

Fecha

28-02-2021

**BONO HIPOTECARIO HSTDAB0414 - COLOCACIÓN I**

Codigo Bono	Monto colocación UF	Saldo Insoluto UF	Saldo Insoluto CLP	Plazo Original ²	Plazo residual ²
1C HSTDAB0414	1.500.000	1.054.004	30.869.001.026	17,81	11,25
Fecha de Colocación	Fecha Vencimiento	Moneda	Tasa Cupón	Tasa Colocación	UF
10-09-2014	01-04-2032	UF	3,20%	2,44%	29.287,38

¹Ratio RF / Bono: Es la suma de Valor Razonable de la cartera de Renta Fija Asociada al Bono dividido por el Saldo Insoluto del Bono Hipotecario.

²Plazos en años.

Mutuos							
Emisor	Saldo Insoluto UF	Monto Original UF	LTV ³	TE ⁴	Moneda	Plazo residual ²	Operaciones
Banco Santander	1.089.073	1.432.549	65,03%	16,51%	UF	12,43	716

Ratio Mutuos / Bono	103,33%
Ratio Renta Fija + Mutuos / Bono	103,33%

³LTV: Loan-to-Value: Es el valor del Saldo insoluto de los Mutuos dividido por la tasación comercial de la garantía.

⁴TE: Tasa de Esfuerzo: Es el valor del dividendo dividido por los Ingresos del Cliente.