santander Corredora de Seguros Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, continuación**

Todas las compras y ventas de instrumentos para negociación que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, son reconocidos en la fecha de negociación, la cual es la fecha en que se compromete la compra o venta del activo. Las inversiones en fondos mutuos de corto plazo corresponden a esta categoría, sin embargo se presentan bajo el rubro de “Efectivo y efectivo equivalente”.

Se entiende por valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y el pasivo liquidado, entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actúen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente (“Precio de cotización” o “Precio de mercado”).

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, este se valoriza a su costo amortizado

#### **2.5.2 Activos y pasivos financieros medidos a costo amortizado**

Se entiende por costo amortizado al costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales (en más o menos según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdida y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento.

En el caso de los activos o pasivos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

Los estados financieros han sido preparados en base al costo amortizado con excepción de:

Los activos fijos e intangibles: son medidos a valor razonable cuando la Administración superior ha considerado tasar dichos activos y considerar dicho valor como costo atribuido para la primera adopción.

Otros pasivos financieros: Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente al valor razonable, esto es por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados a costo amortizado, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

#### **2.5.3 Valor razonable de activos y pasivos financieros**

El valor razonable se define como el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso) en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida) independientemente de si ese precio es observable directamente o estimado utilizando otra técnica de valoración.

# **Santander Corredora de Seguros Limitada**

## **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

### **NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, continuación**

La medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar en el mercado principal del activo o pasivo o en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo. En nota 4, se encuentra el valor razonable de las cuentas de activos y pasivos al 30 de septiembre de 2021 y el 31 de diciembre de 2020.

#### **2.6 Deterioro de activos financieros**

Los activos financieros, distintos de aquellos valorizados a valor razonable a través de resultados, son evaluados a la fecha de cada estado de situación para establecer la presencia de indicadores de deterioro. Los activos financieros se encuentran deteriorados cuando existe evidencia objetiva de que, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial, los flujos futuros de caja estimados de la inversión han sido impactados.

#### **2.7 Otros activos no financieros**

La Sociedad considera como otros activos financieros aquellas partidas del activo corriente que no puedan ser clasificados como “Efectivo y equivalentes al efectivo”, “Activos por impuestos corrientes”, “Cuentas por cobrar a entidades relacionadas”, “Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros” o “Asesorías por cobrar no previsional”.

Corresponden principalmente a activos tales como boletas en garantías bancarias contratadas para cerrar negocios colectivos en la venta de seguros y a comisiones devueltas a recuperar de Compañías de Seguros.

#### **2.8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Inicialmente se registran a valor razonable y posteriormente se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar.

#### **2.9 Propiedades, planta y equipos**

Estos activos comprenden principalmente construcciones e instalaciones, muebles y equipos. Todos los ítems del rubro son medidos al costo menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. Los gastos por mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultado en el momento en que se incurren.

La depreciación es reconocida en el estado de resultados en base al método lineal, sobre el costo de adquisición de los activos. Los plazos de vidas útiles estimadas son los siguientes:

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

### NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, continuación

Rubro	Explicación de la tasa	Vida útil (años)
Equipamiento de tecnologías de información	Lineal	3
Instalaciones fijas y accesorios	Lineal	10
Mejoras de bienes arrendados	Plazo de contrato	10
Otras propiedades planta y equipo	Lineal	5

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calculará como la diferencia entre el precio de venta y el valor libros del activo, y se reconocerá en cuentas de resultados.

#### 2.10 Propiedad de inversión

La Sociedad no presenta propiedades de inversión.

#### 2.11 Activos intangibles:

##### 2.11.1 Programas informáticos

Los activos intangibles son identificados como activos no monetarios (separados de otros activos) sin sustancia física que surge como resultado de derechos legales o contractuales. La Sociedad reconoce un activo intangible, comprado o auto-generado (a costo), cuando el costo del activo puede ser estimado confiablemente y es probable que los beneficios económicos futuros atribuibles al activo sean traspasados a la Sociedad.

Los activos intangibles son reconocidos inicialmente a su costo de adquisición o producción y son subsecuentemente medidos a su costo menos cualquier amortización acumulada o menos cualquier pérdida por deterioro acumulada. Los software desarrollados internamente son reconocidos como un activo intangible si, entre otros requisitos (básicamente la capacidad de la Sociedad para usarlo o venderlo), puede ser identificado y tienen capacidad para generar beneficios económicos futuros. La estimación de la vida útil del software es de 3 años.

La amortización de los sistemas informáticos se realizará linealmente en un período de tres años desde la entrada en explotación de los respectivos sistemas, esto en relación a su vida útil económica.

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020, los estados financieros no presentan este tipo de activos.

##### 2.11.2 Marcas comerciales, licencias y derechos

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020, los estados financieros no presentan este tipo de activos.

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

**NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, continuación**

**2.11.3 Gastos de investigación y desarrollo**

La Sociedad no presenta gastos de investigación ni desarrollo activados.

**2.12 Plusvalía**

La Sociedad no presenta plusvalías de activos al cierre de los estados financieros.

**2.13 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos.

En relación con otros activos no financieros, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores son evaluadas en cada fecha de presentación en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se revertirá solo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libro que habría sido determinado si no se hubiera registrado ese deterioro en el pasado.

Los ítems de propiedad, planta y equipos se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor en libros del activo sobre su valor recuperable. El valor recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos de la venta o el valor de uso, el mayor de los dos.

Respecto de los deudores por corretaje de seguros y en relación al riesgo de crédito descrito en nota 4.2 siguiente, el análisis y estudio de los diversos factores de riesgo han determinado la constitución de deterioro cuando la antigüedad de la deuda supera los 90 días.

**2.14 Activos no corrientes mantenidos para la venta**

La Sociedad no presenta activos no corrientes mantenidos para la venta.

**2.15 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

La Sociedad determina los efectos por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

## **Santander Corredora de Seguros Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, continuación**

De acuerdo con la aplicación de NIC 12 “Impuesto a las ganancias”, la Sociedad reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables y sus valores tributarios. La medición de los impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los impuestos diferidos sean realizados o liquidados.

De acuerdo a la ley N°20.780 la sociedad adopto el régimen con imputación parcial del crédito por impuestos de primera categoría denominada sistema semi-integrado con tasa del 27%.

#### **2.16 Beneficios a los empleados:**

##### **2.16.1 Vacaciones del personal**

La Sociedad ha registrado el gasto de vacaciones en el período en que se devenga el derecho, de acuerdo a lo establecido en la NIC 19. Esta obligación se determina considerando el número de días pendientes por cada trabajador y su respectiva remuneración a la fecha de balance.

##### **2.16.2 Compensaciones basadas en acciones**

La Sociedad no presenta compensaciones basadas en acciones a sus ejecutivos o empleado alguno.

##### **2.16.3 Beneficios post empleo y otros beneficios de largo plazo**

De acuerdo con los convenios colectivos laborales vigentes y otros acuerdos, la Sociedad tiene asumido el compromiso de complementar las prestaciones de los sistemas públicos que correspondan a determinados empleados y a sus derechos habientes en los casos de jubilación, incapacidad permanente o fallecimiento, las remuneraciones e indemnizaciones pendientes de pago, aportaciones a sistemas de previsión para los empleados prejubilados y las atenciones sociales post-empleo.

La Sociedad registra en la línea de “Provisiones por beneficios a los empleados” del pasivo del Estado de Situación Financiera (o en el activo, en el rubro “Otros activos no financieros”, dependiendo del signo de la diferencia) el valor presente de los compromisos post-empleo de prestación definida, netos del valor razonable de los “activos del plan” y de las ganancias y/o pérdidas actuariales netas acumuladas no registradas, puestas de manifiesto en la valoración de estos compromisos que son diferidas en virtud del tratamiento de la denominada “banda de fluctuación”, y del “costo por los servicios pasados” cuyo registro se difiere en el tiempo.

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

**NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, continuación**

Al 30 de septiembre del 2021 la sociedad no presenta provisiones por compromiso post-empleo.

**2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Corresponde, de existir, a las devoluciones por primas que han sido recaudadas por la Sociedad por cuenta de las compañías de seguros, debido a que la Sociedad actúa como recaudadora y pagadora por cuenta de algunas compañías de seguros convenidas. También se registran en este rubro los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar, las cuales son reconocidas a su valor nominal, puesto que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

**2.18 Otros pasivos financieros.**

La Sociedad presenta otros pasivos financieros al cierre de los estados financieros.

**2.19 Provisiones.**

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el estado de situación financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- i. Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y,
- ii. A la fecha de los estados financieros es altamente probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad.

Las provisiones (que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re-estimadas con ocasión de cada cierre contable) se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

Las provisiones se valoran por el valor razonable de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando la mejor estimación de la Sociedad.

## **Santander Corredora de Seguros Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, continuación**

##### **2.20 Capital emitido.**

El capital de la Sociedad se encuentra íntegramente aportado por los socios. La conformación del capital social de Santander Corredora de Seguros Limitada, se encuentra en la nota 25.

##### **2.21 Distribución de utilidades.**

La distribución de utilidades, está supeditada expresamente a la aprobación de la Administración y registradas al momento de los acuerdos de la misma.

##### **2.22 Reconocimiento de ingreso.**

Los ingresos se imputan en función del criterio devengado y diferimiento de las comisiones cobradas por concepto de intermediación de seguros, de acuerdo a lo instruido en la circular N° 2137 de fecha 13 de enero de 2014, y sus respectivas modificaciones, dictadas en la circular N° 2168 de fecha 31 de diciembre de 2014.

El reconocimiento del ingreso derivado de comisiones asociadas a productos definidos con pago de prima única o comisión anualizada, deben ser diferidas en forma lineal y reconocidas en el plazo de vigencia de la póliza, reconocimiento que no afecta a los ingresos de aquellos productos de carácter mensual, en donde el tratamiento ya establece el reconocimiento de la misma periodicidad. Tampoco, tendrá efectos en aquellos negocios cuya comisión remunere exclusivamente la colocación de la póliza y no sea reembolsable, ya que en estos casos la comisión es reconocida de inmediato.

Sin perjuicio de lo anterior, la Circular establece para los productos de prima única o comisión anualizada, la posibilidad de diferir solamente la comisión que está asociada a costos futuros de post venta.

Para determinar los costos futuros de Post venta, se desarrolló una Metodología de Asignación de Costos.

Esta metodología permite identificar los costos relacionados a la colocación de pólizas, separándolos de aquellos costos necesarios para prestar los servicios futuros (costos relacionados postventa). Se determina entonces cuál es el porcentaje de los costos asociados a la venta de los seguros y cuál es aquel asociado a los servicios de post venta.

Para ello, se ha determinado la tasa de costo por producto aplicable a cada cartera específica, como el cociente de los gastos necesarios para prestar los servicios futuros, más un margen de utilidad razonable, sobre el total de la comisión.

## **Santander Corredora de Seguros Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, continuación**

El principio básico de la metodología de costeo empleada, se conoce como “ABC”, la que establece que no son los servicios los que consumen los recursos de la empresa sino más bien las actividades. A su vez, las actividades son consumidas por los productos o servicios.

Así mismo, la Sociedad debe realizar provisiones por devolución de comisiones, que se constituye por la obligación que tienen las compañías de seguros de devolver a los asegurados la prima no ganada en caso de un término anticipado del contrato de seguros, lo que implícitamente obliga a las corredora de seguros a devolver a las compañías la comisión no ganada o no devengada por el mismo contrato.

De acuerdo a la Circular N° 2137, para establecer una metodología que permita determinar el porcentaje de devolución de comisiones aplicable a la Sociedad, deberán considerar el comportamiento histórico de cada cartera. Cuando se trate de negocios nuevos donde, no exista información histórica, podrán agrupar estos negocios con otros preexistentes, buscando la mayor similitud posible.

Para cada uno de los productos definidos, el porcentaje de devolución de comisiones se ha determinado sobre la base del comportamiento histórico de las pólizas que fueron originadas.

La propuesta metodológica para dar cumplimiento a lo anterior corresponde a la cartera de productos de la Sociedad, los que cumplen con la característica de ser comercializados bajo prima única, por lo tanto están reguladas bajo el contexto de las normas de la CMF, los cuales se detalla a continuación:

- Seguro de Viaje
- Desgravamen + ITP 2/3
- Cesantía Banco
- Desgravamen Banefe
- Cesantía Banefe
- Desgravamen + ITP 2/3 Línea de Crédito
- Garantías Comerciales
- Leasing
- Seguro Fraude Full (Nueva Ley)
- Seguro Fraude Full Banefe (Nueva Ley)
- Seguro Automotriz Perdida Total + Responsabilidad Civil
- Seguro Hogar más devolución Banefe
- Seguro Hogar Inmueble

La metodología señalada determina el porcentaje de la comisión a diferir, aplicable a cada cartera específica además del porcentaje de devolución de comisiones aplicables. A su vez incorpora las devoluciones netas considerando:

## **Santander Corredora de Seguros Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

#### **NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES, continuación**

-Prepago: Pago anticipado de un crédito, el cual tiene seguros asociados. Esta causal genera un término anticipado de la póliza, por lo cual se encuentra afecta a devolución.

-Renuncia: Término arbitrario de la póliza de seguro por parte del asegurado. Esta causal genera un término anticipado de la póliza, por lo cual se encuentra afecta a devolución.

-Siniestro: Es el acontecimiento o hecho previsto en el contrato, cuyo acaecimiento genera la obligación de indemnizar al asegurado. Tratándose de un siniestro total la póliza termina su vigencia, lo que implica el reconocimiento inmediato del ingreso y en el caso de ser un siniestro parcial, la póliza continuará vigente. En ambos casos, esta causal no generará devolución de comisiones.

-Término de vigencia: Término de vigencia contractual acordado por ambas partes en la póliza de seguros. Esta causal no genera un término anticipado de la póliza, por lo cual no se encuentra afecta a devolución.

Los ingresos provenientes del giro de la Sociedad son registrados sobre base devengada de acuerdo a lo establecido por la NIIF 15, la cual señala que los ingresos provenientes de la prestación de un servicio deben ser reconocidos según el grado de avance de la transacción a la fecha del balance general, mientras el resultado se pueda estimar de manera fiable. Eso requiere que:

- El ingreso puede ser medido de manera fiable.
- Es probable que los beneficios económicos fluyan al vendedor.
- El grado de avance puede ser medido de manera fiable.
- Los costos incurridos y los costos para finalizar pueden ser medidos de manera confiable.

#### **2.23 Costo de venta.**

Los costos directos de la Sociedad corresponden a las comisiones cedidas contractuales que mantiene la Sociedad con el Banco, así como los costos de comisiones a ejecutivos de ventas y canales de intermediación.

#### **2.24 Arrendamientos.**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, la Sociedad mantiene contratos de arrendamientos inmobiliarios con Banco Santander Chile S.A, correspondientes a sus oficinas principales.

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

### NOTA 3 – POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

**a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.**

La Sociedad presenta la política contable en el punto 2.8 de la Nota N° 2.

**b) Reconocimiento de ingresos**

La Compañía presenta la política contable en el punto 2.22 de la Nota N° 2

**c) Costos de ventas**

La Compañía presenta la política contable en el punto 2.23 de la Nota N° 2

### NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

#### 4.1 Factores de riesgo financiero

Los activos financieros y sus respectivas categorías que introducen riesgos financieros de Santander Corredora de Seguros Limitada, son los siguientes:

	Al 30 de septiembre de 2021		Al 31 de diciembre de 2020	
	Valor justo	Costo amortizado	Valor justo	Costo amortizado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	52.046.157	826.950	24.060.038	907.409
Otros activos financieros	7.992.874	4.125.249	-	39.129.306
<b>Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros</b>	-	<b>8.971.225</b>	-	<b>7.995.601</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	2.508.906	-	2.907.699
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	6.462.319	-	5.087.902
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>60.039.031</b>	<b>13.923.424</b>	<b>24.060.038</b>	<b>48.032.316</b>
Préstamos bancarios	-	-	-	-
Obligaciones con el público	-	-	-	-
Obligaciones por arrendamiento financiero	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	-	-	-
Pasivos de cobertura	-	-	-	-
<b>Total otros pasivos financieros</b>	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	1.344.408	-	809.344
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	4.387.647	-	3.659.967
<b>Total Pasivos financieros</b>	-	<b>5.732.055</b>	-	<b>4.469.311</b>

#### 4.2 Riesgos financieros

Santander Corredora de Seguros Limitada, tiene políticas de gestión del riesgo orientadas a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o pudiesen afectar.

## **Santander Corredora de Seguros Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

#### **NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, continuación**

En el caso de Santander Corredora de Seguros Limitada, los riesgos relevantes se encuentran asociados a un conjunto de riesgos inherentes a sus negocios financieros y venta de seguros.

Considerando que la Sociedad forma parte del Grupo Santander Chile, la función de control del riesgo es realizada por una unidad corporativa.

#### **Información cualitativa**

A fin de mantener un enfoque coherente, sistemático y disciplinado para la gestión de riesgos, la Sociedad categoriza sus principales riesgos de la siguiente manera:

- Crédito: Riesgo asociado a impago de comisiones devengadas por corretaje de seguros y riesgo asociado al no pago de seguros por parte de clientes.
- Liquidez: Riesgo de que la Sociedad no sea capaz de disponer de los fondos necesarios para hacer frente a sus obligaciones de corto plazo, o deba incurrir en costos excesivos para hacerlo.
- Operacional: Riesgo asociado a las personas, los procesos y sistemas del Grupo, y los acontecimientos externos, como catástrofes, legislación, o de fraude externo.
- Mercado: Riesgos asociados a fluctuaciones significativas en las tasas de interés, inflación y tipo de cambio.

#### **Riesgo de crédito**

Debido a que una parte sustancial de los clientes del Grupo Santander operan en Chile, un cambio adverso en la economía local podría tener un efecto negativo sobre los resultados y condición financiera de la entidad en materia de morosidad de la cartera y el crecimiento de esta, que corresponde al riesgo de impago de las comisiones devengadas por corretaje de seguros y en menor medida, de que los clientes no paguen sus seguros. El Grupo Santander cuenta con un área de riesgo de crédito que ha desarrollado normas y pautas estrictas y conservadoras para minimizar el impacto sobre el Patrimonio de un alza en la morosidad a raíz de un cambio adverso en el rumbo de la economía.

La Administración ha delegado la responsabilidad del manejo del riesgo de crédito a los departamentos de riesgos del Grupo, quienes establecen las directrices generales de riesgos para la Sociedad. Parte de los roles de estas áreas:

- Formulación de políticas de crédito, en consulta con las unidades de negocio, cubriendo los requisitos de garantía, evaluación crediticia, calificación de riesgos y presentación de informes, documentos y procedimientos legales en cumplimiento con los requisitos reglamentarios, legales e internos de la Sociedad.

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

### NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, continuación

- Establecer la estructura de la autorización para la aprobación y renovación de pólizas de seguros. La Sociedad estructura niveles de riesgo de crédito en las comisiones por venta de seguros, evaluando la concentración de ese riesgo en términos de deudores individuales, grupos de deudores, segmento de industrias.
- Limitar concentraciones de exposición a clientes, contrapartes, en áreas geográficas, industrias (para cuentas por cobrar o créditos), y por emisor, calificación crediticia, liquidez y (para inversiones).
- Revisar y evaluar el riesgo de crédito. Las divisiones de riesgo de la Administración son en gran medida independientes de la división comercial del banco y evalúan todos los riesgos de crédito en exceso de los límites designados, previo a las aprobaciones de créditos a clientes o previo a la adquisición de inversiones específicas. Las renovaciones y revisiones de créditos están sujetas a procesos similares.

En la preparación de una solicitud de crédito para un cliente corporativo, se verifican parámetros como la capacidad de servicio de la deuda (incluyendo, por lo general, los flujos de efectivo proyectados), la historia financiera del cliente y/o proyecciones para el sector económico en que opera. La división de riesgo está estrechamente envuelta en este proceso. Todas las solicitudes contienen un análisis de las fortalezas y debilidades del cliente, una calificación y una recomendación. Los límites de crédito no están determinados sobre la base de los saldos pendientes de los clientes, sino en el riesgo de crédito directo e indirecto del grupo financiero. En consecuencia, y en relación a los factores descritos la Sociedad ha adoptado un deterioro estricto por cuentas que sobrepasen los 90 días de antigüedad.

Proporcionar asesoramiento, orientación y conocimientos especializados a las unidades de negocio para promover las mejores prácticas del Grupo Santander en la gestión del riesgo de crédito.

#### a) Exposición de la Sociedad a riesgo de crédito:

El siguiente cuadro detalla la exposición de las líneas de balance al riesgo de crédito:

#### Al 30 de septiembre de 2021:

Concepto	Personas jurídicas				Total
	Personas Naturales	Relacionados	No relacionados	Otras Entidades	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Comisiones de intermediación por cobrar	-	6.462.319	2.508.906	-	8.971.225
Otros	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>6.462.319</b>	<b>2.508.906</b>	<b>-</b>	<b>8.971.225</b>

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, continuación**

**Al 31 de diciembre de 2020:**

Concepto	Personas jurídicas				Total
	Personas Naturales	Relacionados	No relacionados	Otras Entidades	
	M\$	M\$	M\$	M\$	
Comisiones de intermediación por cobrar	-	5.087.902	2.907.699	-	7.995.601
Otros	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>5.087.902</b>	<b>2.907.699</b>	<b>-</b>	<b>7.995.601</b>

**b) Exposición máxima al riesgo de crédito**

Para los activos financieros reconocidos en el Estado de Situación Financiera, la exposición al riesgo de crédito es igual a su valor contable.

A continuación, se presenta la distribución por activo financiero de la exposición máxima al riesgo de crédito de la Sociedad al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, sin deducir las garantías reales ni las mejoras crediticias recibidas:

Nota	Saldo al		
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020	
	M\$	M\$	
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	52.873.107	24.967.447
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	10	-	-
Otros activos no financieros	11	1.436.463	2.042.407
Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros	12	8.971.225	7.995.601
Comisiones de intermediación por cobrar		-	-
Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas		6.462.319	5.087.902
Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas		2.508.906	2.907.699
Otros activos financieros	7	12.118.123	39.129.306
<b>Totales</b>		<b>75.398.918</b>	<b>74.134.761</b>

**c) Deterioro de otros instrumentos financieros.**

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 la Sociedad no tuvo deterioros significativos en sus activos financieros diferentes a créditos y/o cuentas por cobrar.

## **Santander Corredora de Seguros Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

#### **NOTA 4 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, continuación**

##### **Riesgo de mercado.**

Junto a lo anterior, la Sociedad está expuesta a los riesgos de mercado, es decir, a efectos negativos debido a fluctuaciones significativas en las tasas de interés, inflación y tipo de cambio. El Grupo Santander Chile cuenta con un área especializada en minimizar estos riesgos, con límites sobre las posiciones netas en moneda extranjera, unidades de fomento y pesos nominales y otros modelos que miden la sensibilidad de las posiciones financieras a fluctuaciones en el tipo de cambio y tasas de interés. Estos límites son revisados semanalmente por la Alta Administración del Grupo Santander Chile y su medición es efectuada por un equipo independiente de las áreas comerciales. El Grupo Santander Chile además posee sistemas de alertas y planes de acción en la eventualidad de que se sobrepasen algunos de los límites internos o regulatorios.

##### **Riesgo operacional.**

Santander Corredora de Seguros Limitada, está expuesto a variados riesgos de tipo operacional incluyendo fraudes, fallas en controles internos, pérdidas o incorrecta manipulación de documentos, fallas en los sistemas de información, errores de empleados, entre otros. Es importante destacar que para minimizar estos riesgos operacionales, el Grupo Santander Chile cuenta con un área de auditoría interna que actúa en forma independiente y que permanentemente está evaluando el ambiente de control interno de las sociedades pertenecientes al Grupo.

##### **Riesgo de liquidez.**

Santander Corredora de Seguros Limitada, mantiene una política de liquidez en la que considera la administración permanente de su capital de trabajo, por lo que mantiene una estructura financiera que sea acorde con la liquidez de sus activos, la que principalmente proviene de las operaciones de intermediación de seguros.

#### **NOTA 5 – ESTIMACIONES Y JUCIOS CONTABLES**

La preparación de los estados financieros ha requerido que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la alta administración de la Sociedad a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

Principalmente, estas estimaciones, realizadas en función de la mejor estimación disponible se refiere a:

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 5 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES, continuación.**

- Las pérdidas por deterioro del menor valor inversiones
- Determinación de la provisión por deudores incobrables contratos de leasing.
- Determinación de la provisión por deudores incobrables comerciales y otras cuentas por cobrar.
- La vida útil de las propiedades, planta y equipos.
- Impuestos corrientes e impuestos diferidos.
- Contingencias y compromisos.
- Determinación de la provisión por devolución de comisión.
- Determinación del diferimiento de comisiones percibidas.

**NOTA 6 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO**

**6.1 Detalle de efectivo y equivalente al efectivo**

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020, es el siguiente:

	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Efectivo en caja	-	-
Fondo Fijo	100	100
Bancos	826.850	907.309
<b>Total efectivo</b>	<b>826.950</b>	<b>907.409</b>
Depósitos a plazo	52.046.157	24.060.038
Otros efectivos equivalente	-	-
<b>Total equivalente al efectivo</b>	<b>52.046.157</b>	<b>24.060.038</b>
<b>Total efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>52.873.107</b>	<b>24.967.447</b>

**6.2. Saldos por tipo de moneda:**

Monedas	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Pesos Chilenos	52.873.107	24.967.447
<b>Total</b>	<b>52.873.107</b>	<b>24.967.447</b>

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

### NOTA 7 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

#### 7.1. Detalle de otros activos financieros

El detalle de los otros activos financieros al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020 es el siguiente:

Concepto	Institución	Moneda	Cantidad	Saldo al	
				30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
				M\$	M\$
Depósitos a plazo	Banco Santander	Pesos	1	7.992.874	37.004.191
Cuentas por cobrar por leasing	Santander Leasing	UF	1	125.102	125.102
Pactos financieros	Banco Santander	Pesos	1	4.000.147	2.000.013
<b>Total</b>				<b>12.118.123</b>	<b>39.129.306</b>

#### 7.2. Instrumentos derivados

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020, la Sociedad no posee instrumentos de derivados.

### NOTA 8 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

#### 8.1. Activos por impuesto corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

	Saldos al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Impuesto por recuperar año anterior	11.008	10.827
Otros créditos	3.856	4.913
<b>Total</b>	<b>14.864</b>	<b>15.740</b>

#### 8.2. Pasivos por impuestos corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020 es el siguiente:

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 8 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS, continuación**

	Saldos al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Impuesto Unico Art. N°21	3.653	1.977
IVA débito fiscal	233.047	119.843
<b>Total</b>	<b>236.700</b>	<b>121.820</b>

**8.3. Gasto por impuesto a las ganancias**

El gasto por impuesto a las ganancias por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	Saldos al	
	30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020
	M\$	M\$
<b>Gasto por impuesto corriente a las ganancias</b>		
Gasto por impuesto corriente	(6.407)	(1.568)
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior		-
Otros gastos por impuesto corriente	-	
<b>Gasto por impuesto corriente, neto, total</b>	<b>(6.407)</b>	<b>(1.568)</b>
<b>Gasto por impuesto diferido a las ganancias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Gasto diferido por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	207.776	964.608
Reducciones (aumentos) de valor de activos por impuestos durante la evaluación de su utilidad	-	-
<b>Gastos por impuestos diferidos, neto, total</b>	<b>207.776</b>	<b>964.608</b>
<b>(Gasto) Ingreso por impuesto a la ganancias</b>	<b>201.369</b>	<b>963.040</b>

**8.4. Tasa efectiva**

El gasto por impuestos utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva por los ejercicios comprendidos entre el 1 de enero al 30 de septiembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 8 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS, continuación**

	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020
	M\$	M\$
<b>Ganancia , antes de impuestos</b>	808.571	(2.441.472)
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>(218.314)</b>	<b>659.197</b>
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones		-
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	778.901	317.204
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente		(1.489)
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	(359.218)	(11.872)
<b>Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	<b>419.683</b>	<b>303.843</b>
<b>(Gasto) Ingreso por impuestos utilizando la tasa efectiva</b>	<b>201.369</b>	<b>963.040</b>
<b>Tasa efectiva</b>	<b>24,90%</b>	<b>-39,45%</b>

**8.5. Activos y pasivos por impuestos diferidos**

El detalle de activo y pasivo por impuesto diferido al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre 2020 es el siguiente:

Detalle	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	461.234	1.525.944
Provisión por deterioro de inventarios		-
Indemnización por años de servicio	-	-
Contratos de derivados	-	-
Amortización intangibles	-	-
Otros activos	354.743	348.838
Pérdidas tributarias	2.588.439	1.323.512
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>3.404.416</b>	<b>3.198.294</b>
<b>Pasivos por impuestos diferidos</b>		
Depreciación de propiedad, planta y equipo	68.140	69.795
Amortización de software	-	-
Gastos de operación	-	-
Contratos de derivados	-	-
Intangibles	-	-
Terrenos	-	-
Otros pasivos	4.655	20.125
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>72.795</b>	<b>89.920</b>
<b>Total neto activo (pasivo)</b>	<b>3.331.621</b>	<b>3.108.374</b>

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 9 – ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA O COMO MANTENIDO PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020, la Sociedad no posee activos no corrientes mantenidos para la venta.

**NOTA 10 – CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS**

**10.1. Cuentas por cobrar entidades relacionadas**

Al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020 la sociedad no tiene cuentas por cobrar con entidades relacionadas.

**10.2. Cuentas por pagar entidades relacionadas**

El detalle de cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020 es el siguiente:

RUT	Sociedad	Descripción de la transacción	Plazo de transacción	Naturaleza de la relación	Moneda	Saldos al	
						30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
						M\$	M\$
97.036.000-K	Banco Santander	Comisiones uso redes	A la vista	Matriz	Pesos	4.383.468	3.655.826
97.036.000-K	Banco Santander	Tarjetas de crédito	A la vista	Matriz	Pesos	358	450
96.924.740-2	Gesban Santander Servicios Profesionales Contables Ltda.	Asesorías contables	A la vista	Adm. Común	Pesos	3.821	3.691
<b>Total</b>						<b>4.387.647</b>	<b>3.659.967</b>

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

### NOTA 10 – CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, continuación

#### 10.3. Transacciones con relacionadas y su efecto en resultados

Las transacciones con empresas relacionadas realizadas durante el ejercicio, es el siguiente:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Moneda	Plazo de transacción	País de Origen	30-09-2021	Efecto en resultado cargo (abono)	31-12-2020	Efecto en resultado cargo (abono)
							M\$		M\$	
97.036.000-K	Banco Santander	Matriz	Comisiones uso redes	Pesos	A la vista	Chile	24.086.598	24.086.598	31.539.160	31.539.160
97.036.000-K	Banco Santander	Matriz	Cuentas corrientes	Pesos	A la vista	Chile	826.850	-	907.309	-
97.036.000-K	Banco Santander	Matriz	Arriendos	Pesos	A la vista	Chile	58.651	58.651	75.899	75.899
97.036.000-K	Banco Santander	Matriz	DPR y Bonos	Pesos	A plazo	Chile	61.022.764	(171.057)	37.005.902	(520.781)
97.036.000-K	Banco Santander	Matriz	Pactos	Pesos	A plazo	Chile	66.298.784	(5.081)	2.438.316	(12.999)
97.036.000-K	Banco Santander Zurich Santander	Matriz	Tarjetas de crédito	Pesos	A la vista	Chile	358	-	450	-
76.590.840-K	Seguros Generales S.A.	Prop. Común en el extranjero	Comisión Intermediación	Pesos	A la vista	Chile	10.886.532	(10.886.532)	13.215.565	(13.215.565)
96.819.630-8	Seguros de Vida S.A.	Prop. Común en el extranjero	Comisión Intermediación	Pesos	A la vista	Chile	8.973.483	(8.973.483)	13.790.687	(13.790.687)
96.924.740-2	Gesban Santander Servicios Profesionales Contables Ltda.	Adm. Común	Asesorías contables	Pesos	A la vista	Chile	33.828	33.828	36.683	36.683
<b>Total</b>							<b>172.187.848</b>	<b>4.142.924</b>	<b>99.009.971</b>	<b>4.111.710</b>

#### 10.4. Administración superior de la sociedad

La Sociedad no cuenta con Directores por estar constituida como Sociedad de responsabilidad limitada. La Administración superior de la Sociedad al 30 de septiembre de 2021, es la siguiente:

Administración Superior	Cargo	Profesión
Francisco Bedos Rodríguez	Gerente General	Ingeniero Industrial
Mario Ortega Albornoz	Controller	Ingeniero Comercial
Aline Pires Martins	Sub Gerente Comercial	Ingeniero Comercial

#### 10.5. Remuneración de la administración superior

Las remuneraciones del personal clave de Santander Corredora de Seguros Limitada al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 10 – CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, continuación**

Remuneración personal clave	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020
	M\$	M\$
Remuneraciones del personal	117.200	113.200
Bonos o gratificaciones	90.000	63.000
Gastos de capacitación	-	-
Fondos de salud	3.200	3.100
Otros gastos del personal	600	2.300
Plan de pensiones	-	-
<b>Total</b>	<b>211.000</b>	<b>181.600</b>

**10. 6 Información obtenida en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad**

La Sociedad no cuenta con Junta Ordinaria de Accionistas por estar constituida como Sociedad de responsabilidad limitada.

**10.7 Montos pagados a directores.**

La Sociedad no cuenta con Directores por estar constituida como Sociedad de responsabilidad limitada

**NOTA 11 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS**

El detalle de otros activos no financieros al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre 2020, es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Comisiones devueltas a recuperar de compañías	23.415	22.444
Promociones a recuperar de compañías	167.687	241.149
Boletas de garantía, pendiente de cobro	-	296.517
Boletas de garantía, vigentes	1.128.314	1.031.997
Derechos por seguro plan de pensiones	-	-
Gastos anticipados	20.663	1.038
Otros	96.384	16.758
<b>Total</b>	<b>1.436.463</b>	<b>1.609.903</b>

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

### NOTA 12 – DEUDORES POR GESTIÓN DE ASESORÍA Y CORRETAJE

#### 12.1 Antigüedad de deudores por corretaje de seguros vencidos

El detalle de los deudores por corretaje de seguros al 30 de septiembre de 2021 es el siguiente

Deudores comerciales vencidos y no pagados no deteriorados	Antigüedad				TOTAL
	1 a 30 días	entre 31 y 60 días	61 y 90 días	91 y 180 días	
<b>2.16.10.00</b> Por asesoría previsional	-	-	-	-	-
<b>2.16.11.00</b> Comisiones por intermediación RV por cobrar	-	-	-	-	-
2.16.11.10 Comisiones por intermediación RV compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-
2.16.11.20 Comisiones por intermediación RV compañías de seguros no relacionadas	-	-	-	-	-
<b>2.16.12.00</b> Honorarios por retiro programado por cobrar	-	-	-	-	-
2.16.12.10 Honorarios AFP relacionadas	-	-	-	-	-
2.16.12.20 Honorarios AFP no relacionadas	-	-	-	-	-
<b>2.16.13.00</b> Honorarios por asesorías por cobrar	-	-	-	-	-
<b>2.16.20.00</b> Por corretaje de seguros no previsionales	8.971.225	-	-	-	8.971.225
<b>2.16.21.00</b> Comisiones de intermediación por cobrar	8.971.225	-	-	-	8.971.225
2.16.21.10 Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas	6.462.319	-	-	-	6.462.319
2.16.21.20 Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas	2.508.906	-	-	-	2.508.906
<b>2.16.22.00</b> Premios y asignaciones por cobrar	-	-	-	-	-
2.16.22.10 Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-
2.16.22.20 Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas	-	-	-	-	-
<b>2.16.00.00</b> Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros	<b>8.971.225</b>	-	-	-	<b>8.971.225</b>

El detalle de los deudores por corretaje de seguros al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Deudores comerciales vencidos y no pagados no deteriorados	Antigüedad				TOTAL
	1 a 30 días	entre 31 y 60 días	61 y 90 días	91 y 180 días	
<b>2.16.10.00</b> Por asesoría previsional	-	-	-	-	-
<b>2.16.11.00</b> Comisiones por intermediación RV por cobrar	-	-	-	-	-
2.16.11.10 Comisiones por intermediación RV compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-
2.16.11.20 Comisiones por intermediación RV compañías de seguros no relacionadas	-	-	-	-	-
<b>2.16.12.00</b> Honorarios por retiro programado por cobrar	-	-	-	-	-
2.16.12.10 Honorarios AFP relacionadas	-	-	-	-	-
2.16.12.20 Honorarios AFP no relacionadas	-	-	-	-	-
<b>2.16.13.00</b> Honorarios por asesorías por cobrar	-	-	-	-	-
<b>2.16.20.00</b> Por corretaje de seguros no previsionales	6.922.464	1.042.666	30.471	-	7.995.601
<b>2.16.21.00</b> Comisiones de intermediación por cobrar	6.922.464	1.042.666	30.471	-	7.995.601
2.16.21.10 Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas	4.653.134	434.000	768	-	5.087.902
2.16.21.20 Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas	2.269.330	608.666	29.703	-	2.907.699
<b>2.16.22.00</b> Premios y asignaciones por cobrar	-	-	-	-	-
2.16.22.10 Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas	-	-	-	-	-
2.16.22.20 Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas	-	-	-	-	-
<b>2.16.00.00</b> Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros	<b>6.922.464</b>	<b>1.042.666</b>	<b>30.471</b>	-	<b>7.995.601</b>

#### 12.2 Movimiento del deterioro en el siguiente cuadro:

La exposición máxima al riesgo crediticio para los deudores por corretaje de seguros se enmarca en la política señalada en nota 4.b el cual participa en la evaluación del riesgo de crédito que participa la Sociedad dentro del Grupo.

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 12 – DEUDORES POR GESTIÓN DE ASESORÍA Y CORRETAJE, continuación.**

No existen activos en garantía por la constitución de los deudores por corretaje de seguros.

El movimiento de deterioro al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

	Saldo al	
	30 de septiembre de	31 de diciembre de
	2021	2020
	M\$	M\$
<b>Movimiento de deterioro</b>		
Saldo inicial	33	66.268
Incremento en la provisión	-	33
Decrementos	-	(66.268)
<b>Total</b>	<b>33</b>	<b>33</b>

**NOTA 13 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN**

**13.1 Las inversiones contabilizadas bajo este rubro son las siguientes:**

Detalle	Saldo al	
	30 de septiembre	31 de diciembre
	de 2021	de 2020
	M\$	M\$
Inversiones en coligadas	197.630	191.147
Inversiones en otras sociedades	-	-
<b>Totales</b>	<b>197.630</b>	<b>191.147</b>

a) El movimiento de las inversiones en coligadas al 30 de septiembre de 2021, es el siguiente:

Coligadas	País de Origen	Porcentaje de Participación	Saldo al 1 de enero de 2021	Participación en ganancias (pérdida)	Otro Incremento (decremento)	Saldo al 30 de septiembre de 2021	Valor Razonable de asociada con cotización
Santander Corredores de Bolsa Ltda.	Chile	0,41259%	191.147	6.483	-	197.630	-
<b>Total</b>			<b>191.147</b>	<b>6.483</b>	<b>-</b>	<b>197.630</b>	<b>-</b>

El movimiento de las inversiones en coligadas al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Coligadas	País de Origen	Porcentaje de Participación	Saldo al 1 de enero de 2020	Participación en ganancias (pérdida)	Otro Incremento (decremento)	Saldo al 31 de diciembre de 2020	Valor Razonable de asociada con cotización
Santander Corredores de Bolsa Ltda.	Chile	0,41259%	188.466	2.681	-	191.147	-
<b>Total</b>			<b>188.466</b>	<b>2.681</b>	<b>-</b>	<b>191.147</b>	<b>-</b>

## Santander Corredora de Seguros Limitada

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

#### NOTA 13 – INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN, continuación.

- b) La Sociedad no ha constituido provisiones sobre las inversiones en coligadas.
- c) La Sociedad no presenta inversiones en otras sociedades al cierre de los estados financieros.

#### 13.2 Indicios de deterioro.

La inversión en la coligada Santander Corredores de Bolsa Limitada no presenta indicios de deterioro a la fecha de presentación de los estados financieros.

#### 13.3 Activos, pasivos, ingresos, gastos y resultado del ejercicio de las sociedades coligadas:

Nombre de la coligada	Porcentaje de Participación	Activos	Pasivos	Ingresos	Gastos	Resultado del ejercicio	Fecha del balance
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Santander Corredores de Bolsa Ltda.	0,41259%	107.643.324	61.020.145	3.170.307	2.515.069	1.196.890	30-09-2021

Nombre de la coligada	Porcentaje de Participación	Activos	Pasivos	Ingresos	Gastos	Resultado del ejercicio	Fecha del balance
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Santander Corredores de Bolsa Ltda.	0,41259%	87.641.393	41.877.461	4.115.922	4.317.165	710.643	31-12-2020

#### 13.4 El resultado por la tenencia de inversiones en coligadas al 30 de septiembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Empresa	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020
	M\$	M\$
Santander Corredora de Bolsa Limitada	6.483	4.005
<b>Total</b>	<b>6.483</b>	<b>4.005</b>

#### NOTA 14 – CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR LEASING

##### 14.1 Cuentas por cobrar Leasing

Con fecha 4 de diciembre de 2007 la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras autorizó la solicitud presentada por el accionista mayoritario, Banco Santander Chile, para fusionar la Sociedad Santander Leasing S.A con Santander Corredora de Seguros Limitada, motivo por la cual, la Sociedad mantiene contrato vigente y operativo corresponde al N° 20839, de fecha 23 de septiembre de 2010.

## Santander Corredora de Seguros Limitada

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

#### NOTA 14 – CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR LEASING, continuación.

Las cuentas por cobrar por leasing, se presentan bajo el rubro “Otros activos financieros” (Nota 7).

Años remanente contrato Leasing	Valor del Contrato					Valor final Leasing			
	Valor Nominal	Intereses por recibir	Valor presente	Deterioro	Valor final del contrato	Valor de costo	Valor de tasación	30-09-2021	31-12-2020
0-1	206.018	932	205.086	(79.984)	125.102	125.102	125.102	125.102	125.102
1 - 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5 y más	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTALES</b>	<b>206.018</b>	<b>932</b>	<b>205.086</b>	<b>(79.984)</b>	<b>125.102</b>	<b>125.102</b>	<b>125.102</b>	<b>125.102</b>	<b>125.102</b>

#### 14.2 Cuentas por pagar leasing

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre 2020, la Sociedad no posee cuentas ni obligaciones contraídas por operaciones de leasing financieros al cierre de los estados financieros.

#### NOTA 15 – ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALIA

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre 2020, la Sociedad no posee activos intangibles distintos de la plusvalía.

#### NOTA 16 – PLUSVALÍA

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre 2020, la Sociedad no posee activos bajo plusvalía al cierre de los estados financieros.

#### NOTA 17 – PROPIEDAD DE INVERSIÓN

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre 2020, la Sociedad no posee propiedad de inversión al cierre de los estados financieros.

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 18 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

**18.1 La composición por clase de propiedades, planta y equipo al cierre de cada ejercicio, a valores neto y bruto es la siguiente:**

Clases de propiedades, planta y equipos, neto	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Construcción en curso, neto	-	-
Terrenos, neto	-	-
Edificios, neto	-	-
Planta y equipo, neto	202	656
Equipamiento de tecnologías de información, neto	-	-
Instalaciones fijas y accesorios, neto	-	-
Vehículos de motor, neto	6.939	12.616
Mejoras de bienes arrendados, neto	-	-
Otras propiedades planta y equipo, neto	-	-
<b>Total propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>7.141</b>	<b>13.272</b>

Clases de propiedades, planta y equipos, bruto	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Construcción en curso, bruto	-	-
Terrenos, bruto	-	-
Edificios, bruto	-	-
Planta y equipo, bruto	60.874	60.874
Equipamiento de tecnologías de información, bruto	1.726.790	1.726.790
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	48.529	48.529
Vehículos de motor, bruto	22.709	22.709
Mejoras de bienes arrendados, bruto	532.246	532.246
Otras propiedades planta y equipo, bruto	-	-
<b>Total propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>2.391.148</b>	<b>2.391.148</b>

Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades planta y equipo	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Construcción en curso, bruto	-	-
Terrenos, bruto	-	-
Edificios, bruto	-	-
Planta y equipo, bruto	(60.672)	(60.218)
Equipamiento de tecnologías de información, bruto	(1.726.790)	(1.726.790)
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	(48.529)	(48.529)
Vehículos de motor, bruto	(15.770)	(10.093)
Mejoras de bienes arrendados, bruto	(532.246)	(532.246)
Otras propiedades planta y equipo, bruto	-	-
<b>Depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>	<b>(2.384.007)</b>	<b>(2.377.876)</b>

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

### NOTA 18 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, continuación

#### 18.2 Movimientos de las distintas categorías del activo fijo:

Al 30 de septiembre de 2021:

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipos neto	Equipamiento de tecnologías de información neto	Instalaciones fijas y accesorios neto	Vehículos de motor neto	Mejoras de bienes arrendados neto	Otras propiedades, plantas y equipos neto	Propiedades , plantas y equipos neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial 01/01/2021	-	-	-	656	-	-	12.616	-	-	13.272
Cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adiciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adquisiciones mediante combinaciones de negocio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias (desde) propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	-	(454)	-	-	(5.677)	-	-	(6.131)
Incremento (decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (decremento) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (decremento) por revaluación reconocido en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total cambios</b>	-	-	-	(454)	-	-	(5.677)	-	-	(6.131)
<b>Saldo final 30/09/2021</b>	-	-	-	202	-	-	6.939	-	-	7.141

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

### NOTA 18 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, continuación

Al 31 de diciembre de 2020:

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios, neto	Planta y equipos neto	Equipamiento de tecnologías de información neto	Instalaciones fijas y accesorios neto	Vehículos de motor neto	Mejoras de bienes arrendados neto	Otras propiedades, plantas y equipos neto	Propiedades , plantas y equipos neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial 01/01/2020</b>	-	-	-	1.261	93.624	-	4.487	35.320	-	134.692
Cambios	-	-	-	-	-	-	(1.913)	-	-	(1.913)
Adiciones	-	-	-	-	-	-	22.709	-	-	22.709
Adquisiciones mediante combinaciones de negocio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias (desde) propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desapropiaciones mediante enajenación de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos por depreciación	-	-	-	(605)	(93.624)	-	(12.667)	(35.320)	-	(142.216)
Incremento (decremento) por revaluación reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (decremento) por revaluación y por pérdidas por deterioro del valor (reversiones) reconocido en patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (decremento) por revaluación reconocido en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (decrementos)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total cambios</b>	-	-	-	(605)	(93.624)	-	(8.129)	(35.320)	-	(121.420)
<b>Saldo final 31/12/2020</b>	-	-	-	656	-	-	12.616	-	-	13.272

## Santander Corredora de Seguros Limitada

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

#### NOTA 18 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, continuación

##### 18.3 Fecha en que los terrenos y construcciones se revalorizaron por última vez.

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no posee terrenos ni construcciones a ser reveladas.

##### 18.4 Detalle de los rubros donde se encuentra incluida la depreciación y su monto

La Sociedad ha incluido la depreciación desde el 1 de enero al 30 de septiembre de 2021 en sus resultados, en el rubro “Gastos de Administración” por M\$ 6.131 (M\$142.216 al 31 de diciembre de 2020)

##### 18.5 Método utilizado para la depreciación de propiedades y equipo (vida o tasa):

	<u>Explicación de la tasa</u>	<u>Vida o tasa mínima</u>	<u>Vida o tasa máxima</u>
<b>Vida o tasa para:</b>			
Edificios		-	-
Equipos		-	-
Equipamiento de tecnologías de información	Lineal	3	3
Instalaciones fijas y accesorios	Lineal	10	10
Vehículos de motor		-	-
Mejoras de bienes arrendados	Plazo de contrato	10	10
Otras propiedades planta y equipo	Lineal	5	5

##### 18.6 Restricciones y prohibiciones:

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no cuenta con restricciones ni prohibiciones a los títulos de los bienes.

##### 18.7 Deterioro de valor de las propiedades, planta y equipo.

Adicionalmente, no existen deterioros ni indicios de ellos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 de los presentes estados financieros.

#### NOTA 19 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no presenta otros pasivos no financieros.

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 20 – CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**

**20.1 La composición de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al cierre de los estados financieros es la siguiente:**

Detalle	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Proveedores	1.143.834	602.741
Honorarios	-	-
Retenciones obligatorias por remuneraciones	36.118	36.476
Documentos caducos	62.227	62.227
Otras cuentas por pagar	102.229	107.900
<b>Total</b>	<b>1.344.408</b>	<b>809.344</b>

**20.2 Composición de las primas recaudadas por cuenta de compañías de seguros**

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no presenta movimientos en esta agrupación al cierre de los estados financieros.

**NOTA 21 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no presenta otros pasivos financieros.

**NOTA 22 – PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

**22.1 Provisiones para beneficios y remuneraciones al personal**

La provisión de beneficios a los empleados al cierre de los estados financieros, presenta el siguiente detalle:

Clases de Provisiones	Saldos al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Provisión indemnización años de servicios	-	-
Provisión por otros beneficios al personal (1)	330.561	490.900
<b>Total beneficios a los empleados</b>	<b>330.561</b>	<b>490.900</b>

(1) Dentro de este rubro se clasifican las provisiones de bonos por desempeño, provisión de vacaciones y provisión por bono término de contratos colectivos.

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 22 – PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, continuación**

**22.2 Los movimientos de las provisiones por beneficios a los empleados es el siguiente:**

Clases de provisiones	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
<b>Saldo inicial</b>	<b>490.900</b>	<b>394.251</b>
Provisiones reconocidas	299.782	511.730
Reducciones derivadas de pagos	(401.782)	(278.719)
Liberación de provisiones	(58.339)	(136.362)
<b>Saldo final</b>	<b>330.561</b>	<b>490.900</b>

**NOTA 23 – OTRAS PROVISIONES**

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 la Sociedad no presenta saldos en otras provisiones.

**NOTA 24 – COMISIONES NO DEVENGADAS**

**Estratificación de comisiones no devengadas**

Los vencimientos futuros de las comisiones no devengadas de seguros no previsionales se presentan conforme al siguiente resumen:

**Al 30 de septiembre de 2021:**

Comisiones no devengadas	3 meses	6 meses	9 meses	1 año	Más de un año	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Por corretaje de seguros relacionados no previsionales	41.433	62.149	103.582	207.164	1.657.314	2.071.642
Por corretaje de seguros no relacionados no previsionales	9.032	13.548	22.580	45.160	361.282	451.603
<b>Total</b>	<b>50.465</b>	<b>75.697</b>	<b>126.162</b>	<b>252.324</b>	<b>2.018.596</b>	<b>2.523.245</b>

**Al 31 de diciembre de 2020:**

Comisiones no devengadas	3 meses	6 meses	9 meses	1 año	Más de un año	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Por corretaje de seguros relacionados no previsionales	45.317	67.976	113.294	226.587	1.812.699	2.265.873
Por corretaje de seguros no relacionados no previsionales	10.468	15.702	26.169	52.339	418.709	523.386
<b>Total</b>	<b>55.785</b>	<b>83.678</b>	<b>139.463</b>	<b>278.926</b>	<b>2.231.408</b>	<b>2.789.259</b>

# Santander Corredora de Seguros Limitada

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

### NOTA 24 – COMISIONES NO DEVENGADAS, continuación

Los principales movimientos del ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2021 obedecen a un aumento en comisiones no devengadas de los productos desgravamen y cesantía, por un valor de (M\$ 265.896)

### NOTA 25 – PATRIMONIO

#### 25.1 Capital suscrito y pagado

Al 30 de septiembre del 2021 y al 31 de diciembre del 2020, el capital social el cual se encuentra enterado y pagado en su totalidad. La composición de los socios y su participación es la siguiente:

	Participación	
	%	%
	Al 30 de junio de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
Banco Santander Chile	99,748	99,748
Santander Inversiones S.A.	0,247	0,247
Santander Asset Management Chile S.A.	0,005	0,005
<b>Total</b>	<b>100,000</b>	<b>100,000</b>

Durante los ejercicios al 30 de septiembre de 2020 y al 31 de diciembre de 2020, no se han presentado movimiento en la participación de los Socios.

#### 25.2 Dividendos

La Sociedad no presenta dividendos por tratarse de una Sociedad de responsabilidad limitada. La distribución de utilidades, está supeditada expresamente a la aprobación del Comité de la Administración y registradas al momento de los acuerdos de la misma.

#### 25.3 Otras reservas

Concepto	Al 30 de septiembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020
	M\$	M\$
Ajuste valor de mercado cartera de renta fija	(42.645)	(818)
<b>Total</b>	<b>(42.645)</b>	<b>(818)</b>

#### 25.4 Participaciones no controlantes

Al 30 de septiembre del 2021 y al 31 de diciembre del 2020, la sociedad no mantiene participaciones no controladas.

## Santander Corredora de Seguros Limitada

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

#### NOTA 26 – INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos de la Sociedad al 30 de septiembre de 2021 y 2020 se presenta en el siguiente resumen:

Ingresos	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020
	M\$	M\$
Comisiones por rentas vitalicias	-	-
Honorarios por retiro programado	-	-
Honorarios por gestión	-	-
Comisiones por intermediación de seguros no previsionales	32.353.253	32.014.098
Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros	-	-
Asesorías no previsionales	-	-
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>32.353.253</b>	<b>32.014.098</b>

#### NOTA 27 – COSTO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los costos directos de la Sociedad corresponden a las comisiones cedidas contractuales que mantiene la sociedad con el Banco, así como los costos de comisiones a ejecutivos de ventas y canales de intermediación.

El detalle de los costos de la sociedad al 30 de septiembre de 2021 y 2020 se presentas en el siguiente resumen:

	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020
	M\$	M\$
Costos por comisiones de intermediación	23.909.111	26.574.615
Costos por servicios contractuales adicionales	104.397	954.802
Costos por usos de canales	5.281.080	5.128.512
<b>Total</b>	<b>29.294.588</b>	<b>32.657.929</b>

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 28 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

El detalle de gastos de administración del ejercicio es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020
	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios al personal	1.112.049	1.053.268
Abogados, notaría, otros judiciales	82.933	44.861
Almacenamiento de documentos	8.047	7.786
Arriendo y mantención de oficinas	70.020	69.007
Correos	35.185	36.956
Honorarios y outsourcing	679.071	680.479
Impresiones y fotocopias	4.154	1.470
Insumos	140	972
Gastos de marketing	357.842	239.394
Seguros	12.463	27.872
Servicios básicos	13.835	14.035
Tecnología	100.494	97.012
Transporte	6.813	5.887
Viajes y traslados	-	559
Depreciaciones y amortizaciones	6.131	114.733
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>2.489.177</b>	<b>2.394.291</b>

**NOTA 29 – COSTOS FINANCIEROS**

El detalle de los costos financieros del ejercicio, es el siguiente:

Concepto	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020
	M\$	M\$
Gastos de emisión boleta de garantía	416	-
Otros instrumentos financieros	62.703	-
<b>Total</b>	<b>63.119</b>	<b>-</b>

**Santander Corredora de Seguros Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

**NOTA 30 – OTRAS GANANCIAS / (PÉRDIDAS) NETAS**

El detalle de otras ganancias y pérdidas del ejercicio, es el siguiente

Concepto	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	Al 30 de septiembre de
	M\$	M\$
Utilidad en venta de propiedades, plantas y equipos	88.794	14.077
<b>Total</b>	<b>88.794</b>	<b>14.077</b>

**NOTA 31 – OTROS INGRESOS Y (GASTOS) OPERATIVOS**

Los otros ingresos y gastos operativos durante el ejercicio al 30 de septiembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

Concepto	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020
	M\$	M\$
Intereses ganados por operaciones de leasing financiero	-	-
Comisiones no reembolsables por las compañías de seguros	(5.369)	(24.283)
Reajustes operativos	30.434	10.075
<b>Total</b>	<b>25.065</b>	<b>(14.208)</b>

**NOTA 32 – INGRESOS FINANCIEROS**

Los ingresos financieros obtenidos durante el ejercicio al 30 de septiembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

Concepto	Saldo al	
	30 de septiembre de 2021	30 de septiembre de 2020
	M\$	M\$
Intereses por leasing	-	2.677
Utilidad en venta depósito a plazo	-	54.749
Intereses por pactos financieros	5.085	10.925
Intereses y reajustes por bonos	-	-
Reajuste de tipo de cambio	-	-
Intereses de depósitos a plazo	171.057	482.554
Rentabilidad de inversiones en fondos mutuos	12	25.892
Otros	5.706	15.979
<b>Total</b>	<b>181.860</b>	<b>592.776</b>

## **Santander Corredora de Seguros Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

#### **NOTA 33 – DIFERENCIAS DE CAMBIO**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020, la Sociedad no presenta diferencias de cambio por operaciones en moneda extranjera que deban ser revelados al cierre de los presentes estados financieros intermedios.

#### **NOTA 34 – CONTINGENCIAS**

a. Póliza de garantía para Corredores de Seguros:

De acuerdo a lo establecido en la Circular N°1.160 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Sociedad mantiene contratada una póliza de seguros, para responder al correcto y cabal cumplimiento de todas las obligaciones emanadas en razón de sus operaciones, como intermediaria en la contratación de seguros.

La póliza de garantía para corredores de seguros N°10046944, la cual cubre UF 500, y la póliza de responsabilidad profesional para corredores de seguros N°10046940, por un monto equivalente a UF 60.000, fueron contratadas con la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. Ambas tienen vigencia desde el 15 de abril de 2021 al 14 de abril de 2022.

b. Juicios

Existen juicios por cuantía de UF 13.597 correspondientes a procesos principalmente por bienes entregados en leasing.

La Administración no ha estimado pérdidas materiales por estos juicios.

a. Banco Santander Chile tiene una póliza integral bancaria de cobertura de Fidelidad Funcionaria N° 5477934 vigente con la empresa Chilena consolidada Seguros Generales S.A., con una cobertura de USD 50.000.000 por siniestro, con tope anual de USD 100.000.000, la cual cubre solidariamente tanto al Banco como a sus filiales, con fecha de vencimiento 30 de junio de 2022.

La Sociedad mantiene boleta de garantía con Banco Santander Chile, para garantizar el fiel cumplimiento de las bases de licitación pública, del seguro de desgravamen y desgravamen más ITP 2/3, de la cartera hipotecaria para la vivienda de Banco Santander Chile. El monto asciende a UF 10.000 y UF 5.000 para cada cartera respectivamente, ambas con fecha de vencimiento 30 de septiembre de 2021. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, este requerimiento está cubierto con nuevas boletas de garantías con vencimiento 30 de octubre de 2023, el monto asciende a UF 10.000 y UF 2.000

Adicionalmente mantiene boleta de garantía para garantizar el fiel cumplimiento de las bases de la licitación pública, del seguro de incendio más sismo de la cartera hipotecaria para la vivienda y servicios profesionales del banco, cuyo monto asciende a UF 500 y UF 10.000 con la misma institución financiera, ambas con fecha de vencimiento 31 de diciembre de 2022.

## **Santander Corredora de Seguros Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

#### **NOTA 35 – COMPROMISOS**

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no presenta compromisos vigentes de ser revelados al cierre de los estados financieros.

#### **NOTA 36 – COMBINACIONES DE NEGOCIOS**

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no ha realizado combinaciones de negocios al cierre de los estados financieros.

#### **NOTA 37– HECHOS RELEVANTES**

El coronavirus COVID-19 o SARS CoV-2 es una enfermedad infecciosa altamente contagiosa, que fue detectada por primera vez en Wuhan, China durante diciembre de 2019. Posteriormente, el 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud (OMS) la declaró como pandemia. En Chile, el 18 de marzo de 2020, el Presidente de la República decretó estado de catástrofe nacional para implementar medidas sanitarias y económicas al respecto.

Como consecuencia de esta pandemia se han generado caídas en los mercados financieros y una creciente amenaza de recesión. Para atenuar dicho impacto, organismos locales e internacionales han publicado ciertas medidas de ayuda.

La Sociedad por la naturaleza de su ámbito de negocio ha manteniendo en funcionamiento sus operaciones. Sus colaboradores se encuentran trabajando de manera remota, atendiendo a los clientes por los respectivos canales digitales.

#### **NOTA 38 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE**

Entre el 01 de octubre y la fecha de presentación de los estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que pudiesen afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de los mismos.

#### **NOTA 39 – SANCIONES**

La Sociedad no presenta sanciones al cierre de los estados financieros.

**Santander Corredora de Seguros Limitada**

**Notas a los Estados Financieros Intermedios**

Al 30 de septiembre de 2021 y 2020 y 31 de diciembre 2020

---

\*\*\*\*\*

---

Natalia Yam Saavedra

Subgerente de contabilidad.

---

Francisco Bedos Rodríguez

Gerente General

Santander Corredora de Seguros Ltda.