Fecha

28-04-2023

BONO HIPOTECARIO HSTDAA0713 - COLOCACIÓN I

Código Bono	Monto colocación UF	Saldo Insoluto UF	Saldo Insoluto CLP	Plazo Original[2]	Plazo residual[2]
1C HSTDAA0713	1.500.000	634.321	22.716.555.742	15,13	5,25
Fecha de Colocación	**Fecha Vencimiento**	**Moneda**	**Tasa Cupón**	**Tasa Colocación**	**UF**
01-08-2013	01-07-2028	UF	3,20%	2,44%	35.812,42

Cartera de Renta Fija asociada al Bono Hipotecario					
Emisor	**Valor de Mercado CLP**	**Valor de Mercado UF**	**Nominal UF**	**Moneda**	**Plazo Residual[2]**
Total Renta Fija	-	-	-	-	-
Ratio RF/Bono [1]	**0,00%**				

[1]**Ratio RF / Bono: Es la suma de Valor Razonable de la cartera de Renta Fija Asociada al Bono dividido por el Saldo Insoluto del Bono Hipotecario.**

[2]**Plazos en años.**

Mutuos							
Emisor	**Saldo Insoluto UF**	**Monto Original UF**	**LTV [3]**	**TE [4]**	**Moneda**	**Plazo residual[2]**	**Operaciones**
Banco Santander	**661.709**	**1.035.927**	**66,86%**	**16,59%**	**UF**	**8,63**	**779**

Ratio Mutuos / Bono	**104,32%**
Ratio Renta Fija + Mutuos / Bono	**104,32%**

[3]**LTV: Loan-to-Value: Es el valor del Saldo insoluto de los Mutuos dividido por la tasación comercial de la garantía.**

[4]**TE: Tasa de Esfuerzo: Es el valor del dividendo dividido por los Ingresos del Cliente.**