

SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA

Estados financieros

Al 31 de diciembre de 2018

## CONTENIDO

Informe del auditor independiente  
Estados de situación financiera  
Estados de resultados integrales  
Estados de cambios en el patrimonio  
Estados de flujos de efectivo  
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos  
M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidades de fomento  
US\$ - Dólares estadounidenses





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 28 de febrero de 2019

Señores Socios  
Santander Corredores de Bolsa Limitada

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Santander Corredores de Bolsa Limitada, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.



Santiago, 28 de febrero de 2019  
Santander Corredores de Bolsa Limitada  
2

*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Santander Corredores de Bolsa Limitada al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Claudio Gerdtzen S.  
RUT: 12.264.594-0



PricewaterhouseCoopers

**ESTADOS FINANCIEROS**

**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y  
2017**

**SANTANDER CORREDORES DE BOLSA  
LIMITADA**

# **SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA**

Estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

## CONTENIDO

Estados de situación financiera  
Estados de resultados integrales  
Estados de cambios en el patrimonio  
Estados de flujos de efectivo  
Notas a los estados financieros

\$ - Pesos chilenos  
M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidades de fomento  
US\$ - Dólar estadounidense

## 1. Identificación

|     |   |                                     |   |   |
|-----|---|-------------------------------------|---|---|
| 1.1 | R.U.T   | 96.683.200                          | - | 2 |
| 1.2 | Registro C.M.F.   | 173                                 |   |   |
| 1.3 | Razón Social  | Santander Corredores de Bolsa Ltda. |   |   |
| 1.4 | Representante Legal   | Axel Timmermann Fabres              |   |   |
| 1.5 | Gerente General   | Axel Timmermann Fabres              |   |   |
| 1.6 | Tipo de Operación<br>1. Por cuenta propia y de terceros.<br>2. Sólo por cuenta de terceros. | 1                                   |   |   |
| 1.7 | Periodo que informa   | Al 31 de diciembre de 2018 y 2017   |   |   |
| 1.8 | Moneda de Presentación  | M\$ - Miles de pesos chilenos       |   |   |

# SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA

## ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### ÍNDICE

|             |   | <b>Página</b> |
|-------------|---|---------------|
|             | <b>Estados Financieros</b>  |               |
|             | Estados de Situación Financiera   | 5             |
|             | Estados de Resultados Integrales  | 7             |
|             | Estados de Cambio en el Patrimonio  | 9             |
|             | Estados de Flujos de Efectivo   | 10            |
| <b>Nota</b> | <b>Descripción</b>  |               |
| 1           | Información general   | 11            |
| 2           | Bases de preparación  | 15            |
| 3           | Cambios contables   | 17            |
| 4           | Resumen de principales políticas contables                                  | 17            |
| 5           | Gestión de riesgo financiero  | 38            |
| 6           | Uso de estimaciones y juicios contables críticos                            | 51            |
| 7           | Reajustes y diferencia de cambio  | 53            |
| 8           | Efectivo y efectivo equivalente   | 53            |
| 9           | Instrumentos financieros por categoría                                      | 54            |
| 10          | Instrumentos financieros a valor razonable - Cartera propia                 | 56            |
| 11          | Instrumentos financieros a costo amortizado - Cartera propia                | 57            |
| 12          | Instrumentos financieros a costo amortizado - Operaciones de financiamiento | 58            |
| 13          | Contratos de derivados financieros  | 59            |
| 14          | Deudores por intermediación   | 59            |
| 15          | Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia                        | 62            |
| 16          | Saldos y transacciones con entidades relacionadas                           | 63            |
| 17          | Inversiones en sociedades   | 71            |
| 18          | Propiedades, planta y equipos   | 74            |
| 19          | Intangibles   | 75            |
| 20          | Otros activos   | 76            |
| 21          | Pasivos financieros a valor razonable                                       | 76            |
| 22          | Obligaciones por financiamiento   | 76            |
| 23          | Obligaciones con bancos e instituciones financieras                         | 77            |
| 24          | Acreedores por intermediación   | 77            |
| 25          | Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia                         | 78            |
| 26          | Otras cuentas por pagar   | 79            |
| 27          | Provisiones   | 79            |
| 28          | Impuesto a la renta e impuestos diferidos                                   | 80            |
| 29          | Resultado por línea de negocios   | 82            |
| 30          | Remuneraciones y gastos de personal   | 83            |
| 31          | Otros gastos de administración  | 84            |
| 32          | Honorarios de auditoría   | 85            |
| 33          | Contingencias y compromisos   | 85            |
| 34          | Patrimonio  | 89            |
| 35          | Sanciones   | 91            |
| 36          | Hechos relevantes   | 91            |
| 37          | Hechos posteriores  | 92            |

**SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA**

**Estados de Situación Financiera**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de pesos - M\$)

|                 |   | Al 31 de<br>diciembre de<br>2018 | Al 31 de<br>diciembre de<br>2017 |
|-----------------|---|----------------------------------|----------------------------------|
|                 | Nota  | M\$                              | M\$                              |
| <b>ACTIVOS</b>  |   |                                  |                                  |
| <b>11.01.00</b> | Efectivo y efectivo equivalente                           | 6.024.985                        | 6.751.692                        |
| <b>11.02.00</b> | Instrumentos financieros                                  | 34.320.497                       | 30.630.398                       |
| <b>11.02.10</b> | A valor razonable - Cartera propia disponible             | 12.754.235                       | 6.394.401                        |
| 11.02.11        | Renta variable  | -                                | -                                |
| 11.02.12        | Renta fija e intermediación financiera                    | 12.754.235                       | 6.394.401                        |
| <b>11.02.20</b> | A valor razonable - Cartera propia comprometida           | 1.008.792                        | 1.014.400                        |
| 11.02.21        | Renta variable  | -                                | -                                |
| 11.02.22        | Renta fija e intermediación financiera                    | 1.008.792                        | 1.014.400                        |
| 11.02.30        | A valor razonable - Instrumentos financieros<br>derivados | -                                | -                                |
| <b>11.02.40</b> | A costo amortizado - Cartera propia disponible            | -                                | -                                |
| <b>11.02.50</b> | A costo amortizado - Cartera propia<br>comprometida       | -                                | -                                |
| <b>11.02.60</b> | A costo amortizado - Operaciones de<br>financiamiento     | 20.557.470                       | 23.221.597                       |
| 11.02.61        | Operaciones de compra con retroventa sobre<br>IRV         | 20.557.470                       | 23.221.597                       |
| 11.02.62        | Operaciones de compra con retroventa sobre<br>IRF e IIF   | -                                | -                                |
|                 | Otras   | -                                | -                                |
| <b>11.03.00</b> | Deudores por intermediación                               | 52.772.635                       | 40.798.385                       |
| <b>11.04.00</b> | Cuentas por cobrar por operaciones de cartera<br>propia   | -                                | -                                |
| <b>11.05.00</b> | Cuentas por cobrar a partes relacionadas                  | -                                | -                                |
| <b>11.06.00</b> | Otras cuentas por cobrar                                  | 18.841                           | 15.685                           |
| <b>11.07.00</b> | Impuestos por cobrar                                      | 134.717                          | -                                |
| <b>11.08.00</b> | Impuestos diferidos                                       | -                                | -                                |
| <b>11.09.00</b> | Inversiones en sociedades                                 | 3.068.650                        | 3.165.050                        |
| <b>11.10.00</b> | Intangibles   | 504.753                          | 886.270                          |
| <b>11.11.00</b> | Propiedades, planta y equipos                             | 376.753                          | 383.941                          |
| <b>11.12.00</b> | Otros activos   | 5.005.960                        | 5.065.774                        |
|                 | <b>TOTAL ACTIVOS</b>                                      | <b>102.227.791</b>               | <b>87.697.195</b>                |

Las notas adjuntas N°s 1 a 37, forman parte integral de estos estados financieros.



**SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA**

**Estados de Situación Financiera**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de pesos - M\$)

|                   | Nota   | Al 31 de<br>diciembre de<br>2018 | Al 31 de<br>diciembre de<br>2017 |
|-------------------|--|----------------------------------|----------------------------------|
|                   |  | M\$                              | M\$                              |
| <b>PASIVOS</b>    |  |                                  |                                  |
| <b>21.01.00</b>   | Pasivos financieros                          | 1                                | 1                                |
| 21.01.10          | A valor razonable                            | -                                | -                                |
|                   | A valor razonable - Instrumentos financieros |                                  |                                  |
| 21.01.20          | derivados                                    | -                                | -                                |
| <b>21.01.30</b>   | Obligaciones por financiamiento              | -                                | -                                |
|                   | Obligaciones de venta con retrocompra        |                                  |                                  |
| 21.01.31          | sobre IRV                                    | -                                | -                                |
|                   | Obligaciones de venta con retrocompra        |                                  |                                  |
| 21.01.32          | sobre IRF e IIF                              | -                                | -                                |
| 21.01.33          | Otras  | -                                | -                                |
|                   | Obligaciones con bancos e instituciones      |                                  |                                  |
| <b>21.01.40</b>   | financieras                                  | 1                                | 1                                |
| <b>21.02.00</b>   | Acreedores por intermediación                | 55.246.547                       | 43.715.453                       |
|                   | Cuentas por pagar por operaciones de cartera |                                  |                                  |
| <b>21.03.00</b>   | propia                                       | 3.835                            | 3.391                            |
| <b>21.04.00</b>   | Cuentas por pagar a partes relacionadas      | 1.568.464                        | 1.607                            |
| <b>21.05.00</b>   | Otras cuentas por pagar                      | 322.951                          | 263.572                          |
| <b>21.06.00</b>   | Provisiones                                  | 501.397                          | 557.197                          |
| <b>21.07.00</b>   | Impuestos por pagar                          | -                                | 21.630                           |
| <b>21.08.00</b>   | Impuestos diferidos                          | 341.929                          | 359.765                          |
| <b>21.09.00</b>   | Otros pasivos                                | 13.403                           | 13.403                           |
|                   | <b>TOTAL PASIVOS</b>                         | <b>57.998.527</b>                | <b>44.936.019</b>                |
| <b>PATRIMONIO</b> |  |                                  |                                  |
| <b>22.01.00</b>   | Capital                                      | 36.735.333                       | 36.735.333                       |
| <b>22.02.00</b>   | Reservas                                     | 1.929.540                        | 1.999.912                        |
| <b>22.03.00</b>   | Resultados acumulados                        | 4.025.931                        | 2.594.164                        |
| <b>22.04.00</b>   | Resultado del ejercicio                      | 1.538.460                        | 1.431.767                        |
| <b>22.05.00</b>   | Dividendos provisorios o participaciones     | -                                | -                                |
|                   | <b>TOTAL PATRIMONIO</b>                      | <b>44.229.264</b>                | <b>42.761.176</b>                |
|                   | <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>            | <b>102.227.791</b>               | <b>87.697.195</b>                |

Las notas adjuntas N°s 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros.

**SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA**

**Estados de Resultados Integrales**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de pesos - M\$)

|  |  | Al 31 de diciembre de |                    |
|--|--|-----------------------|--------------------|
|  |  | 2018                  | 2017               |
|  |  | M\$                   | M\$                |
|  | <b>Nota</b>  |                       |                    |
| <b>ESTADOS DE RESULTADOS</b>                       |  |                       |                    |
| <b>Resultado por intermediación</b>                |  |                       |                    |
| 30.10.01   | Comisiones por operaciones bursátiles                    | 29                    | 3.846.354          |
| 30.10.02   | Comisiones por operaciones extra bursátiles              | 29                    | 403.000            |
| 30.10.03   | Gasto por comisiones y servicios                         | 29                    | (744.248)          |
| 30.10.04   | Otras comisiones   |                       | -                  |
| <b>30.10.00</b>                                    | <b>Total resultado por intermediación</b>                |                       | <b>4.087.000</b>   |
| <b>Ingresos por servicios</b>                      |  |                       |                    |
| 30.20.01   | Ingresos por administración de cartera                   |                       | -                  |
| 30.20.02   | Ingresos por custodia de valores                         |                       | -                  |
| 30.20.03   | Ingresos por asesorías financieras                       |                       | -                  |
| 30.20.04   | Otros ingresos por servicios                             |                       | -                  |
| <b>30.20.00</b>                                    | <b>Total ingresos por servicios</b>                      |                       | <b>-</b>           |
| <b>Resultado por instrumentos financieros</b>      |  |                       |                    |
| 30.30.01   | A valor razonable  | 29                    | 1.047.892          |
| 30.30.02   | A valor razonable - Instrumentos financieros derivados   |                       | -                  |
| 30.30.03   | A costo amortizado                                       |                       | -                  |
| 30.30.04   | A costo amortizado - Operaciones de financiamiento       | 29                    | 778.086            |
| <b>30.30.00</b>                                    | <b>Total resultado por instrumentos financieros</b>      |                       | <b>1.825.978</b>   |
| <b>Resultado por operaciones de financiamiento</b> |  |                       |                    |
| 30.40.01   | Gastos por financiamiento                                |                       | -                  |
| 30.40.02   | Otros gastos financieros                                 |                       | (58.236)           |
| <b>30.40.00</b>                                    | <b>Total resultado por operaciones de financiamiento</b> |                       | <b>(58.236)</b>    |
| <b>Gastos de administración y comercialización</b> |  |                       |                    |
| 30.50.01   | Remuneraciones y gastos de personal                      | 30                    | (1.958.145)        |
| 30.50.02   | Gastos de comercialización                               |                       | (11.286)           |
| 30.50.03   | Otros gastos de administración                           | 31                    | (2.040.740)        |
| <b>30.50.00</b>                                    | <b>Total gastos de administración y comercialización</b> |                       | <b>(4.010.171)</b> |
| <b>Otros resultados</b>                            |  |                       |                    |
| 30.60.01   | Reajustes y diferencia de cambio                         | 7                     | 67.248             |
| 30.60.02   | Resultado de inversiones en sociedades                   | 17                    | 147.764            |
| 30.60.03   | Otros ingresos (gastos)                                  |                       | 34.595             |
| <b>30.60.00</b>                                    | <b>Total otros resultados</b>                            |                       | <b>249.607</b>     |
| <b>30.70.00</b>                                    | <b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>            |                       | <b>1.512.284</b>   |
| 30.80.00   | Impuesto a la renta                                      | 28                    | 26.176             |
|  | <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>                            |                       | <b>1.431.767</b>   |

Las notas adjuntas N°s 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros.

**SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA**  
**Estados de Resultados Integrales**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017**  
**(Cifras en miles de pesos - M\$)**

|   | <u>Al 31 de diciembre de</u> |                         |
|---|------------------------------|-------------------------|
|   | <u>2018</u>                  | <u>2017</u>             |
|   | M\$                          | M\$                     |
| <b>B) ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>                          |                              |                         |
| <b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>   | <b>1.538.460</b>             | <b>1.431.767</b>        |
| <b>Ingresos (gastos) registrados con (cargo) abono a patrimonio</b>       |                              |                         |
| Revalorización de propiedades, planta y equipos                           | -                            | -                       |
| Activos financieros a valor razonable por patrimonio                      | <b>(96.400)</b>              | <b>1.320.000</b>        |
| Participación de otros resultados integrales de inversiones en sociedades | -                            | -                       |
| Otros ingresos (gastos) registrados con (cargo) abono a patrimonio        | -                            | -                       |
| Impuesto a la renta de otros resultados integrales                        | <u>26.028</u>                | <u>(356.400)</u>        |
| <b>Total ingresos (gastos) registrados con (cargo) abono a patrimonio</b> | <u>(70.372)</u>              | <u>963.600</u>          |
| <b>TOTAL RESULTADOS INTEGRALES RECONOCIDOS DEL EJERCICIO</b>              | <u><u>1.468.088</u></u>      | <u><u>2.395.367</u></u> |

Las notas adjuntas N°s 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros.

**SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA**

**Estados de Cambios en el Patrimonio**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de pesos - M\$)

| Estado de cambios en el patrimonio                                 | Capital           | Reservas   |  |       | Resultados acumulados | Resultado del ejercicio | Dividendos provisorios | Total             |
|--|-------------------|--|--|-------|-----------------------|-------------------------|------------------------|-------------------|
|  |                   | Activos financieros a valor razonable por patrimonio | Revalorización propiedades, planta y equipos | Otras |                       |                         |                        |                   |
|  | M\$               | M\$  | M\$  | M\$   | M\$                   | M\$                     | M\$                    |                   |
| <b>Saldo al 1 de enero de 2018</b>                                 | <b>36.735.333</b> | <b>1.999.912</b>                                     | -  | -     | <b>2.594.164</b>      | <b>1.431.767</b>        | -                      | <b>42.761.176</b> |
| Distribución resultado 2017  | -                 | -  | -  | -     | 1.431.767             | (1.431.767)             | -                      | -                 |
| Aumento (disminución) de capital                                   | -                 | -  | -  | -     | -                     | -                       | -                      | -                 |
| Resultados integrales del ejercicio                                | -                 | (70.372)   | -  | -     | -                     | 1.538.460               | -                      | 1.468.088         |
| Total ingresos (gastos) registrados con (cargo) abono a patrimonio | -                 | (70.372)   | -  | -     | -                     | -                       | -                      | (70.372)          |
| Utilidad del ejercicio   | -                 | -  | -  | -     | -                     | 1.538.460               | -                      | 1.538.460         |
| Transferencias a resultados acumulados                             | -                 | -  | -  | -     | -                     | -                       | -                      | -                 |
| Dividendos o participaciones distribuidas                          | -                 | -  | -  | -     | -                     | -                       | -                      | -                 |
| Otros ajustes a patrimonio   | -                 | -  | -  | -     | -                     | -                       | -                      | -                 |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>                            | <b>36.735.333</b> | <b>1.929.540</b>                                     | -  | -     | <b>4.025.931</b>      | <b>1.538.460</b>        | -                      | <b>44.229.264</b> |

  

| Estado de cambios en el patrimonio                                 | Capital           | Reservas   |  |       | Resultados acumulados | Resultado del ejercicio | Dividendos provisorios | Total             |
|--|-------------------|--|--|-------|-----------------------|-------------------------|------------------------|-------------------|
|  |                   | Activos financieros a valor razonable por patrimonio | Revalorización propiedades, planta y equipos | Otras |                       |                         |                        |                   |
|  | M\$               | M\$  | M\$  | M\$   | M\$                   | M\$                     | M\$                    |                   |
| <b>Saldo al 1 de enero de 2017</b>                                 | <b>36.735.333</b> | <b>1.036.312</b>                                     | -  | -     | <b>201.004</b>        | <b>2.393.160</b>        | -                      | <b>40.365.809</b> |
| Distribución resultado 2016  | -                 | -  | -  | -     | 2.393.160             | (2.393.160)             | -                      | -                 |
| Aumento (disminución) de capital                                   | -                 | -  | -  | -     | -                     | -                       | -                      | -                 |
| Resultados integrales del ejercicio                                | -                 | 963.600  | -  | -     | -                     | 1.431.767               | -                      | 2.395.367         |
| Total ingresos (gastos) registrados con (cargo) abono a patrimonio | -                 | 963.600  | -  | -     | -                     | -                       | -                      | 963.600           |
| Utilidad del ejercicio   | -                 | -  | -  | -     | -                     | 1.431.767               | -                      | 1.431.767         |
| Transferencias a resultados acumulados                             | -                 | -  | -  | -     | -                     | -                       | -                      | -                 |
| Dividendos o participaciones distribuidas                          | -                 | -  | -  | -     | -                     | -                       | -                      | -                 |
| Otros ajustes a patrimonio   | -                 | -  | -  | -     | -                     | -                       | -                      | -                 |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>                            | <b>36.735.333</b> | <b>1.999.912</b>                                     | -  | -     | <b>2.594.164</b>      | <b>1.431.767</b>        | -                      | <b>42.761.176</b> |

Las notas adjuntas N°s 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros.

**SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA**

**Estados de Flujos de Efectivo**

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Cifras en miles de pesos - M\$)

|   | Nota     | Por el período de 12 meses al 31 de Diciembre de |                  |
|---|----------|--|------------------|
|   |          | 2018   | 2017             |
|   |          | M\$  | M\$              |
| <b>ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO</b>  |          |  |                  |
| <b>FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>                           |          |  |                  |
| Comisiones recaudadas (pagadas)   |          | 3.505.106  | 4.087.000        |
| Ingreso (egreso) neto por cuenta de clientes  |          | (443.156)  | (1.225.761)      |
| Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a valor razonable                  |          | (5.305.890)                                      | 1.693.443        |
| Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros derivados                          |          | -  | -                |
| Ingreso (egreso) neto por instrumentos financieros a costo amortizado                 |          | 3.442.212  | 1.451.105        |
| Ingreso (egreso) neto por asesorías financieras, administración de cartera y custodia |          | -  | -                |
| Gastos de administración y comercialización pagados                                   |          | (4.024.470)                                      | (3.427.382)      |
| Impuestos pagados   |          | (1.137.880)                                      | (1.559.111)      |
| Otros ingresos (egresos) netos originados por actividades de la operación             |          | 2.891.240  | (815.741)        |
| <b>Flujo neto originado por actividades de la operación</b>                           |          | <b>(1.072.838)</b>                               | <b>203.553</b>   |
| <b>FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>                         |          |  |                  |
| Ingreso (egreso) neto por pasivos financieros   |          | -  | -                |
| Ingreso (egreso) neto por financiamiento de partes relacionadas                       |          | -  | -                |
| Reparto de utilidades y capital   | 34       | -  | -                |
| Otros ingresos (egresos) netos por actividades de financiamiento                      |          | -  | -                |
| <b>Flujo neto utilizado en actividades de financiamiento</b>                          |          | <b>-</b>   | <b>-</b>         |
| <b>FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                              |          |  |                  |
| Ingresos por venta de propiedades, planta y equipos                                   |          | -  | -                |
| Ingresos por ventas de inversiones en sociedades                                      |          | -  | -                |
| Dividendos y otros ingresos percibidos de inversiones en sociedades                   | 17       | 147.764  | 149.993          |
| Incorporación de propiedades, planta y equipos e intangibles                          | 18       | -  | (30.225)         |
| Inversiones en sociedades   |          | -  | -                |
| Otros ingresos (egresos) netos de inversión   |          | -  | -                |
| <b>Flujo neto originado por actividades de inversión</b>                              |          | <b>147.764</b>                                   | <b>119.768</b>   |
| <b>Flujo neto total positivo (negativo) del ejercicio</b>                             |          | <b>(925.074)</b>                                 | <b>323.321</b>   |
| Efecto de la variación por tipo de cambio sobre el efectivo y el efectivo equivalente |          | 198.367  | (45.052)         |
| <b>Variación neta del efectivo y efectivo equivalente</b>                             |          | <b>(726.707)</b>                                 | <b>278.269</b>   |
| <b>Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente</b>                               | <b>8</b> | <b>6.751.692</b>                                 | <b>6.473.423</b> |
| <b>Saldo final de efectivo y efectivo equivalente</b>                                 | <b>8</b> | <b>6.024.985</b>                                 | <b>6.751.692</b> |

Las notas adjuntas N°s 1 a 37 forman parte integral de estos estados financieros.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 1 - INFORMACION GENERAL**

Santander Corredores de Bolsa Ltda., filial de Banco Santander Chile, se constituyó en Santiago con fecha 9 de noviembre de 1993 como sociedad anónima, con el nombre de Santander Investment S.A. Corredores de Bolsa.

Con fecha 15 de enero de 2007 la Sociedad, incorporó la totalidad de los activos y pasivos de Santiago Corredores de Bolsa Limitada, mediante fusión por absorción, quedando como continuadora Santander Investment S.A. Corredores de Bolsa. Luego de la fusión quedaron como accionistas Banco Santander Chile (50,58741000%), Sinvest Inversiones y Asesorías Limitada (la cual actualmente fue absorbida por Teatinos Siglo XXI) (48,99999999%), Santander Corredora de Seguros Limitada (0,41259000%) y Santander Investment Chile Limitada (0,00000001%) de participación respectivamente.

En Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 9 de septiembre de 2008, la Sociedad modificó su razón social a Santander S.A. Corredores de Bolsa.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Corredores de Bolsa y Agentes de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (Ex Superintendencia de Valores y Seguros), con el número 173, de fecha 5 de octubre de 2000.

La Sociedad pertenece al Grupo Santander cuyo último controlador es Banco Santander S.A. en España. El RUT de la Sociedad es 96.683.200-2 y su domicilio legal se encuentra en calle Bandera N° 140, piso 12, en Santiago.

Con fecha 19 de junio de 2015 se celebró Junta Extraordinaria de Accionistas, la cual fue reducida a escritura pública con fecha 23 de junio de 2015. En dicha Junta, además se acordó la transformación de la sociedad Santander S.A. Corredora de Bolsa en una compañía de Responsabilidad Limitada, que se registrará por las disposiciones de la ley N° 3.918, la cual girará con la razón social Santander Corredores de Bolsa Ltda.



## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 1 - INFORMACION GENERAL, continuación

##### Principales negocios y servicios que realiza, por cuenta propia y por cuenta de terceros

El objeto social de Santander Corredores de Bolsa Ltda., es la realización de operaciones de intermediación, además de corretaje de valores, servicios de custodia y en general todas aquellas actividades permitidas por la ley en su calidad de corredor de bolsa, tanto por cuenta de terceros como de cartera propia (actualmente sólo opera en renta fija).

Dentro de los principales productos y servicios que se realizar por cuenta de propia o por cuenta de terceros, se encuentran los siguientes:

##### a) Principales negocios en los cuales participa por cuenta propia

*Operaciones de compra y venta instrumentos de renta fija:* Corresponden a operaciones de compras y/o ventas de instrumentos de renta fija o intermediación financiera con motivos de inversión. Los resultados se obtienen por los intereses y reajustes devengados en la compra de los instrumentos y por las utilidades y/o pérdidas generadas en la venta.

*Operaciones de venta con compromiso de retrocompra:* Corresponden a transacciones en las cuales la Sociedad vende a un tercero instrumentos financieros, los cuales se compromete a recomprar en una fecha futura mutuamente acordada y a un valor establecido que lleva implícita una tasa de interés acordada entre las partes.

*Operaciones de compra con compromiso de retroventa:* Corresponden a transacciones en las cuales la Sociedad compra a un tercero instrumentos financieros, los cuales se compromete a vender en una fecha futura y a un precio fijo determinado al momento de la compra, rentabilizando excedentes de caja.

*Operaciones de simultáneas:* Corresponden a operaciones de financiamiento a clientes, en que se efectúa una compra contado y una venta a plazo de acciones. Los resultados se obtienen por el diferencial de precio entre la compra y la venta, lo que es equivalente a una tasa de interés por el financiamiento otorgado.

*Operaciones de compra y venta de moneda extranjera:* Ofrece a los clientes compra y/o venta de monedas extranjeras, en general dólares. Los resultados se obtienen por los diferenciales de precios incluidos en cada operación.



## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 1 - INFORMACION GENERAL, continuación

##### b) Principales negocios en los cuales participa por cuenta de terceros

*Operaciones de compra y venta de instrumentos de renta fija y variable:* Corresponden a operaciones efectuadas por cuenta de clientes, para la compra o venta de instrumentos financieros (renta fija o variable) a través de la Bolsa de Comercio de Santiago y Bolsa Electrónica de Chile, generando ingresos por las comisiones cobradas a los clientes por este servicio.

*Operaciones de venta con compromiso de retrocompra:* Corresponden a transacciones de financiamiento de instrumentos de renta fija de la cartera propia. La Sociedad invierte en instrumentos de largo plazo y se financia con obligaciones de corto plazo (pactos), permitiendo el manejo de su liquidez y otorga una alternativa de inversión a sus clientes.

*Custodia de valores:* Corresponde a servicio de custodia que permite el resguardo de los valores de los clientes, percibir información de junta de accionistas, aviso y pago de dividendos, derechos preferentes de suscripción de valores y otros hechos de interés.

*Operaciones de simultáneas:* Corresponden a operaciones de financiamiento para clientes permitiendo a éstos adquirir acciones sin contar con el total de los recursos necesarios para ello. Los resultados se obtienen mediante comisiones cobradas a los clientes en la operación, ya que la Sociedad sólo actúa como intermediario.

Las principales líneas de negocios y servicios prestados por Santander Corredores de Bolsa Limitada, corresponden a intermediación de renta fija y variable, y la inversión en instrumentos financieros de oferta pública para la cartera propia.

| Negocios o servicios - Al 31 de<br>Diciembre de 2018 | Número de clientes<br>no relacionados | Número de clientes<br>relacionados |
|--|---------------------------------------|------------------------------------|
| Intermediación de renta variable                     | 907                                   | 5                                  |
| Intermediación de renta fija                         | 128                                   | 9                                  |
| Otros  | 51                                    | -                                  |

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 2 - BASES DE PREPARACION**

##### **a) Estados Financieros**

Los estados financieros por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” sigla en español o “IFRS” sigla en inglés), y según los requerimientos y opciones de presentación instruidas por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante “CMF”).

Estos estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y el flujo de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Las notas a los estados financieros contienen información adicional a lo presentado en los estados financieros, en ellos se suministran descripciones narrativas o desagregación en forma clara, relevante, fiable y comparable.

Los presentes estados financieros han sido preparados considerando el principio de empresa en marcha y en ese ámbito, la administración ha estimado que a la fecha no existen indicios internos ni externos, que pudieren afectar la continuidad de las operaciones de la Sociedad.

##### **b) Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Santander Corredores de Bolsa Ltda., los estados financieros de la Sociedad por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera e instrucciones específicas emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

##### **c) Período cubierto**

Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 y 2017.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 2 - BASES DE PREPARACION, continuación

##### d) Moneda funcional y de presentación

La Sociedad, de acuerdo con la aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N°21 “Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera”, ha definido como su moneda funcional el peso chileno, la cual es la moneda del entorno económico principal en el cual ésta ópera.

Además, es la moneda en que se determinan mayoritariamente los precios de venta, liquidación y recepción de sus servicios, como también la moneda en que fundamentalmente están determinados los costos, gastos de administración y otros, para proveer sus servicios. Por consiguiente, dicha moneda refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad de acuerdo con lo establecido por la norma antes señalada. La moneda de presentación de los estados financieros también es el peso chileno.

##### i) Transacciones y saldos en moneda extranjera y unidades de fomento

Las transacciones en moneda extranjera y unidades de fomento se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Los resultados en moneda extranjera y unidades de fomento, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, bajo el rubro “Reajustes y diferencia de cambio”.

Las diferencias de cambio originadas por saldos en moneda extranjera y unidades de fomento, sobre aquellos instrumentos financieros clasificados a valor razonable, se presentan formando parte del ajuste a su valor razonable.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad ha utilizado las siguientes paridades en la preparación de sus estados financieros:

| Paridades            | Al 31 de Diciembre<br>de 2018 | Al 31 de diciembre de<br>2017 |
|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                      | \$                            | \$                            |
| Dólar estadounidense | 697,76                        | 616,85                        |
| Unidad de fomento    | 27.565,79                     | 26.798,14                     |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 2 - BASES DE PREPARACION, continuación

##### e) Hipótesis de negocio en marcha

La Administración de Santander Corredores de Bolsa Ltda., estima que la Sociedad no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de estos estados financieros.

##### f) Reclasificaciones significativas

Al 31 de diciembre de 2018, no existen reclasificaciones significativas que afecten los estados financieros.

#### NOTA 3 - CAMBIOS CONTABLES

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2018, no se han efectuado cambios contables en relación con el periodo anterior.

#### NOTA 4 -RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Los principales criterios contables utilizados en la preparación de los estados financieros son los siguientes:

##### a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018.

###### Normas e interpretaciones

*NIIF 9 “Instrumentos Financieros”*- Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.

*NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”* – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 4 -RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación.

CINIIF 22 “Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas”. Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

#### Enmiendas y mejoras

Enmienda a NIIF 2 “Pagos Basados en Acciones”. Publicada en junio 2016. La enmienda clarifica la medición de los pagos basados en acciones liquidados en efectivo y la contabilización de modificaciones que cambian dichos pagos a liquidación con instrumentos de patrimonio. Adicionalmente, introduce una excepción a los principios de NIIF 2 que requerirá el tratamiento de los premios como si fuera toda liquidación como un instrumento de patrimonio, cuando el empleador es obligado a retener el impuesto relacionado con los pagos basados en acciones.

Enmienda a NIIF 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”. Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

Enmienda a NIIF 4 “Contratos de Seguro”, con respecto a la aplicación de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en septiembre 2016. La enmienda introduce dos enfoques: (1) enfoque de superposición, que da a todas las compañías que emiten contratos de seguros la opción de reconocer en otro resultado integral, en lugar de pérdidas y ganancias, la volatilidad que podría surgir cuando se aplica la NIIF 9 antes que la nueva norma de contratos de seguros) y (2) exención temporal de NIIF 9, que permite a las compañías cuyas actividades son predominantemente relacionadas a los seguros, aplicar opcionalmente una exención temporal de la NIIF 9 hasta el año 2021, continuando hasta entonces con la aplicación de NIC 39.

Enmienda a NIC 40 “Propiedades de Inversión”, en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición

Enmienda a NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, relacionada con la suspensión de las excepciones a corto plazo para los adoptantes por primera vez con respecto a la NIIF 7, NIC 19 y NIIF 10. Publicada en diciembre 2016.

Enmienda a NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”, en relación a la medición de la asociada o negocio conjunto al valor razonable. Publicada en diciembre 2016.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 4 -RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

**b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.**

| Normas e interpretaciones   | Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de |
|---|---|
| NIIF 16 “Arrendamientos” – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019 y su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16. | 01/01/2019  |
| La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan Contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".  | 01/01/2021  |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 4 -RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación.

|  |            |
|--|------------|
| CINIIF 23 “Posiciones tributarias inciertas”. Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales.  | 01/01/2019 |
| Enmienda a NIIF 9 “Instrumentos Financieros”. Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL).Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato". | 01/01/2019 |
| Enmienda a NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en octubre de 2017. Esta modificación aclara que las empresas que contabilizan participaciones a largo plazo en una asociada o negocio conjunto - en el que no se aplica el método de la participación- utilizando la NIIF 9. El Consejo ha publicado un ejemplo que ilustra cómo las empresas aplican los requisitos de la NIIF 9 y la NIC 28 a los intereses de largo plazo en una asociada o una empresa conjunta.   | 01/01/2019 |
| Enmienda a NIIF 3 “Combinaciones de negocios” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara que obtener el control de una empresa que es una operación conjunta, es una combinación de negocios que se logra por etapas. La adquirente debe volver a medir su participación mantenida previamente en la operación conjunta al valor razonable en la fecha de adquisición.   | 01/01/2019 |
| Enmienda a NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclarara, que la parte que obtiene el control conjunto de una empresa que es una operación conjunta no debe volver a medir su participación previamente mantenida en la operación conjunta.  | 01/01/2019 |
| Enmienda a NIC 12 “Impuestos a las Ganancias” Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.  | 01/01/2019 |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 4 -RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación

Enmienda a NIC 23 “Costos por Préstamos” Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales. 01/01/2019

Enmienda a NIC 19 “Beneficios a los empleados” Publicado en febrero de 2018. La enmienda requieren que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo. 01/01/2019

Enmiendas a la NIC 1 “Presentación de estados financieros” y NIC 8 “Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables” Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial. 01/01/2020

Enmienda a la NIIF 3 “Definición de un negocio” Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios. 01/01/2020

Enmienda a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en asociadas y negocios conjuntos”. Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.

La Administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación, a excepción de la aplicación de la NIIF 16, cuyos efectos se detallan en el siguiente párrafo.

La Administración ha establecido un equipo que ha revisado todos los acuerdos de arrendamientos de la Sociedad, considerando las nuevas guías contables de arrendamientos en la NIIF 16. La norma afectará principalmente a la contabilidad de los arrendamientos operativos. A la fecha, la Sociedad tiene compromisos de arrendamiento operativo no cancelables y arrendamientos a corto plazo, los cuales se reconocerán en línea recta como gastos de arriendo en resultados. Para los compromisos de arrendamientos que están de acuerdo a la norma la Sociedad reconocerá activos por derecho de uso de aproximadamente M\$ 330.679 al 1 de enero de 2019 y pasivos por arrendamiento por el mismo monto, ya que se ha definido aplicar el enfoque de transición simplificado, en el cual no se re expresa ninguna información comparativa. En su lugar, el efecto acumulativo de la aplicación de la norma (si lo hubiese) se reconoce como un ajuste al saldo inicial de las utilidades retenidas de ejercicios anteriores a la fecha de su aplicación inicial.



## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 4 -RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación

Los requerimientos clave de NIIF 9 son los siguientes:

**Clasificación y Medición:** Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable. Específicamente, los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales. Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores. Adicionalmente, bajo NIIF 9, las entidades podrían realizar una elección irrevocable para presentar los cambios posteriores en el valor razonable de un instrumento de patrimonio (que no es mantenido para negociación, ni es una consideración contingente reconocida por un adquirente en una combinación de negocios) en otros resultados integrales, donde generalmente los ingresos por dividendos serían reconocidos en resultados.

Con respecto a la medición de pasivos financieros designados para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados, NIIF 9 requiere que el importe del cambio en el valor razonable de un pasivo financiero que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito de ese pasivo se presenta en otros resultados integrales, a menos que el reconocimiento de tales cambios en otros resultados integrales crearía o ampliaría un desbalance contable en resultados. Los cambios en el valor razonable atribuible al riesgo de crédito de un pasivo financiero no son clasificados posteriormente a resultados. Bajo NIC 39, el importe total del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado para ser medido a valor razonable con efecto en resultados se presenta como pérdida o ganancia.

**Deterioro:** En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

**Contabilidad de Coberturas:** Los nuevos requerimientos generales de contabilidad de cobertura mantienen los tres tipos de mecanismos de contabilidad de cobertura actualmente disponibles en NIC 39. Bajo NIIF 9, se ha introducido una mayor flexibilidad a los tipos de transacciones elegibles para contabilidad de cobertura, específicamente se ha ampliado los tipos de instrumentos que califican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo de ítems no financieros que son elegibles para contabilidad de cobertura. Adicionalmente, la prueba de efectividad ha sido revisada y reemplazada con el principio de 'relación económica'. La evaluación retrospectiva de la efectividad de la cobertura ya no será requerida. También se han introducido requerimientos mejorados de revelación acerca de las actividades de gestión de riesgos de la entidad.

NIIF 9 es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero 2018. Se permite su adopción anticipada.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 -RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

Basado en un análisis de los activos y pasivos financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2018 sobre la base de los hechos y circunstancias que existen a esa fecha, la Administración de la Sociedad ha evaluado el impacto de NIIF 9 en los estados financieros de la Sociedad, como sigue:

##### **Clasificación y medición**

La Sociedad no posee acciones no cotizadas ni tampoco se encuentra en las políticas generales de Inversión del Grupo su realización en el corto plazo, por tanto la aplicación de esta norma, en este punto, no tendrá no afectará los montos reconocidos en los resultados y otros resultados integrales de la Sociedad.

Todos los otros activos y pasivos financieros continuarán siendo medidos sobre las mismas bases que actualmente se adoptaron bajo NIC 39.

##### **Deterioro**

Los activos financieros medidos a costo amortizado, las cuentas por cobrar por arrendamientos financieros, importes adeudados por clientes en contratos de construcción estarán sujetos a los requerimientos de deterioro de NIIF 9.

La Sociedad espera aplicar el enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar por arrendamientos financieros e importes adeudados por clientes en contratos de construcción como es requerido por NIIF 9. En relación con los préstamos a partes relacionadas, de existir, la Administración ha evaluado que no posee un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta la fecha de los estados financieros. Por consiguiente, la Administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas.

En general, la Administración anticipa que la aplicación del modelo de pérdidas crediticias esperadas de NIIF 9 resultará en el reconocimiento anticipado de pérdidas crediticias para los correspondientes ítems de los estados financieros e incrementará el importe de la provisión por cobro dudoso reconocida para estos ítems, de existir en el futuro.

##### **Contabilidad de Cobertura**

Dado que los nuevos requerimientos de contabilidad de cobertura se alinearán más estrechamente con las políticas de gestión de riesgos de la Sociedad, con generalmente más instrumentos e ítems que califiquen para cobertura, una evaluación de las actuales relaciones de cobertura de la Sociedad indica que ellas calificarán como relaciones de cobertura bajo la aplicación de NIIF 9. De manera similar a la actual política de contabilidad de cobertura de la Sociedad, la Administración no tiene la intención de excluir el elemento 'forward' de contratos forward de moneda extranjera de las contabilidades de coberturas designadas. Adicionalmente, la Sociedad ya ha elegido ajustar las bases de ítems de cobertura no-financieros con las ganancias/pérdidas originadas de coberturas efectivas de flujo de caja bajo NIC 39, lo cual es obligatorio bajo NIIF 9.

No obstante, bajo NIIF 9, los ajustes de base no son considerados un ajuste de reclasificación y por lo tanto no afectarían los otros resultados integrales pues la Sociedad no cuenta con este tipo de contratos.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 4 -RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación

Aparte de lo discutido anteriormente, los directores no anticipan que la aplicación de los requerimientos de contabilidad de cobertura de NIIF 9 tendrá un efecto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

De acuerdo a nueva evaluación efectuada por la administración de la Sociedad, se ha concluido con la adopción NIIF 9 no tendrá impacto alguno en los estados financieros de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

Lo anterior de debido a lo siguiente:

- Según lo calculado por la Sociedad, el VaR es una estimación de la pérdida máxima esperada del valor de mercado de una determinada cartera en un horizonte de 1 día a una confianza del 99,00%. Es la pérdida máxima de un día en que la Sociedad podría esperar a sufrir en una determinada cartera con el 99,00% de nivel de confianza. En otras palabras, es la pérdida que la Sociedad esperaría superar solo el 1,0% del tiempo.
- La política de Santander Corredores de Bolsa Ltda., es mantener el 100% de su cartera de instrumentos financieros principalmente en depósitos a plazo de Banco Santander Chile y en otros títulos emitidos por otros bancos con categoría de riesgo AA o superior y en instrumentos emitidos por el Banco Central de Chile.

Para mayor detalle ver redacción de nota 5 “Gestión de Riesgo”.

#### NIIF 15, Ingresos procedentes de Contratos con Clientes

El 28 de mayo de 2014, el IABS publicó NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes. NIIF 15, establece un modelo único integral para que las entidades utilicen para contabilizar los ingresos que se originan de contratos con clientes. Cuando la aplicación de NIIF 15 se haga efectiva, reemplazará las guías actuales de reconocimiento de ingresos en NIC 18 Ingresos, NIC 11 Contratos de Construcción, y las interpretaciones relacionadas.

El principio central de NIIF 15 es que una entidad debería reconocer los ingresos para representar la transferencia de bienes prometidos o servicios a clientes en un importe que refleja la consideración a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Específicamente, la norma introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos:

- Paso 1: Identificar el contrato con el cliente;
- Paso 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato;
- Paso 3: Determinar el precio de la transacción;
- Paso 4: Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución de los contratos;
- Paso 5: Reconocer el ingreso cuando (o como) la entidad satisface una obligación de desempeño.

Bajo NIIF 15, una entidad reconoce ingresos cuando (o como) se satisface una obligación de desempeño, es decir, cuando el ‘control’ de los bienes o servicios subyacentes a la obligación de desempeño particular es transferida al cliente.

Se han agregado guías más prescriptivas en NIIF 15 para tratar escenarios específicos. Además, se requieren revelaciones más extensas.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 -RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

En abril de 2016, el IASB publicó Clarificaciones a NIIF 15 en relación con la identificación de obligaciones de desempeño, consideraciones de principal versus agente, así como también guías de aplicación para licencias.

NIIF 15, incluyendo las aclaraciones emitidas en abril de 2016, es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018. Se permite su aplicación anticipada. Las entidades pueden escoger aplicar NIIF 15 retrospectivamente o utilizar un enfoque modificado de transición, el cual consiste en aplicar NIIF 15 retrospectivamente solamente a los contratos que sean contratos finalizados a la fecha de aplicación inicial.

La Administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 15 junto con las sociedades del Grupo, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que esta norma tendrá hasta que la Administración realice una revisión detallada.

#### **c) Uso de estimaciones y juicios**

En la preparación de los estados financieros la Administración ha realizado juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. En Nota 6 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad, o bien las áreas donde las estimaciones son significativas para los presentes estados financiero.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

##### **d) Instrumentos financieros**

Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Sociedad se convierte en parte contractual del instrumento.

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a valor razonable. Los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos o pasivos financieros (distintos de aquellos activos y pasivos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados) son agregados o deducidos del valor razonable de los activos y pasivos financieros, respectivamente, en su reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados son reconocidos inmediatamente en resultados.

##### **d.1) Activos financieros**

Todas las compras o ventas regulares de activos financieros son reconocidas en la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de los activos dentro de los plazos establecidos por las regulaciones o convenciones del mercado. Todos los activos financieros son posteriormente medidos ya sea, a su costo amortizado o a valor razonable, dependiendo de la clasificación del activo financiero.

##### **d.2) Clasificación de activos financieros**

De acuerdo a NIIF 9 (versión 2009), la Sociedad clasifica sus Instrumentos financieros en las categorías utilizadas para efectos de su gestión y valorización: i) A valor razonable por resultados, ii) a valor razonable por patrimonio y, iii) a costo amortizado. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

##### **d.2.1) Instrumentos financieros a valor razonable con efectos en resultados**

Los instrumentos financieros a valor razonable por resultados, son activos financieros adquiridos con el objeto de obtener beneficios de corto plazo, de las variaciones que experimenten sus precios. Dentro de esta agrupación se encuentran títulos renta fija y variable, tanto de la cartera propia como de la cartera intermediada, además de los instrumentos financieros derivados.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

##### d.2.2) Instrumentos financieros a valor razonable con efectos en Patrimonio

Los activos clasificados en esta categoría corresponden a Instrumentos de patrimonio, adquiridos y mantenidos sin el ánimo de ser negociados en el corto plazo. Estos instrumentos son valorados a su valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos con cargo o abono a cuentas patrimoniales.

##### d.2.3) Activos financieros a costo amortizado

Los instrumentos financieros a costo amortizado, son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, valorizados a su costo amortizado. Se incluye en este rubro, los depósitos a plazo fijo garantizados y otros depósitos de la cartera propia.

##### d.3) Deterioro de activos financieros

Los activos financieros medidos a costo amortizado son evaluados por deterioro al cierre de cada período de reporte. Un activo financiero se considera deteriorado cuando existe evidencia objetiva, como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial de los activos financieros, de que los flujos futuros estimados de caja del activo podrían estar deteriorados.

El monto de la pérdida por deterioro reconocida es la diferencia entre el valor libros del activo y el valor presente de los flujos futuros estimados de caja (incluyendo el monto del colateral y la garantía) descontados a la tasa de interés efectiva original del activo.

El valor libros de un activo financiero se reduce directamente por la pérdida por deterioro. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que esta fue reconocida. La pérdida por deterioro reconocida previamente es reversada a través de resultados en la medida que el valor libros del activo financiero a la fecha en que la pérdida por deterioro sea reversada no exceda el monto de lo que el costo amortizado habría tenido si no se hubiera reconocido pérdida por deterioro alguna.

##### d.4) Desreconocimiento de activos financieros

La Sociedad desreconoce un activo financiero solamente cuando los derechos contractuales sobre los flujos de caja del activo expiran, o cuando transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad de un activo a un tercero. Si la Sociedad no transfiere y retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad y continua controlando el activo transferido, la Sociedad reconoce su interés retenido en el activo y un pasivo asociado por los montos que podría tener que pagar.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

Si la Sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad de un activo transferido, la Sociedad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo por los fondos recibidos.

Cuando se desreconoce un activo financiero a costo amortizado, la diferencia entre el valor libros del activo y la suma de la consideración recibida o por recibir se reconoce en el estado de resultados integrales.

##### d.5) Pasivos financieros

Los pasivos financieros son medidos a costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva o a valor razonable con cambios en resultados.

Un pasivo financiero es clasificado para ser medido a valor razonable con cambios en resultados cuando es un pasivo financiero ya sea mantenido para negociación o designado a valor razonable con cambios en resultados. La Sociedad no ha clasificado pasivos financieros para ser medidos a valor razonable con cambios en resultados.

Aquellos pasivos financieros que no sean medidos a valor razonable con cambios en resultados, son medidos a costo amortizado. Los valores libros de pasivos financieros que son medidos a costo amortizado son determinados usando el método de la tasa de interés efectiva. Los gastos por intereses que no sean capitalizados como parte del costo de un activo son incluidos en el estado de resultados integrales en el rubro “Gastos por financiamiento”.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de imputación del gasto financiero a lo largo del periodo relevante.

La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por pagar (incluyendo todas las comisiones y puntos de interés pagados o recibidos que integren la tasa de interés efectiva, así como los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento) estimados a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea adecuado, en un periodo más corto con el valor neto en libros del pasivo financiero.

Para pasivos financieros denominados en una moneda extranjera y que sean medidos a costo amortizado al cierre de cada período de reporte, las pérdidas y ganancias por diferencia de cambio son determinadas basado en el costo amortizado de los instrumentos y son reconocidos en el rubro “Reajuste y diferencia de cambio” en el estado de resultados integrales.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

##### d.6) Reconocimiento y medición de activos y pasivos

Los activos y pasivos financieros se registran inicialmente a su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción. Posteriormente, se reconocen a su Valor razonable, excepto los saldos por cobrar originados por operaciones de financiamiento (compras con retroventa), los que se registran a su costo amortizado a través del método de tasa efectiva.

De acuerdo a NIIF 13 Medición de Valor Razonable, se entiende por “valor razonable” el precio que se recibiría por la venta de un activo o se pagaría por la transferencia de un pasivo en una transacción ordenada en el mercado principal (o más ventajoso) en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida), independientemente de si ese precio es observable directamente o estimado utilizando otra técnica de valoración. Una medición del valor razonable es para un activo o pasivo concreto. Por ello, al medir el valor razonable, la Sociedad tiene en cuenta las características del activo o pasivo de la misma forma en que los participantes de mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo, en la fecha de la medición.

La medición a valor razonable supone que la transacción de venta del activo o transferencia del pasivo tiene lugar: (a) en el mercado principal del activo o pasivo; o (b) en ausencia de un mercado principal, en el mercado más ventajoso para el activo o pasivo. Cuando no existe un mercado observable para proporcionar información para fijar el precio en relación con la venta de un activo o la transferencia de un pasivo en la fecha de la medición, el valor razonable se obtendrá de suponer una transacción en dicha fecha, considerada desde la perspectiva de un participante de mercado que mantiene el activo o debe el pasivo.

Cuando se utilizan técnicas de valorización se maximiza el uso de datos de entrada observables relevantes y minimiza el uso de datos de entrada no observables. Cuando un activo o un pasivo medido a valor razonable tiene un precio comprador y un precio Vendedor, el precio dentro del diferencial de precios comprador-vendedor que sea el más representativo del valor razonable en esas circunstancias se utilizará para medir el valor razonable independientemente de dónde se clasifique el dato de entrada en la jerarquía del valor razonable. NIIF 13 establece una jerarquía del valor razonable basada en tres niveles: Nivel 1, Nivel 2 y Nivel 3, en donde se concede la prioridad más alta a los precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos y pasivos idénticos y la prioridad más baja a los datos de entrada no observables.

Todos los derivados se registran en el estado de situación a su valor razonable. Si el valor razonable es positivo se registran como un activo y si éste es negativo se registran como un pasivo.

Los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros, incluyendo los derivados, se registran en resultados bajo el rubro “Otros ingresos por función”.



## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

Las inversiones en operaciones de financiamiento vía pactos de compra con retroventa, se registran a su costo amortizado, utilizándose en su determinación el método del interés efectivo. El tipo de interés efectivo, es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor inicial de un instrumento financiero, a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta el término de su vida remanente.

Los instrumentos de capital cuyo valor razonable no pueda determinarse de forma suficientemente objetiva, se mantienen a su costo de adquisición, ajustado por eventuales pérdidas por deterioro.

#### d.7) Técnicas de valoración

Los instrumentos financieros a valor razonable y determinados por cotizaciones publicadas en mercados activos, comprenden deuda pública, deuda privada, acciones y renta fija.

En los casos en que puedan observarse cotizaciones, la Administración realiza su mejor estimación del precio de mercado, utilizando modelos internos que utilizan parámetros observables de mercado y en ocasiones, utilizan datos de mercado no observables. Para realizar esta estimación, se utilizan diversas técnicas, incluyendo la extrapolación de datos observables del mercado.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el momento inicial es el precio de la transacción, salvo que el valor de dicho instrumento pueda ser obtenido de otras transacciones realizadas en el mercado con el mismo o similar instrumento, o valorarse usando una técnica de valoración donde las variables utilizadas incluyan sólo datos observables en el mercado, principalmente tipos de interés.

#### **a) Deudores por intermediación y otras cuentas por cobrar**

Los deudores por intermediación y otras cuentas por cobrar son transacciones de operaciones a favor de la Sociedad producto de la intermediación de valores por cuenta de los clientes, estos se registran contablemente el día de su asignación por el monto de la operación. En este rubro se clasifican los siguientes conceptos:

- Intermediación de operaciones a término: comprende las operaciones, por cuenta propia o por cuenta de terceros, de compra y venta instrumentos de renta fija y renta variable, operaciones de venta con compromiso de retrocompra, operaciones de compra con compromiso de retroventa y operaciones de compra y venta de moneda extranjera.
- Intermediación de operaciones a plazo (simultáneas): corresponden a operaciones de financiamiento a clientes, en que se efectúa una compra contado y una venta a plazo de acciones.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación

Se registran a su valor nominal, debido a que su plazo de vencimiento es muy corto (menor a 90 días). Asimismo, se constituyen provisiones para pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar por estas operaciones, cuando existe evidencia objetiva que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de la operación. Para efectos de determinar la provisión de incobrables, la Sociedad efectúa un análisis individual de sus clientes, en función de su comportamiento financiero y su capacidad de pago, analizando además la información financiera relevante, a objeto de constituir las provisiones que estime necesarias. Dado que la Sociedad forma parte del Grupo Santander, el riesgo de crédito es gestionado en forma corporativa (ver gestión del riesgo de crédito en Nota 5). La recuperación posterior de importes dados de baja con anterioridad se reconoce como abono a resultados en el período en que ocurre la política actual de la sociedad, es provisionar el 100% de los saldos cuya antigüedad supere los 30 días.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no existe reconocimiento de deudores incobrables.

#### b) Propiedades, planta y equipos

Estos activos comprenden principalmente muebles y equipos, y son medidos al costo menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas. Los gastos por mantención, conservación y reparación se imputan a resultado en el momento en que se incurren.

La depreciación es reconocida en el estado de resultados con base en el método lineal, sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual. Los plazos de vidas útiles estimadas son los siguientes:

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Edificios                    | 100 años   |
| Muebles y equipos de oficina | 3 a 8 años |
| Equipos computacionales      | 3 años     |

Los items de propiedades, planta y equipos se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor en libros del activo sobre su valor recuperable. El valor recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos de la venta o el valor en uso, el mayor de los dos.

Los resultados por la venta de activos corresponden a la diferencia entre los ingresos de la transacción y el valor en libros de los activos. Éstas se incluyen en el estado de resultados integrales en el rubro “Otros ingresos (gastos)”.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

##### **c) Efectivo y efectivo equivalente**

El efectivo y efectivo equivalente incluye el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias. Las líneas de crédito utilizadas se presentan en el estado de situación financiera bajo el rubro “Obligaciones con bancos e instituciones financieras”

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo se ha utilizado el método directo. Adicionalmente, se han tomado en consideración los siguientes conceptos:

- i. Flujos de efectivo: las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiéndose por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor.
- ii. Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- iii. Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- iv. Actividades de financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio y de los pasivos de la Sociedad.

##### **d) Acreedores por intermediación y otras cuentas por pagar**

Los acreedores por intermediación son producto de la intermediación de valores por cuenta de los clientes, estos se registran contablemente el día de su asignación por el monto de operación, a su valor nominal, que representa el valor actual de la contraprestación realizada, debido a que su plazo de vencimiento normalmente es muy corto y no supera los 90 días.

##### **e) Inversiones en sociedades**

La Administración considera que estas inversiones no son mantenidas para negociación, por lo cual se valorizarán a valor razonable con efecto en patrimonio, en el caso de las acciones de las bolsas de valores son valorizadas al precio promedio de las dos últimas transacciones informado por cada una de las bolsas de valores o el precio de la última transacción si este fuese inferior al precio promedio. Los dividendos procedentes de esta inversión, se reconocen en el estado de resultados integrales, en la cuenta de “Resultado de inversiones en sociedades”.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 las inversiones en asociadas son las siguientes:

| Sociedades                            | Participaciones            |                            |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                       | 31 de diciembre de<br>2018 | 31 de diciembre<br>de 2017 |
| Bolsa de Comercio de Santiago         | 2,08%                      | 2,08%                      |
| Bolsa Electrónica de Chile            | 4,88%                      | 4,88%                      |
| Bolsa de Valparaíso, Bolsa de Valores | 1,67%                      | 1,67%                      |
| CCLV Contraparte Central S.A          | 0,15%                      | 0,15%                      |

#### f) Compensaciones de saldos

Solo se compensarán entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contempla la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

#### g) Obligaciones por operaciones de financiamiento sobre IRF e IIF

Este rubro incluye las obligaciones por operaciones de venta con retrocompra sobre IRF e IIF.

Esta operación consiste en una venta al contado de instrumentos financieros y una retrocompra a plazo sobre los mismos instrumentos. Estos contratos devengan una tasa de interés equivalente al costo de financiamiento, por el período que dure la operación.

Estas obligaciones se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente se registran a su costo amortizado; las diferencias entre los fondos recibidos (neto de los costos de la transacción) y el valor de liquidación se reconocen en el estado de resultados durante el período del préstamo usando el método de interés efectivo.

#### h) Otras obligaciones financieras

Corresponden a las obligaciones con bancos e instituciones financieras y otras obligaciones financieras.

Los desembolsos incurridos para obtener los préstamos o bien, otros financiamientos, se reconocen como costos de la transacción y se amortizan en el plazo de duración del pasivo, utilizando el método de la tasa de interés efectivo.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

##### **i) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

La Sociedad determina los efectos por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada período, de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

De acuerdo con la aplicación de NIC 12 “Impuesto a las ganancias”, la Sociedad reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables y sus valores tributarios. La medición de los impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los impuestos diferidos sean realizados o liquidados.

Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la Ley que aprueba dichos cambios sea publicada.

Al 31 de diciembre de 2018, los impuestos diferidos han sido ajustados a las nuevas tasas de impuesto a la renta de primera categoría, de acuerdo a lo establecido en la Ley N°20.780 publicada el 29 de septiembre de 2014.

Esta norma señala que para el año 2014 la tasa de impuesto de primera categoría sube a 21%, el año comercial 2015 la tasa será de 22,5%, el año 2016 de 24%, a contar del año 2017 la tasa de impuesto será 25% para contribuyentes que tributen bajo el Sistema de Renta Atribuída. Sin embargo, quienes tributen bajo el Sistema Integrado Parcial, soportarán una tasa del 25,5% durante el año 2017 y a contar del año 2018 tributarán con tasa de 27%.

La Sociedad determinó el Régimen de Renta Parcialmente Integrado en cumplimiento del artículo 14 letra b) de la Ley de Renta.

##### **j) Beneficios al personal**

De acuerdo con los convenios colectivos laborales vigentes y otros acuerdos, la Sociedad tiene asumido el compromiso de complementar las prestaciones de los sistemas públicos que correspondan a determinados empleados y a sus beneficiarios en los casos de jubilación, incapacidad permanente o fallecimiento, las remuneraciones e indemnizaciones pendientes de pago, aportaciones a sistemas de previsión para los empleados prejubilados y las atenciones sociales post-empleo.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

La Sociedad registra en la línea de “Provisiones” del pasivo del estado de situación financiera (o en el activo, en el rubro “Otros activos”, dependiendo del signo de la diferencia), el valor presente de los compromisos post-empleo de prestación definida, netos del valor razonable de los “activos del plan” y de las ganancias y/o pérdidas actuariales netas acumuladas no registradas, puestas de manifiesto en la valoración de estos compromisos que son diferidas en virtud del tratamiento de la denominada “banda de fluctuación”, y del “costo por los servicios pasados” cuyo registro se difiere en el tiempo.

##### **k) Provisiones, activos y pasivos contingentes**

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el balance cuando se cumplen los siguientes requisitos de forma copulativa:

- i. Es una obligación actual como resultado de hechos pasados,
- ii. a la fecha de los estados financieros es probable la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y,
- iii. la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad.

Un activo contingente es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso por la no ocurrencia, de uno más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la entidad.

##### **l) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos por comisiones por intermediación se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones normales de la Sociedad. En una relación de intermediación, cuando se actúe como intermediario financiero, existirán flujos brutos recibidos por cuenta del prestador del servicio principal. Dichos flujos no suponen aumentos en el patrimonio neto de la Sociedad por lo que no se consideran ingresos, únicamente se registrarán como ingresos los importes de las comisiones cobradas.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, a la fecha del balance, pueda ser valorizado confiablemente y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados confiablemente.

Los ingresos provenientes de instrumentos financieros clasificados como “A valor razonable por resultados” de los instrumentos financieros, son reconocidos en resultados en base devengada, en función de los cambios que experimenta el valor razonable de dichos instrumentos.

Las inversiones en operaciones de financiamiento vía pactos de compra con retroventa, se registran sobre base devengada, utilizándose en su determinación el método del interés efectivo.

##### **m) Reconocimiento de gastos**

La Sociedad reconoce en resultado los gastos cuando se produzca una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable. Lo anterior implica que el registro de un gasto se efectuará de manera simultánea al registro de un incremento del pasivo o reducción del activo.

##### **n) Segmentos de operación**

La Sociedad no se encuentra dentro del alcance de aplicación de la NIIF 8, Segmentos de Operación, dado que sus acciones no se transan en un mercado público (ya sea una bolsa de valores nacional o extranjera, o un mercado no organizado, incluyendo los mercados locales y regionales), y no está en proceso de registrar sus estados financieros en una comisión de valores u otra organización reguladora, con el fin de emitir algún tipo de instrumento de deuda o patrimonio en un mercado público.

##### **o) Deterioro de activos no financieros**

La Sociedad evalúa a la fecha de cada periodo o en cada fecha que sea necesario, si existe algún indicio que el valor de los activos ha sufrido una pérdida por deterioro, caso en el cuál se registra la pérdida por deterioro de acuerdo con lo establecido en la NIC 36 “Deterioro del valor de los activos”.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

En el caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe recuperable, el cual es el menor entre el valor justo neto y su valor en uso. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la cual el activo pertenece.

##### **p) Costos por financiamiento**

Los costos por financiamiento son determinados sobre base devengada, utilizando para ello la tasa de interés fijada en los contratos de pactos de ventas con retrocompra.

##### **q) Transacciones con partes relacionadas**

La Sociedad revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 “Información a revelar sobre partes relacionadas” y la Circular 1992 de la Comisión para el Mercado Financiero, e informando separadamente las transacciones de la matriz, las de las entidades con control conjunto o influencia significativa sobre la entidad, las de las filiales, las de las coligadas, las de los negocios conjuntos en que participe la entidad, el personal clave de la administración de la entidad y otras partes relacionadas.

##### **r) Activos Intangibles**

Los activos intangibles son identificados como activos no monetarios (separados de otros activos) sin sustancia física que surge como resultado de derechos legales o contractuales. La Sociedad reconoce un activo intangible, comprado o auto-generado (a costo), cuando el costo del activo puede ser estimado confiablemente y es probable que los beneficios económicos futuros atribuibles al activo sean traspasados a la Sociedad. Los activos intangibles son reconocidos inicialmente a su costo de adquisición o producción y son subsecuentemente medidos a su costo menos cualquier amortización acumulada o menos cualquier pérdida por deterioro acumulada. Los software desarrollados internamente son reconocidos como un activo intangible si, entre otros requisitos (básicamente la capacidad de la Sociedad para usarlo o venderlo), puede ser identificado y tienen capacidad para generar beneficios económicos futuros. La estimación de la vida útil del software es de 3 años.

La amortización de los sistemas informáticos se realizará linealmente en un período de tres años desde la entrada en explotación de los respectivos sistemas, esto en relación a su vida útil económica.



## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 4 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, continuación**

##### **s) Reajuste y diferencias de cambio**

Los reajustes y diferencia de cambio corresponde al resultado neto producto de las actualizaciones de los activos y pasivos que se encuentren expresados en monedas y unidades de reajustes diferentes de la moneda funcional y que no son parte de los instrumentos financieros.

#### **NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO**

Santander Corredores de Bolsa Ltda., en su actividad relacionada con operaciones de intermediación y operaciones por cuenta propia, está expuesta a diversos riesgos:

1. Riesgo de crédito: Surge de la posibilidad de que las contrapartes dejen de cumplir con sus obligaciones contractuales por motivos de insolvencias o incapacidad de pago.
2. Riesgo de liquidez: Se asocia a la posibilidad de que una entidad no pueda cumplir sus compromisos de pago, o que para cumplirlos deba recurrir a financiamiento en condiciones gravosas, o que puedan producir pérdidas financieras o bien, deteriorar la reputación de la Sociedad.
3. Riesgo de mercado: Surge de mantener instrumentos financieros cuyo valor se puede ver afectado por variaciones en las condiciones de mercado; incluyendo los siguientes tipos de riesgo:
  - 3.1. Riesgo de tipo de cambio y reajustabilidad: Asociado a las variaciones en el tipo de cambio entre monedas.
  - 3.2. Riesgo de tasa de interés: Asociado a variaciones en los tipos de interés de mercado.
  - 3.3. Riesgo de precio: Asociado a factores específicos que afecten a los instrumentos financieros negociados en el mercado.

En esta nota se incluye información sobre la exposición de la Sociedad a estos riesgos, así como de los objetivos, políticas y procedimientos utilizados en la administración y gestión de riesgos.

##### **Estructura de manejo de riesgos**

La Administración de la Sociedad es responsable por el establecimiento y seguimiento de la estructura de manejo de riesgos de ésta. Dado que la Sociedad forma parte del Grupo Santander en Chile, la administración y gestión de sus riesgos es realizada en forma centralizada y corporativa por el Banco. Con este propósito, Banco Santander Chile ha establecido el Comité de Activos y Pasivos (“ALCO”), el cual tiene como misión principal asistirle en el desarrollo de sus funciones relacionadas con el control y manejo de riesgos, incluyendo a Santander S.A. Corredores de Bolsa.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación**

Complementando al ALCO en el manejo de riesgos, la Sociedad cuenta también con 3 comités claves: Comité de Mercados (“CDM”), Comité Ejecutivo de Crédito (“CEC”) y el Comité de Directores y Auditoría (“CDA”). Cada uno de dichos comités está compuesto por directores y miembros ejecutivos de la Administración de la Sociedad.

El ALCO es responsable de desarrollar políticas de manejo de riesgos de la Sociedad conforme a las directrices del Banco y del Departamento Global de Riesgo de Santander España. Dichas políticas han sido creadas principalmente para identificar y analizar el riesgo que enfrenta la Sociedad, establecer los límites de riesgo y controles apropiados. Las políticas de manejo de riesgos y los sistemas de la Sociedad se revisan regularmente para reflejar los cambios en las condiciones de mercado, y los productos o servicios ofrecidos.

La Sociedad, a través de la formación y gestión de normas y procedimientos, pretende desarrollar un entorno de control disciplinado y constructivo, en el que todos sus empleados comprenden sus funciones y obligaciones.

Para cumplir con sus funciones, el ALCO trabaja directamente con los departamentos de control y riesgos de la Sociedad cuyos objetivos conjuntos incluyen:

- Evaluar aquellos riesgos que por su tamaño pudieran comprometer la solvencia de la Sociedad, o que presenten potencialmente riesgos operacionales o de reputación significativos;
- Asegurar que la Sociedad se dota de los medios, sistemas, estructuras y recursos acordes con las mejores prácticas que permitan implantar la estrategia en la gestión de riesgos;
- Asegurar la integración, control y gestión de todos los riesgos de la Sociedad;
- Verificar que la Sociedad ejecute sus negocios con la debida aplicación de principios, políticas y métricas de riesgo homogéneas;
- Desarrollar e implantar un modelo de gestión de riesgos en la Sociedad, de manera que la exposición al riesgo se gestione adecuadamente en los diferentes procesos de toma de decisiones;
- Identificar concentraciones de riesgo y alternativas de mitigación, realizar un seguimiento del entorno macroeconómico y competitivo, cuantificando sensibilidades y el previsible impacto de diferentes escenarios sobre el posicionamiento de riesgos; y
- Realizar la gestión de los riesgos estructurales de liquidez, tipos de interés y tipos de cambio, así como de la base de recursos propios de la Sociedad.

Para cumplir con los objetivos anteriormente mencionados, la Sociedad (Administración y ALCO) realiza varias actividades relacionadas con la gestión de riesgo, las cuales incluyen: calcular las exposiciones al riesgo de las diferentes carteras y/o inversiones, calcular las probabilidades de pérdida esperada de cada cartera y/o inversiones; asignar los factores de pérdida a las nuevas

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación**

operaciones; medir los valores en riesgos de las carteras y/o inversiones en función de distintos escenarios mediante simulaciones históricas; establecer límites a las potenciales pérdidas en función de los distintos riesgos incurridos; determinar los impactos posibles de los riesgos estructurales en los resultados de la Sociedad; fijar los límites y alertas que garanticen la liquidez; e identificar y cuantificar los riesgos operacionales por líneas de negocios y así facilitar su mitigación mediante acciones correctoras.

Considerando que Santander Corredores de Bolsa Limitada forma parte del Grupo Santander Chile, la función de control de riesgo es realizada por instancias corporativas que utilizan controles comunes para mitigar los riesgos identificados. De acuerdo con lo anterior la Sociedad tiene políticas de gestión del riesgo orientadas a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o pudiesen afectar.

#### **Gestión de riesgos**

La gestión interna de la Sociedad para medir los riesgos se basa principalmente en los procedimientos y normas de Santander España, los cuales se basan en analizar la gestión de las diferentes carteras de inversión en instrumentos financieros.

El riesgo puede ser mitigado a través de coberturas mediante otros productos (activos/pasivos o derivados), o deshaciendo la operación/posición abierta. El objetivo de la gestión de riesgos, es el control de los niveles de exposición dentro de parámetros aceptables.

A continuación se describe la gestión por cada tipo de riesgo:

#### **Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de que una de las partes del contrato del instrumento financiero deje de cumplir con sus obligaciones contractuales por motivos de insolvencia o incapacidad de las personas naturales o jurídicas y produzca en la otra parte una pérdida financiera. Para propósitos de la gestión del riesgo de crédito, la Sociedad consolida todos los elementos y componentes de la exposición al riesgo crediticio.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación

##### Exposición de la Sociedad a riesgo de crédito

El siguiente cuadro detalla la exposición de las líneas de balance al riesgo de crédito:

##### Al 31 de diciembre de 2018

|   | Personas<br>naturales | Personas<br>Jurídicas | Bancos e<br>inst.<br>financieras | Entidades<br>del Estado | Total             |
|---|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------|
|   | M\$                   | M\$                   | M\$                              | M\$                     | M\$               |
| Instrumentos financieros a valor razonable  | -                     | -                     | 13.763.027                       | -                       | 13.763.027        |
| Instrumentos financieros a costo amortizado | 1.261.174             | 19.296.296            | -                                | -                       | 20.557.470        |
| Instrumentos financieros derivados          | -                     | -                     | -                                | -                       | -                 |
| Deudores por intermediación                 | 5.160.059             | 46.970.185            | 642.391                          | -                       | 52.772.635        |
| Cuentas por cobrar de cartera propia        | -                     | -                     | -                                | -                       | -                 |
| <b>Total</b>                                | <b>6.421.233</b>      | <b>66.266.481</b>     | <b>14.405.418</b>                | <b>-</b>                | <b>87.093.132</b> |

##### Al 31 de diciembre de 2017

|   | Personas<br>naturales | Personas<br>jurídicas | Bancos e<br>inst.<br>financieras | Entidades<br>del Estado | Total             |
|---|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------|
|   | M\$                   | M\$                   | M\$                              | M\$                     | M\$               |
| Instrumentos financieros a valor razonable  | -                     | -                     | 7.408.801                        | -                       | 7.408.801         |
| Instrumentos financieros a costo amortizado | 507.905               | 22.713.692            | -                                | -                       | 23.221.597        |
| Instrumentos financieros derivados          | -                     | -                     | -                                | -                       | -                 |
| Deudores por intermediación                 | 3.460.178             | 37.292.520            | 45.687                           | -                       | 40.798.385        |
| Cuentas por cobrar de cartera propia        | -                     | -                     | -                                | -                       | -                 |
| <b>Total</b>                                | <b>3.968.083</b>      | <b>60.006.212</b>     | <b>7.454.488</b>                 | <b>-</b>                | <b>71.428.783</b> |

La política de Santander Corredores de Bolsa Ltda., es mantener el 100% de su cartera de instrumentos financieros principalmente en depósitos a plazo de Banco Santander Chile y en otros títulos emitidos por otros bancos con categoría de riesgo AA o superior y en instrumentos emitidos por el Banco Central de Chile.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación**

##### **Mitigación del riesgo de crédito**

La Sociedad ha delegado la responsabilidad del manejo del riesgo de crédito al ALCO y al CEC y los departamentos de riesgos del Grupo Santander en Chile, cuyos roles se resumen como sigue:

Formular de políticas de crédito, en consulta con las unidades de negocio, cubriendo los requisitos de garantía, evaluación crediticia, calificación de riesgos y presentación de informes, documentos y procedimientos legales en cumplimiento con los requisitos reglamentarios, legales e internos de la Sociedad.

Limitar concentraciones de exposición a clientes, contrapartes, industrias y por emisor. Asimismo, limitar concentraciones con base en la calificación crediticia y la liquidez en el caso de inversiones en títulos de deuda o patrimonio.

Proporcionar asesoramiento, orientación y conocimientos especializados a las unidades de negocio para promover las mejores prácticas de la Sociedad en la gestión del riesgo de crédito. La Sociedad opera sólo con contrapartes conocidas, que son clientes del Grupo Santander en Chile, y verifica varios parámetros como la capacidad de pago, la historia financiera del cliente y las proyecciones para el sector económico en que opera.

El área de riesgo está estrechamente envuelta en este proceso. Todas las solicitudes contienen un análisis de las fortalezas y debilidades del cliente, una calificación y una recomendación. Los límites de crédito no están determinados sobre la base de los saldos pendientes de los clientes, sino en el riesgo de crédito directo e indirecto del grupo financiero. Por ejemplo, una sociedad anónima sería evaluada junto con sus subsidiarias y afiliadas.

Como parte del proceso de adquisición de inversiones financieras e instrumentos financieros, la Sociedad considera la probabilidad de incobrabilidad de los emisores o las contrapartes utilizando evaluaciones internas y externas tales como evaluadoras de riesgos independientes. Además, la Sociedad se rige por una política estricta y conservadora la cual asegura que los emisores de sus inversiones y contrapartes en transacciones de instrumentos derivados sean de la más alta reputación.

##### **Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Sociedad tenga dificultades para cumplir con las obligaciones asociadas con sus obligaciones financieras.

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación**

Santander Corredores de Bolsa Ltda., mantiene una política de liquidez en la que considera la administración permanente de su capital de trabajo, por lo que mantiene una estructura financiera que sea acorde con la liquidez de sus activos.

##### **Gestión de riesgo de liquidez**

La Sociedad está expuesta a requerimientos de fondos en efectivo programadas provenientes de varias transacciones tales como vencimientos de pactos, desembolsos de operaciones de intermediación, pagos a proveedores, impuestos, sueldos, etc.

El enfoque de la Sociedad a la gestión de la liquidez es asegurar, en la medida que sea posible, contar con suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones a su vencimiento, en circunstancias normales y condiciones de estrés, sin incurrir en pérdidas inaceptables o correr el riesgo de daño a la reputación de la Sociedad.

La Sociedad monitorea su posición de liquidez de forma diaria, determinando los flujos futuros de sus egresos e ingresos. Además, al cierre de cada mes se realizan pruebas de estrés, para lo cual se utiliza una variedad de escenarios que abarcan tanto condiciones normales de mercado como condiciones de fluctuación.

La política de liquidez y los procedimientos están sujetos a revisión y aprobación de la Sociedad. Informes periódicos son generados detallando la posición de liquidez, incluyendo cualquier excepción y medidas correctoras adoptadas, los cuales se someten regularmente a la revisión por el ALCO. Cabe señalar que la Sociedad, al ser fiscalizada por la Comisión para el Mercado Financiero, debe reportar diariamente sus índices de liquidez y solvencia patrimonial.

##### **Exposición al riesgo de liquidez**

Cálculo de los índices de liquidez - La Sociedad efectúa su cálculo de índices financieros, diariamente, de acuerdo con lo dispuesto por la Circular N° 632, la Norma de Carácter General N° 18 y sus modificaciones posteriores, emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

A continuación se describen los índices financieros que permiten gestionar adecuadamente la liquidez al 31 de diciembre de 2018 y 2017, de acuerdo al siguiente detalle:

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación

##### Al 31 de diciembre de 2018

|  |   | <b>M\$</b> |       |       |
|--|---|------------|-------|-------|
| <b>Liquidez general</b>                | <u>Activo disponible y realizable a menos de 7 días</u> | 74.427.378 | 1,31  | veces |
|  | Pasivo exigibles a menos de 7 días                      | 56.999.797 |       |       |
| <b>Liquidez por intermediación</b>     | <u>Activo disponible y deudores por intermediación</u>  | 58.363.143 | 1,09  | veces |
|  | Acreedores por intermediación                           | 53.689.418 |       |       |
| <b>Razón de endeudamiento</b>          | <u>Pasivos exigibles</u>                                | 4.803.914  | 0,11  | veces |
|  | Patrimonio líquido                                      | 43.490.411 |       |       |
| <b>Índice de cobertura patrimonial</b> | <u>Monto cobertura patrimonial</u>                      | 966.759    | 2,23% |       |
|  | Patrimonio líquido                                      | 43.409.411 |       |       |
|  | Patrimonio depurado                                     | 33.137.922 |       |       |

##### Al 31 de diciembre de 2017

|  |   | <b>M\$</b> |       |       |
|--|---|------------|-------|-------|
| <b>Liquidez general</b>                | <u>Activo disponible y realizable a menos de 7 días</u> | 60.210.236 | 1,31  | veces |
|  | Pasivo exigibles a menos de 7 días                      | 45.849.366 |       |       |
| <b>Liquidez por intermediación</b>     | <u>Activo disponible y deudores por intermediación</u>  | 47.922.326 | 1,17  | veces |
|  | Acreedores por intermediación                           | 40.970.255 |       |       |
| <b>Razón de endeudamiento</b>          | <u>Pasivos exigibles</u>                                | 4.985.900  | 0,12  | veces |
|  | Patrimonio líquido                                      | 41.343.787 |       |       |
| <b>Índice de cobertura patrimonial</b> | <u>Monto cobertura patrimonial</u>                      | 642.916    | 1,56% |       |
|  | Patrimonio líquido                                      | 41.343.787 |       |       |
|  | Patrimonio depurado                                     | 32.281.614 |       |       |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación

##### Riesgo de mercado

El riesgo de mercado surge como consecuencia de la actividad mantenida en los mercados, mediante instrumentos financieros cuyo valor puede verse afectado por cambios en las condiciones y factores de mercado. El objetivo de la gestión de este riesgo, es el control y gestión de la exposición al riesgo de mercado dentro de parámetros aceptables. Los factores de riesgo que involucra este riesgo son:

**i) Riesgo de tipo de cambio y reajustabilidad:** La Sociedad está expuesta a fluctuaciones significativas en las tasas de cambio de las distintas monedas, debido a factores de mercado. El Grupo Santander en Chile cuenta con un área especializada en minimizar estos riesgos, con límites sobre las posiciones netas en moneda extranjera, unidad de fomento y pesos nominales y otros modelos que miden la sensibilidad de la Sociedad a fluctuaciones en el tipo de cambio.

Estos límites son revisados semanalmente por la Alta Administración del Grupo Santander en Chile y su medición es efectuada por un equipo independiente de las áreas comerciales. El Grupo Santander en Chile, además, posee sistemas de alertas y planes de acción en la eventualidad de que se sobrepasen algunos de los límites internos o regulatorios.

A continuación se presenta un cuadro con la composición de los estados de situación al 31 de diciembre de 2018 y 2017, clasificado por moneda de acuerdo al siguiente detalle:

##### Al 31 de diciembre de 2018

|   | Peso Chileno      | UF       | US \$            | Total              |
|---|-------------------|----------|------------------|--------------------|
|   | M\$               | M\$      | M\$              | M\$                |
| <b>ACTIVOS</b>  |                   |          |                  |                    |
| Efectivo y efectivo equivalente                                       | 3.837.518         | -        | 2.187.467        | 6.024.985          |
| Instrumentos financieros  | 34.320.497        | -        | -                | 34.320.497         |
| A valor razonable por resultados - Cartera propia disponible          | 12.754.235        | -        | -                | 12.754.235         |
| A valor razonable por resultados - Cartera propia comprometida        | 1.008.792         | -        | -                | 1.008.792          |
| A valor razonable por resultados - Instrumentos financieros derivados | -                 | -        | -                | -                  |
| A costo amortizado - Operaciones de financiamiento                    | 20.557.470        | -        | -                | 20.557.470         |
| Deudores por intermediación   | 51.005.940        | -        | 1.766.695        | 52.772.635         |
| Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia                  | -                 | -        | -                | -                  |
| Otras cuentas por cobrar  | 18.841            | -        | -                | 18.841             |
| Impuestos por cobrar  | -                 | -        | -                | -                  |
| Impuestos diferidos   | 134.717           | -        | -                | 134.717            |
| Inversiones en sociedades   | 3.068.650         | -        | -                | 3.068.650          |
| Intangibles   | 504.753           | -        | -                | 504.753            |
| Propiedades, planta y equipos   | 376.753           | -        | -                | 376.753            |
| Otros activos   | 5.005.960         | -        | -                | 5.005.960          |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>  | <b>98.273.629</b> | <b>-</b> | <b>3.954.162</b> | <b>102.227.791</b> |



# Santander Corredores de Bolsa Limitada

## Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación

#### Al 31 de diciembre de 2018

|   | Peso Chileno      | UF       | US \$            | Total              |
|---|-------------------|----------|------------------|--------------------|
|   | M\$               | M\$      | M\$              | M\$                |
| <b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                         |                   |          |                  |                    |
| Pasivos a valor razonable                           | 1                 | -        | -                | 1                  |
| Pasivos financieros a valor razonable – Derivados   | -                 | -        | -                | -                  |
| Obligaciones por financiamiento                     | -                 | -        | -                | -                  |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras | 1                 | -        | -                | 1                  |
| Acreedores por intermediación                       | 52.357.203        | -        | 2.889.344        | 55.246.547         |
| Cuentas por pagar operaciones de cartera propia     | 3.835             | -        | -                | 3.835              |
| Cuentas por pagar empresas relacionadas             | 5.231             | -        | -                | 5.231              |
| Otras cuentas por pagar                             | 1.886.184         | -        | -                | 1.886.184          |
| Provisiones   | 501.397           | -        | -                | 501.397            |
| Impuestos por pagar                                 | -                 | -        | -                | -                  |
| Impuestos diferidos                                 | 341.929           | -        | -                | 341.929            |
| Otros pasivos                                       | 13.403            | -        | -                | 13.403             |
| <b>Total pasivos</b>                                | <b>55.109.183</b> | <b>-</b> | <b>2.889.344</b> | <b>57.998.527</b>  |
| <b>PATRIMONIO</b>                                   |                   |          |                  |                    |
| Capital   | 36.735.333        | -        | -                | 36.735.333         |
| Reservas  | 1.929.540         | -        | -                | 1.929.540          |
| Resultados acumulados                               | 4.025.931         | -        | -                | 4.025.931          |
| Resultado del ejercicio                             | 1.538.460         | -        | -                | 1.538.460          |
| <b>Total patrimonio</b>                             | <b>44.229.264</b> | <b>-</b> | <b>-</b>         | <b>44.229.264</b>  |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                   | <b>99.338.447</b> | <b>-</b> | <b>2.889.344</b> | <b>102.227.791</b> |

#### Al 31 de diciembre de 2017

|   | Peso Chileno      | UF               | US \$            | Total             |
|---|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
|   | M\$               | M\$              | M\$              | M\$               |
| <b>ACTIVOS</b>  |                   |                  |                  |                   |
| Efectivo y efectivo equivalente                                       | 4.185.998         | -                | 2.565.694        | 6.751.692         |
| Instrumentos financieros  | 23.221.597        | 7.408.801        | -                | 30.630.398        |
| A valor razonable por resultados - Cartera propia disponible          | -                 | 6.394.401        | -                | 6.394.401         |
| A valor razonable por resultados - Cartera propia comprometida        | -                 | 1.014.400        | -                | 1.014.400         |
| A valor razonable por resultados - Instrumentos financieros derivados | -                 | -                | -                | -                 |
| A costo amortizado - Operaciones de financiamiento                    | 23.221.597        | -                | -                | 23.221.597        |
| Deudores por intermediación   | 40.172.257        | -                | 626.128          | 40.798.385        |
| Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia                  | -                 | -                | -                | -                 |
| Otras cuentas por cobrar  | 15.685            | -                | -                | 15.685            |
| Impuestos por cobrar  | -                 | -                | -                | -                 |
| Impuestos diferidos   | -                 | -                | -                | -                 |
| Inversiones en sociedades   | 3.165.050         | -                | -                | 3.165.050         |
| Intangibles   | 886.270           | -                | -                | 886.270           |
| Propiedades, planta y equipos   | 383.941           | -                | -                | 383.941           |
| Otros activos   | 5.065.774         | -                | -                | 5.065.774         |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>  | <b>77.096.572</b> | <b>7.408.801</b> | <b>3.191.822</b> | <b>87.697.195</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación

##### Al 31 de diciembre de 2017

|   | Peso Chileno      | UF  | US \$ | Total             |
|---|-------------------|-----|-------|-------------------|
|   | M\$               | M\$ | M\$   | M\$               |
| <b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                         |                   |     |       |                   |
| Pasivos financieros a valor razonable – Derivados   | -                 | -   | -     | -                 |
| Obligaciones por financiamiento                     | -                 | -   | -     | -                 |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras | 1                 | -   | -     | 1                 |
| Acreedores por intermediación                       | 43.715.453        | -   | -     | 43.715.453        |
| Cuentas por pagar operaciones de cartera propia     | 3.391             | -   | -     | 3.391             |
| Cuentas por pagar empresas relacionadas             | 1.607             | -   | -     | 1.607             |
| Otras cuentas por pagar                             | 263.572           | -   | -     | 263.572           |
| Provisiones   | 557.197           | -   | -     | 557.197           |
| Impuestos por pagar                                 | 21.630            | -   | -     | 21.630            |
| Impuestos diferidos                                 | 359.765           | -   | -     | 359.765           |
| Otros pasivos                                       | 13.403            | -   | -     | 13.403            |
| <b>Total pasivos</b>                                | <b>44.936.019</b> | -   | -     | <b>44.936.019</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>                                   |                   |     |       |                   |
| Capital   | 36.735.333        | -   | -     | 36.735.333        |
| Reservas  | 1.999.912         | -   | -     | 1.999.912         |
| Resultados acumulados                               | 2.594.164         | -   | -     | 2.594.164         |
| Resultado del ejercicio                             | 1.431.767         | -   | -     | 1.431.767         |
| <b>Total patrimonio</b>                             | <b>42.761.176</b> | -   | -     | <b>42.761.176</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                   | <b>87.697.195</b> | -   | -     | <b>87.697.195</b> |

ii) **Riesgo de tasa de interés:** El riesgo de tasa de interés para la Sociedad surge del financiamiento a través de operaciones de ventas con retrocompra, además de la cartera propia de instrumentos de renta fija. El financiamiento a tasas fijas expone a la Sociedad al riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable de sus pasivos. La política de la Sociedad es mantener el 100% de su financiamiento en pactos, ya que son operaciones que devengan tasas fijas.

La cartera de inversión, compuesta en un 100% por instrumentos de renta fija, se analiza considerando los límites de riesgo de tasas de interés y se administra con una perspectiva de mediano y largo plazo. Estas inversiones se realizan mayoritariamente en depósitos a plazo y títulos emitidos por el Banco Central de Chile.

Por otro lado, las variaciones en las tasas de mercado son monitoreadas en forma diaria, en función de los límites aprobados por el Comité de Mercados

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación

**iii) Riesgo de precio:** La exposición al riesgo de fluctuaciones en los precios de los instrumentos financieros, está dada por los instrumentos financieros clasificados a valor razonable con cambios en los resultados o bien, a valor razonable con efecto en el patrimonio. Para administrar el riesgo de precios que surge de estas inversiones, la Sociedad diversifica su cartera de acuerdo con los límites establecidos por el Comité de Mercados. Adicionalmente, dicha unidad, valoriza diariamente la cartera de instrumentos financieros mediante el uso de sistemas automatizados para medir, controlar, y monitorear las fluctuaciones de precios.

La gestión del riesgo de mercado es realizada en función de las carteras de inversión, esto es:

- Cartera de instrumentos a valor razonable con cambios en resultado.
- Cartera de instrumentos financieros a costo amortizado.

La cartera de instrumentos a valor razonable con efectos en resultados, se compone principalmente de aquellas inversiones valoradas a su valor justo, libre de cualquier restricción para su venta inmediata y que con frecuencia son comprados y vendidos por la Sociedad con la intención de beneficiarse de las variaciones de precios a corto plazo.

La responsabilidad general de riesgo de mercado recae en el ALCO. El área de riesgos de la Sociedad es la responsable de la elaboración de políticas detalladas de gestión y de su aplicación en la operativa de la Sociedad conforme a las directrices establecidas por el ALCO y por el Departamento de Riesgo Global de Banco Santander S.A. - España.

Las funciones del área en relación a la cartera de negociación conllevan lo siguiente: (i) aplicar las técnicas de “Valor en Riesgo” (VaR) para medir el riesgo de tipo de interés, (ii) ajustar a mercado las carteras de negociación y la medición de la utilidad y pérdida diaria de las actividades comerciales, (iii) comparar el VaR real con los límites establecidos, (iv) establecer procedimientos de control de pérdidas en exceso de límites predeterminados, y (v) proporcionar información sobre las actividades de negociación para el ALCO y otros miembros de la Administración.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación

*Riesgo de mercado – Cartera de instrumentos a valor razonable con cambios en resultados.*

La Sociedad aplica metodologías de VaR para medir el riesgo de mercado de su cartera de negociación. La Sociedad tiene una posición comercial compuesta de inversiones de renta fija. La composición de esta cartera está dada por depósitos a plazo, letras hipotecarias y bonos del Banco Central de Chile. Todos estos instrumentos emitidos localmente y de bajo riesgo.

Para la Sociedad, la estimación del VaR se realiza bajo la metodología de simulación histórica, la cual consiste en observar el comportamiento de las pérdidas y ganancias que se hubieran producido con la cartera actual de estar vigentes las condiciones de mercado de un determinado período histórico para, a partir de esa información, inferir la pérdida máxima con un determinado nivel de confianza. La metodología tiene la ventaja de reflejar de forma precisa la distribución histórica de las variables de mercado y de no requerir ningún supuesto de distribución de probabilidad específica. Todas las medidas VaR están destinadas a determinar la función de distribución para el cambio en el valor de una cartera determinada, y una vez conocida esta distribución, para calcular el percentil relacionado con el nivel de confianza necesario, que será igual al valor en riesgo en virtud de esos parámetros.

Según lo calculado por la Sociedad, el VaR es una estimación de la pérdida máxima esperada del valor de mercado de una determinada cartera en un horizonte de 1 día a una confianza del 99,00%. Es la pérdida máxima de un día en que la Sociedad podría esperar a sufrir en una determinada cartera con el 99,00% de nivel de confianza. En otras palabras, es la pérdida que la Sociedad esperaría superar solo el 1,0% del tiempo.

El VaR proporciona una sola estimación del riesgo de mercado que no es comparable de un riesgo de mercado a otro. Los retornos se calculan utilizando una ventana temporal de 2 años o al menos 520 datos obtenidos desde la fecha de referencia de cálculo del VaR hacia atrás en el tiempo.

La Sociedad utiliza las estimaciones del VaR para alertar cuando las pérdidas estadísticamente esperadas en su cartera de negociación superarían los niveles prudentes, por ende existen ciertos límites pre-establecidos.

La cartera de instrumentos financieros a costo amortizado, está compuesta por contratos de pactos de compra con retroventa, realizados principalmente con Banco Santander Chile, con el propósito de generar liquidez para inversiones en instrumentos financieros. Además, esta cartera incluye operaciones simultáneas realizadas con clientes de la corredora (cartera propia).

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 5 - GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, continuación

##### Limitaciones del modelo VaR

Al aplicar esta metodología de cálculo no se hace ningún supuesto sobre la distribución de probabilidad de los cambios en los factores de riesgo, simplemente se utilizan los cambios observados históricamente para generar escenarios para los factores de riesgo en los que se valorará cada una de las posiciones en cartera.

Se hace necesaria la definición de una función de valoración  $f_j(x_i)$  para cada instrumento  $j$ , preferiblemente la misma que utiliza para el cálculo del valor de mercado y resultados de la posición diaria. Esta función de valoración se aplicará en cada escenario para generar precios simulados de todos los instrumentos en cada escenario.

Además, la metodología VaR debe interpretarse considerando las siguientes limitaciones:

- Cambios en las tasas de mercado y los precios pueden no ser variables aleatorias independientes e idénticamente distribuidas, ni tampoco tener una distribución normal. En particular, el supuesto de distribución normal puede subestimar la probabilidad de movimientos extremos del mercado.
- Los datos históricos utilizados por la Sociedad puede que no proporcionen la mejor estimación de la distribución conjunta de cambios en los factores de riesgo en el futuro, y cualquier modificación de los datos puede ser inadecuada. En particular, el uso de los datos históricos puede fallar en captar el riesgo de posibles fluctuaciones del mercado extremas y adversas independiente del período de tiempo utilizado.
- Un horizonte de tiempo de 1 día puede que no capte plenamente aquellas posiciones de riesgo de mercado que no puedan ser liquidadas o cubiertas en un día. No sería posible liquidar o cubrir todas las posiciones en un día.
- El VaR se calcula al cierre de los negocios, no obstante las posiciones de negociación pueden cambiar sustancialmente en el transcurso del día de negociación.
- El uso de 99,00% de nivel de confianza no toma en cuenta, ni hace ninguna declaración acerca de, las pérdidas que puedan ocurrir más allá de este nivel de confianza, y
- El modelo VaR como tal no captura todos los efectos complejos de los factores de riesgo sobre el valor de las posiciones o carteras, y por tanto, podría subestimar las pérdidas potenciales.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 6 - USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos y resultados. A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en períodos futuros, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes estados financieros futuros.

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias las principales estimaciones efectuadas en función de la mejor información disponible, corresponden al valor razonable de instrumentos financieros, de acuerdo con lo siguiente:

Los instrumentos financieros a valor razonable presentados en el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017, fueron medidos de acuerdo con las metodologías establecidas en la NIIF 7.

Dichas metodologías son clasificadas según los siguientes niveles:

- Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- Nivel II: Información provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III: Información para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

#### Al 31 de diciembre de 2018

|  | <u>Nivel I</u>    | <u>Nivel II</u> | <u>Nivel III</u> | <u>Total</u>      |
|--|-------------------|-----------------|------------------|-------------------|
|  | <u>M\$</u>        | <u>M\$</u>      | <u>M\$</u>       | <u>M\$</u>        |
| <b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>                                     |                   |                 |                  |                   |
| A valor razonable por resultados - Cartera propia disponible   | 12.754.235        | -               | -                | 12.754.235        |
| A valor razonable por resultados - Cartera propia comprometida | 1.008.792         | -               | -                | 1.008.792         |
| <b>Total</b>   | <b>13.763.027</b> | <b>-</b>        | <b>-</b>         | <b>13.763.027</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 6 - USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS, continuación

##### Al 31 de diciembre de 2017

|  | Nivel I          | Nivel II | Nivel III | Total            |
|--|------------------|----------|-----------|------------------|
|  | M\$              | M\$      | M\$       | M\$              |
| <b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>                                     |                  |          |           |                  |
| A valor razonable por resultados - Cartera propia disponible   | 6.394.401        |          | -         | 6.394.401        |
| A valor razonable por resultados - Cartera propia comprometida | 1.014.400        |          | -         | 1.014.400        |
| <b>Total</b>   | <b>7.408.801</b> |          | -         | <b>7.408.801</b> |
| <b>PASIVOS FINANCIEROS</b>                                     |                  |          |           |                  |
| A valor razonable - instrumentos financieros derivados         | -                | -        | -         | -                |
| <b>Total</b>   | <b>-</b>         | <b>-</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>         |

El nivel de la jerarquía en el que una medición se clasifica se basa en el nivel mas bajo de la entrada/insumo que es significativo para la medición como tal del valor razonable en su totalidad.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero en el momento inicial es el precio de la transacción observado en el mercado (Nivel I).

Los datos de mercado (Nivel III). Para realizar esta estimacion, se utilizan diversas técnicas, incluyendo la extrapolación de datos observables del mercado.

En los casos donde no puedan observarse cotizaciones, la direccion realiza su mejor estimación del precio que el mercado fijaría utilizando para ello sus propios modelos internos que utilizan en la mayoría de los casos datos basado en parámetros observables de mercado como inputs significativos (Nivel II) y, en limitadas ocasiones, utilizan inputs significativos no observables. En el caso que los instrumentos no sean observables en mercado en un 100%, sin embargo, el precio es función de otros precios que si son observables en mercado (Nivel II) comprende:

- 1) Depósitos a plazo

La Sociedad no posee inversiones clasificadas en Nivel II ni III.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 7 - REAJUSTES Y DIFERENCIAS DE CAMBIO

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad ha registrado los siguientes efectos por reajustes y diferencia de cambio:

| Cuentas   | Dólares       |                 | Euros    |          | Unidad de fomento |              | Otras monedas |          | Total         |                 |
|---|---------------|-----------------|----------|----------|-------------------|--------------|---------------|----------|---------------|-----------------|
|   | 31.12.18      | 31.12.17        | 31.12.18 | 31.12.17 | 31.12.18          | 31.12.17     | 31.12.18      | 31.12.17 | 31.12.18      | 31.12.17        |
|   | M\$           | M\$             | M\$      | M\$      | M\$               | M\$          | M\$           | M\$      | M\$           | M\$             |
| Efectivo y efectivo equivalente                       | 198.367       | (223.584)       | -        | -        | -                 | -            | -             | -        | 198.367       | (223.584)       |
| Deudores por intermediación                           | (132.419)     | 165.293         | -        | -        | -                 | -            | -             | -        | (132.419)     | 165.293         |
| Cuentas por cobrar a partes relacionadas              | 1.300         | -               | -        | -        | -                 | -            | -             | -        | 1.300         | -               |
| Otras cuentas por cobrar                              | -             | (281)           | -        | -        | -                 | -            | -             | -        | -             | (281)           |
| Otros activos   | -             | -               | -        | -        | -                 | -            | -             | -        | -             | -               |
| Obligaciones por operaciones de venta con retrocompra | -             | -               | -        | -        | -                 | -            | -             | -        | -             | -               |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras   | -             | -               | -        | -        | -                 | -            | -             | -        | -             | -               |
| Acreedores por intermediación                         | -             | -               | -        | -        | -                 | -            | -             | -        | -             | -               |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas               | -             | -               | -        | -        | -                 | -            | -             | -        | -             | -               |
| Otras cuentas por pagar                               | -             | (14.260)        | -        | -        | -                 | 7.038        | -             | -        | -             | (7.222)         |
| Otros pasivos   | -             | -               | -        | -        | -                 | -            | -             | -        | -             | -               |
| <b>Total reajustes y diferencias de cambio</b>        | <b>67.248</b> | <b>(72.832)</b> | <b>-</b> | <b>-</b> | <b>-</b>          | <b>7.038</b> | <b>-</b>      | <b>-</b> | <b>67.248</b> | <b>(65.794)</b> |

#### NOTA 8 - EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la composición del efectivo y efectivo equivalente es la siguiente:

|                                 | Al 31 de diciembre de 2018 | Al 31 de diciembre de 2017 |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                 | M\$                        | M\$                        |
| Efectivo y efectivo equivalente |                            |                            |
| Caja en pesos                   | 150                        | 150                        |
| Banco en pesos                  | 3.837.368                  | 4.185.848                  |
| Bancos en moneda extranjera     | 2.187.467                  | 2.565.694                  |
| <b>Total</b>                    | <b>6.024.985</b>           | <b>6.751.692</b>           |



## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 9 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los instrumentos financieros clasificados por categoría, son los siguientes:

##### Al 31 de diciembre de 2018

| Activos financieros según el estado de situación financiera | Activos financieros a valor razonable por resultados | Activos financieros a valor razonable por patrimonio | Activos financieros a costo amortizado | Total             |
|---|--|--|--|-------------------|
|   | M\$  | M\$  | M\$                                    | M\$               |
| Efectivo y efectivo equivalente                             | 6.024.985  | -  | -                                      | 6.024.985         |
| A valor razonable por resultados - Cartera propia           | 12.754.235   | -  | -                                      | 12.754.235        |
| A valor razonable por resultados - Cartera comprometida     | 1.008.792  | -  | -                                      | 1.008.792         |
| Instrumentos financieros derivados                          | -  | -  | -                                      | -                 |
| Instrumentos financieros a costo amortizado                 | -  | -  | 20.557.471                             | 20.557.471        |
| Deudores por intermediación                                 | -  | -  | 52.772.635                             | 52.772.635        |
| Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia        | -  | -  | -                                      | -                 |
| Otras cuentas por cobrar                                    | -  | -  | 18.841                                 | 18.841            |
| Inversiones en sociedades                                   | -  | 3.068.650  | -                                      | 3.068.650         |
| <b>Total</b>  | <b>19.788.012</b>                                    | <b>3.068.650</b>                                     | <b>73.348.947</b>                      | <b>96.205.609</b> |

| Pasivos financieros según estado de situación financiera | Pasivos financieros a valor razonable por resultados | Pasivos financieros a costo amortizado | Total             |
|--|--|--|-------------------|
|  | M\$  | M\$                                    | M\$               |
| Obligaciones por financiamiento                          | -  | -                                      | -                 |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras      | -  | 1                                      | 1                 |
| Instrumentos financieros derivados                       | -  | -                                      | -                 |
| Acreeedores por intermediación                           | -  | 55.246.547                             | 55.246.547        |
| Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia      | -  | 3.835                                  | 3.835             |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas                  | -  | 5.231                                  | 5.231             |
| Otras cuentas por pagar                                  | -  | 1.886.184                              | 1.886.184         |
| <b>Total</b>   | <b>-</b>   | <b>57.141.798</b>                      | <b>57.141.798</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 9 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORIA, continuación.

##### Al 31 de diciembre de 2017

| Activos financieros según el estado de situación financiera | Activos financieros a valor razonable por resultados | Activos financieros a valor razonable por patrimonio | Activos financieros a costo amortizado | Total             |
|---|--|--|--|-------------------|
|   | M\$  | M\$  | M\$                                    | M\$               |
| Efectivo y efectivo equivalente                             | 6.751.692  | -  | -                                      | 6.751.692         |
| A valor razonable por resultados - Cartera propia           | 6.394.401  | -  | -                                      | 6.394.401         |
| A valor razonable por resultados - Cartera comprometida     | 1.014.400  | -  | -                                      | 1.014.400         |
| Instrumentos financieros derivados                          | -  | -  | -                                      | -                 |
| Instrumentos financieros a costo amortizado                 | -  | -  | 23.221.597                             | 23.221.597        |
| Deudores por intermediación                                 | -  | -  | 40.798.385                             | 40.798.385        |
| Cuentas por cobrar por operaciones de cartera propia        | -  | -  | -                                      | -                 |
| Otras cuentas por cobrar                                    | -  | -  | 15.685                                 | 15.685            |
| Inversiones en sociedades                                   | -  | 3.165.050  | -                                      | 3.165.050         |
| <b>Total</b>  | <b>14.160.493</b>                                    | <b>3.165.050</b>                                     | <b>64.035.667</b>                      | <b>81.361.210</b> |

| Pasivos financieros según estado de situación financiera | Pasivos financieros a valor razonable por resultados | Pasivos financieros a costo amortizado | Total             |
|--|--|--|-------------------|
|  | M\$  | M\$                                    | M\$               |
| Obligaciones por financiamiento                          | -  | -                                      | -                 |
| Obligaciones con bancos e instituciones financieras      | -  | 1                                      | 1                 |
| Instrumentos financieros derivados                       | -  | -                                      | -                 |
| Acreedores por intermediación                            | -  | 43.715.453                             | 43.715.453        |
| Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia      | -  | 3.391                                  | 3.391             |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas                  | -  | 1.607                                  | 1.607             |
| Otras cuentas por pagar                                  | -  | 263.572                                | 263.572           |
| <b>Total</b>   | <b>-</b>   | <b>43.984.024</b>                      | <b>43.984.024</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y de 2017

#### NOTA 10 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE – CARTERA PROPIA

La Sociedad presenta inversiones en instrumentos financieros a valor razonable por resultados, de acuerdo al siguiente detalle:

##### Al 31 de diciembre de 2018

| Instrumentos financieros a valor razonable                    | Cartera propia disponible | Cartera propia comprometida |              |                                   | Subtotal         | Total             |
|---|---------------------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------------|------------------|-------------------|
|   |                           | En operaciones a plazo      | En préstamos | En garantía por otras operaciones |                  |                   |
|   |                           | M\$                         | M\$          | M\$                               |                  |                   |
| <b>Instrumentos de renta fija e intermediación financiera</b> |                           |                             |              |                                   |                  |                   |
| Del Estado  | -                         | -                           | -            | -                                 | -                |                   |
| Nacionales  | -                         | -                           | -            | -                                 | -                |                   |
| Extranjeras   | -                         | -                           | -            | -                                 | -                |                   |
| De entidades financieras                                      | <b>12.754.235</b>         | -                           | -            | <b>1.008.792</b>                  | <b>1.008.792</b> | <b>13.763.027</b> |
| Nacionales  | 12.754.235                | -                           | -            | 1.008.792                         | 1.008.792        | 13.763.027        |
| Extranjeras   | -                         | -                           | -            | -                                 | -                | -                 |
| De empresas   | -                         | -                           | -            | -                                 | -                | -                 |
| Nacionales  | -                         | -                           | -            | -                                 | -                | -                 |
| Extranjeras   | -                         | -                           | -            | -                                 | -                | -                 |
| <b>Total IRF e IIF</b>  | <b>12.754.235</b>         | <b>-</b>                    | <b>-</b>     | <b>1.008.792</b>                  | <b>1.008.792</b> | <b>13.763.027</b> |

##### Al 31 de diciembre de 2017

| Instrumentos financieros a valor razonable                    | Cartera propia disponible | Cartera propia comprometida |              |                                   | Subtotal         | Total            |
|---|---------------------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------------|------------------|------------------|
|   |                           | En operaciones a plazo      | En préstamos | En garantía por otras operaciones |                  |                  |
|   |                           | M\$                         | M\$          | M\$                               |                  |                  |
| <b>Instrumentos de renta fija e intermediación financiera</b> |                           |                             |              |                                   |                  |                  |
| Del Estado  | -                         | -                           | -            | -                                 | -                |                  |
| Nacionales  | -                         | -                           | -            | -                                 | -                |                  |
| Extranjeras   | -                         | -                           | -            | -                                 | -                |                  |
| De entidades financieras                                      | <b>6.394.401</b>          | -                           | -            | <b>1.014.400</b>                  | <b>1.014.400</b> | <b>7.408.801</b> |
| Nacionales  | 6.394.401                 | -                           | -            | 1.014.400                         | 1.014.400        | 7.408.801        |
| Extranjeras   | -                         | -                           | -            | -                                 | -                | -                |
| De empresas   | -                         | -                           | -            | -                                 | -                | -                |
| Nacionales  | -                         | -                           | -            | -                                 | -                | -                |
| Extranjeras   | -                         | -                           | -            | -                                 | -                | -                |
| <b>Total IRF e IIF</b>  | <b>6.394.401</b>          | <b>-</b>                    | <b>-</b>     | <b>1.014.400</b>                  | <b>1.014.400</b> | <b>7.408.801</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 10 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE – CARTERA PROPIA, continuación

Los cambios en los valores razonables de los activos financieros, se registran en la cuenta “Resultado por instrumentos financieros a valor razonable por resultados”.

Activos financieros a valor razonable por resultados se presentan como actividades de operación en el estado de flujo de efectivo, como parte del flujo originados por actividades de la operación. Al cierre de ambos ejercicios, los activos financieros están vigentes y no han experimentado pérdidas por deterioro.

#### NOTA 11 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO – CARTERA PROPIA

Al cierre de cada periodo la composición de este rubro es la siguiente:

| Instrumentos financieros a costo amortizado                   | Cartera propia disponible | Cartera propia comprometida |              |                                   | Subtotal | Total |
|---|---------------------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------------|----------|-------|
|   |                           | En operaciones a plazo      | En préstamos | En garantía por otras operaciones |          |       |
|   |                           | M\$                         | M\$          | M\$                               |          |       |
| <b>Instrumentos de renta fija e intermediación financiera</b> |                           |                             |              |                                   |          |       |
| Del Estado  | -                         | -                           | -            | -                                 | -        |       |
| Nacionales  | -                         | -                           | -            | -                                 | -        |       |
| Extranjeras   | -                         | -                           | -            | -                                 | -        |       |
| De entidades financieras                                      | -                         | -                           | -            | -                                 | -        |       |
| Nacionales  | -                         | -                           | -            | -                                 | -        |       |
| Extranjeras   | -                         | -                           | -            | -                                 | -        |       |
| De empresas   | -                         | -                           | -            | -                                 | -        |       |
| Nacionales  | -                         | -                           | -            | -                                 | -        |       |
| Extranjeras   | -                         | -                           | -            | -                                 | -        |       |
| <b>Total IRF e IIF</b>  | <b>-</b>                  | <b>-</b>                    | <b>-</b>     | <b>-</b>                          | <b>-</b> |       |

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no mantiene saldos por este tipo de operaciones.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 12 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO – OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO

##### a) Operaciones de compra con retroventa sobre instrumentos de renta variable (simultáneas)

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el detalle de las operaciones de compra con retroventa sobre instrumentos de renta variable, es el siguiente:

##### Al 31 de diciembre de 2018

| Contrapartes       | Tasa promedio | Vencimiento    |                   | Total             | Valor razonable del activo subyacente |
|--------------------|---------------|----------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|
|                    |               | Hasta 7 días   | Más 7 días        |                   |                                       |
|                    | %             | M\$            | M\$               | M\$               | M\$                                   |
| Personas jurídicas | 0,29%         | 728.288        | 18.568.008        | 19.296.296        | 19.251.679                            |
| Personas naturales | 0,31%         | -              | 1.261.174         | 1.261.174         | 1.256.918                             |
| <b>Total</b>       |               | <b>728.288</b> | <b>19.829.182</b> | <b>20.557.470</b> | <b>20.508.597</b>                     |

##### Al 31 de diciembre de 2017

| Contrapartes       | Tasa promedio | Vencimiento  |                   | Total             | Valor razonable del activo subyacente |
|--------------------|---------------|--------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|
|                    |               | Hasta 7 días | Más 7 días        |                   |                                       |
|                    | %             | M\$          | M\$               | M\$               | M\$                                   |
| Personas jurídicas | 0,28%         | -            | 22.713.692        | 22.713.692        | 24.685.198                            |
| Personas naturales | 0,28%         | -            | 507.905           | 507.905           | 518.785                               |
| <b>Total</b>       |               | <b>-</b>     | <b>23.221.597</b> | <b>23.221.597</b> | <b>25.203.983</b>                     |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 12 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS A COSTO AMORTIZADO – OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO, continuación.

##### b) Operaciones de compra con retroventa sobre instrumentos de renta fija

###### Al 31 de diciembre de 2018

| Contrapartes          | Tasa promedio | Vencimiento  |            | Total    | Valor razonable del activo subyacente |
|-----------------------|---------------|--------------|------------|----------|---------------------------------------|
|                       |               | Hasta 7 días | Más 7 días |          |                                       |
|                       | %             | M\$          | M\$        | M\$      | M\$                                   |
| Personas relacionadas | 0,00%         | -            | -          | -        | -                                     |
| <b>Total</b>          |               | <b>-</b>     | <b>-</b>   | <b>-</b> | <b>-</b>                              |

###### Al 31 de diciembre de 2017

| Contrapartes          | Tasa promedio | Vencimiento  |            | Total    | Valor razonable del activo subyacente |
|-----------------------|---------------|--------------|------------|----------|---------------------------------------|
|                       |               | Hasta 7 días | Más 7 días |          |                                       |
|                       | %             | M\$          | M\$        | M\$      | M\$                                   |
| Personas relacionadas | 0,00%         | -            | -          | -        | -                                     |
| <b>Total</b>          |               | <b>-</b>     | <b>-</b>   | <b>-</b> | <b>-</b>                              |

#### NOTA 13 - CONTRATOS DE DERIVADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la Sociedad, no presentó saldos originados por operaciones con instrumentos financieros derivados.

#### NOTA 14 – DEUDORES POR INTERMEDIACION

Los deudores por intermediación, conforme a lo señalado en nota 4 letra d, son operaciones con plazos de vencimiento inferior a 90 días. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la composición de este rubro es la siguiente:

|   | Al 31 de Diciembre de 2018 |                 |                   | Al 31 de diciembre de 2017 |                 |                   |
|---|----------------------------|-----------------|-------------------|----------------------------|-----------------|-------------------|
|   | Monto                      | Provisión       | Total             | Monto                      | Provisión       | Total             |
|   | M\$                        | M\$             | M\$               | M\$                        | M\$             | M\$               |
| Intermediación de operaciones a término | 32.874.345                 | (20.446)        | 32.853.899        | 22.911.117                 | (67.299)        | 22.843.818        |
| Intermediación de operaciones a plazo   | 19.918.736                 | -               | 19.918.736        | 17.954.567                 | -               | 17.954.567        |
| <b>Total</b>                            | <b>52.793.081</b>          | <b>(20.446)</b> | <b>52.772.635</b> | <b>40.865.684</b>          | <b>(67.299)</b> | <b>40.798.385</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 14 – DEUDORES POR INTERMEDIACION, continuación

a) El detalle de intermediación de operaciones a término de acuerdo al tipo de deudas y vencimiento es el siguiente:

##### Al 31 de diciembre de 2018

|                                | Cuentas por cobrar por intermediación |                 |                   | Vencidos              |                        |                |                |               |
|--------------------------------|---------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|------------------------|----------------|----------------|---------------|
|                                | Provisión                             | Total           | Hasta 2 días      | Desde 3 hasta 10 días | Desde 11 hasta 30 días | Más de 30 días | Total vencidos |               |
|                                | M\$                                   | M\$             | M\$               | M\$                   | M\$                    | M\$            | M\$            |               |
| Personas naturales             | 576.825                               | (1.720)         | 575.105           | -                     | 310                    | 44             | 1.688          | 2.042         |
| Personas jurídicas             | 4.708.395                             | (1.309)         | 4.707.086         | -                     | -                      | 4.167          | 980            | 5.147         |
| Intermediarios de valores      | 16.477.489                            | -               | 16.477.489        | -                     | 1.034                  | 57             | -              | 1.091         |
| Inversionistas institucionales | 10.503.132                            | (17.096)        | 10.486.036        | -                     | 78.114                 | -              | 19             | 78.133        |
| Partes relacionadas            | 608.504                               | (321)           | 608.183           | -                     | 2.067                  | -              | -              | 2.067         |
| <b>Total</b>                   | <b>32.874.345</b>                     | <b>(20.446)</b> | <b>32.853.899</b> | <b>-</b>              | <b>81.525</b>          | <b>4.268</b>   | <b>2.687</b>   | <b>88.480</b> |

##### Al 31 de diciembre de 2017

| Contrapartes                   | Cuentas por cobrar por intermediación |                 |                   | Vencidos              |                        |                |                |                |
|--------------------------------|---------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------|------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                | Provisión                             | Total           | Hasta 2 días      | Desde 3 hasta 10 días | Desde 11 hasta 30 días | Más de 30 días | Total vencidos |                |
|                                | M\$                                   | M\$             | M\$               | M\$                   | M\$                    | M\$            | M\$            |                |
| Personas naturales             | 1.366.867                             | (6.750)         | 1.360.117         | 156.845               | 5.550                  | 20.886         | 60.548         | 243.829        |
| Personas jurídicas             | 3.900.972                             | (21.715)        | 3.879.257         | 79.756                | 1.573                  | 4.506          | 28.235         | 114.070        |
| Intermediarios de valores      | 12.030.286                            | -               | 12.030.286        | 3                     | 9.363                  | (8.857)        | -              | 509            |
| Inversionistas institucionales | 5.153.563                             | (19.648)        | 5.133.915         | 29.254                | (477)                  | 1.206          | 21.213         | 51.196         |
| Partes relacionadas            | 459.430                               | (19.187)        | 440.243           | 40.128                | -                      | 3.213          | 12.769         | 56.110         |
| <b>Total</b>                   | <b>22.911.118</b>                     | <b>(67.300)</b> | <b>22.843.818</b> | <b>305.986</b>        | <b>16.009</b>          | <b>20.954</b>  | <b>122.765</b> | <b>465.714</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 14 – DEUDORES POR INTERMEDIACION, continuación

b) El detalle de intermediación de operaciones a plazo (simultáneas) de acuerdo al tipo de deudas y vencimiento es el siguiente:

##### Al 31 de diciembre de 2018

| Contrapartes                   | Vencimiento |                  |                        |                         |                  | Total             |
|--------------------------------|-------------|------------------|------------------------|-------------------------|------------------|-------------------|
|                                | Vencidos    | Hasta 7 días     | Más de 7 hasta 30 días | Más de 30 hasta 60 días | Más de 60 días   |                   |
|                                | M\$         | M\$              | M\$                    | M\$                     | M\$              |                   |
| Personas naturales             | -           | 187.971          | 3.183.744              | 579.258                 | 631.913          | 4.582.886         |
| Personas jurídicas             | -           | -                | 383.391                | -                       | 905.449          | 1.288.840         |
| Intermediarios de valores      | -           | -                | -                      | -                       | -                | -                 |
| Inversionistas institucionales | -           | 2.395.880        | 9.055.339              | 2.059.820               | 535.971          | 14.047.010        |
| Partes relacionadas            | -           | -                | -                      | -                       | -                | -                 |
| <b>Total</b>                   | <b>-</b>    | <b>2.583.851</b> | <b>12.622.474</b>      | <b>2.639.078</b>        | <b>2.073.333</b> | <b>19.918.736</b> |

##### Al 31 de diciembre de 2017

| Contrapartes                   | Vencimiento |                   |                        |                         |                  | Total             |
|--------------------------------|-------------|-------------------|------------------------|-------------------------|------------------|-------------------|
|                                | Vencidos    | Hasta 7 días      | Más de 7 hasta 30 días | Más de 30 hasta 60 días | Más de 60 días   |                   |
|                                | M\$         | M\$               | M\$                    | M\$                     | M\$              |                   |
| Personas naturales             | -           | 1.022.793         | 913.540                | 31.206                  | 129.117          | 2.096.656         |
| Personas jurídicas             | -           | 9.187.803         | 3.662.980              | 212.925                 | 2.794.203        | 15.857.911        |
| Intermediarios de valores      | -           | -                 | -                      | -                       | -                | -                 |
| Inversionistas institucionales | -           | -                 | -                      | -                       | -                | -                 |
| Partes relacionadas            | -           | -                 | -                      | -                       | -                | -                 |
| <b>Total</b>                   | <b>-</b>    | <b>10.210.596</b> | <b>4.576.520</b>       | <b>244.131</b>          | <b>2.923.320</b> | <b>17.954.567</b> |



## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 14 – DEUDORES POR INTERMEDIACION, continuación

c) Movimiento de la provisión de incobrables al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

| Movimiento de la provisión | 31 de Diciembre de<br>2018 | 31 de diciembre de<br>2017 |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                            | M\$                        | M\$                        |
| Saldo inicial              | (67.299)                   | (69.045)                   |
| Incremento del ejercicio   | (493.643)                  | (1.240.426)                |
| Aplicación de provisiones  | -                          | -                          |
| Reverso de provisiones     | 540.496                    | 1.242.172                  |
| <b>Saldo final</b>         | <b>(20.446)</b>            | <b>(67.299)</b>            |

#### NOTA 15 - CUENTAS POR COBRAR POR OPERACIONES DE CARTERA PROPIA

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no presenta saldos originados por operaciones de cartera propia.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 16 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Al cierre de cada periodo, el detalle de los saldos y transacciones con entidades relacionadas, es el siguiente:

a) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2018:

#### Al 31 de diciembre de 2018

| Descripción   | Transacción |                   |                  | Saldo             |                   |
|---|-------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
|   | Cantidad    | Monto             | Resultado        | Activo            | Pasivo            |
|   |             | M\$               | M\$              | M\$               | M\$               |
| Intermediación de operaciones a término/plazo                         | 100         | 19.918.736        | -                | -                 | 19.918.736        |
| Intermediación de operaciones a término/acciones internacionales      | 14          | 1.759.202         | -                | 426.729           | 1.332.473         |
| Comisiones clientes referidos   | 18          | 541.999           | (541.999)        | 158.065           | 93.396            |
| Inversiones en instrumentos financieros RF                            | 6           | 13.763.027        | 13.383           | 13.763.027        | -                 |
| Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF                  | -           | -                 | -                | -                 | -                 |
| Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia/comisiones | 28          | 358.571           | 358.571          | 23.710            | 270               |
| Cuentas corrientes  | 6           | 5.933.900         | -                | 5.933.900         | 1.563.233         |
| Arriendos pagados   | 24          | 1.013             | (1.013)          | -                 | -                 |
| Cuentas por pagar tarjetas de crédito                                 | 12          | 1.795             | (1.795)          | -                 | 1.271             |
| Asesorías contables   | 12          | 57.440            | (57.440)         | -                 | 3.960             |
| <b>Total</b>  | <b>220</b>  | <b>42.335.683</b> | <b>(230.293)</b> | <b>20.305.431</b> | <b>22.913.339</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 16 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, continuación.

b) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2018:

##### Banco Santander Chile

97.036.000-K

##### Matriz

| Concepto  | Transacción |                   |                  | Saldo             |                  |
|---|-------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|   | Cantidad    | Monto             | Resultado        | Activo            | Pasivo           |
|   |             | M\$               | M\$              | M\$               | M\$              |
| Intermediación de operaciones a término/acciones internacionales      | 1           | 350.668           | -                | 350.668           | -                |
| Comisiones clientes referidos   | 16          | 539.857           | (541.999)        | 155.998           | 93.321           |
| Inversiones en instrumentos financieros RF                            | 6           | 13.763.027        | 13.383           | 13.763.027        | -                |
| Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia/comisiones | 26          | 358.520           | 358.571          | 23.659            | 270              |
| Cuentas corrientes  | 6           | 5.933.900         | -                | 5.933.900         | 1.563.233        |
| Cuentas por pagar tarjetas de crédito                                 | 12          | 1.795             | (1.795)          | -                 | 1.271            |
| Arriendos pagados   | 24          | 1.013             | (1.013)          | -                 | -                |
| <b>Total</b>  | <b>91</b>   | <b>20.948.780</b> | <b>(172.853)</b> | <b>20.227.252</b> | <b>1.658.095</b> |

Las transacciones con Banco Santander Chile han sido efectuadas a precios de mercado. Se han constituido provisiones de incobrabilidad sobre saldos por cobrar que presenten algún grado de deterioro. Asimismo, no se han constituido garantías por estas operaciones.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 16 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, continuación

##### Santander Investment Chile Ltda.

96.556.210-9

##### Administración común

| Concepto   | Transacción |                   |           | Saldo         |                   |
|--|-------------|-------------------|-----------|---------------|-------------------|
|  | Cantidad    | Monto             | Resultado | Activo        | Pasivo            |
|  |             | M\$               | M\$       | M\$           | M\$               |
| Intermediación de operaciones a término/ plazo                   | 100         | 19.918.736        | -         | -             | 19.918.736        |
| Intermediación de operaciones a término/acciones internacionales | 1           | 76.319            |           | 76.061        | 258               |
| Comisiones clientes referidos                                    | 1           | 75                |           |               | 75                |
| <b>Total</b>   | <b>102</b>  | <b>19.995.130</b> | <b>-</b>  | <b>76.061</b> | <b>19.919.069</b> |

Las transacciones con Santander Investment Chile Ltda., han sido efectuadas a precios de mercado. No se han constituido provisiones de incobrabilidad o deterioro sobre saldos por cobrar a la Sociedad, ni se han constituido garantías por estas operaciones.

##### Santander Investment Securities Inc.

##### Extranjero

##### Accionistas comunes

| Concepto   | Transacción |                  |                | Saldo        |                  |
|--|-------------|------------------|----------------|--------------|------------------|
|  | Cantidad    | Monto            | Resultado      | Activo       | Pasivo           |
|  |             | M\$              | M\$            | M\$          | M\$              |
| Intermediación de operaciones a término/acciones internacionales | 12          | 1.332.215        | -              | -            | 1.332.215        |
| Comisiones clientes referidos                                    | 1           | 2.067            | (2.067)        | 2.067        | -                |
| <b>Total</b>   | <b>13</b>   | <b>1.334.282</b> | <b>(2.067)</b> | <b>2.067</b> | <b>1.332.215</b> |

Las transacciones con Santander Investment Securities Inc. han sido efectuadas a precios de mercado. No se han constituido provisiones de incobrabilidad o deterioro sobre saldos por cobrar. Asimismo, no se han constituido garantías por estas operaciones.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 16 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, continuación

##### Gesban Santander Servicios Profesionales Contables Ltda.

96.924.740-2

Administración común

| Concepto            | Transacción |               |                 | Saldo    |              |
|---------------------|-------------|---------------|-----------------|----------|--------------|
|                     | Cantidad    | Monto         | Resultado       | Activo   | Pasivo       |
|                     |             | M\$           | M\$             | M\$      | M\$          |
| Asesorías contables | 12          | 57.440        | (57.440)        | -        | 3.960        |
| <b>Total</b>        | <b>12</b>   | <b>57.440</b> | <b>(57.440)</b> | <b>-</b> | <b>3.960</b> |

Las transacciones con Gesban Santander Servicios Profesionales Contables Ltda., han sido efectuadas a precios de mercado.

##### Santander Agente de Valores Ltda.

96.623.460-1

Matriz común

| Concepto  | Transacción |           |           | Saldo     |          |
|---|-------------|-----------|-----------|-----------|----------|
|   | Cantidad    | Monto     | Resultado | Activo    | Pasivo   |
|   |             | M\$       | M\$       | M\$       | M\$      |
| Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia/comisiones | 2           | 51        | -         | 51        | -        |
| <b>Total</b>  | <b>2</b>    | <b>51</b> | <b>-</b>  | <b>51</b> | <b>-</b> |

Las transacciones con Santander Agente de Valores Ltda., han sido efectuadas a precios de mercado. No se han constituido provisiones de incobrabilidad o deterioro sobre saldos por cobrar a la Agencia, ni se han constituido garantías por estas operaciones

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 16 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, continuación

c) Resumen de saldos y transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2017:

| Descripción   | Transacción |                    |                | Saldo             |                |
|---|-------------|--------------------|----------------|-------------------|----------------|
|   | Cantidad    | Monto              | Resultado      | Activo            | Pasivo         |
|   |             | M\$                | M\$            | M\$               | M\$            |
| Intermediación de operaciones a término/plazo                         | 385         | 1.440.887          | -              | -                 | 65.475         |
| Intermediación de operaciones a término/acciones internacionales      | -           | -                  | -              | -                 | -              |
| Comisiones clientes referidos   | 12          | 503.135            | (503.135)      | -                 | 41.495         |
| Inversiones en instrumentos financieros RF                            | 108         | 185.698.958        | 137.640        | 7.408.801         | -              |
| Operaciones de compra con retroventa sobre IRF e IIF                  | -           | -                  | -              | -                 | -              |
| Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia/comisiones | 16          | 523.867            | 523.867        | 56.059            | -              |
| Cuentas corrientes  | 5           | -                  | -              | 6.393.643         | -              |
| Línea de crédito  | -           | -                  | -              | -                 | -              |
| Cuentas por pagar   | -           | -                  | -              | -                 | -              |
| Arriendos pagados   | 12          | 60.539             | 60.539         | -                 | -              |
| Desarrollo y mantención de proyecto                                   | 12          | 24.456             | (24.456)       | -                 | -              |
| Cuentas por pagar tarjetas de crédito                                 | 12          | 15.360             | (15.360)       | -                 | 1.280          |
| Asesorías contables   | 12          | 44.204             | (44.203)       | -                 | 1.607          |
| <b>Total</b>  | <b>574</b>  | <b>188.311.406</b> | <b>134.892</b> | <b>13.858.503</b> | <b>109.857</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 16 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, continuación

d) Detalle de saldos y transacciones significativos con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2017:

#### Banco Santander Chile

97.036.000-K

#### Matriz

| Concepto  | Transacción |                    |                  | Saldo             |              |
|---|-------------|--------------------|------------------|-------------------|--------------|
|   | Cantidad    | Monto              | Resultado        | Activo            | Pasivo       |
|   |             | M\$                | M\$              | M\$               | M\$          |
| Intermediación de operaciones a término/plazo                         | 213         | 742.869            | -                | -                 | -            |
| Inversiones en instrumentos financieros RF                            | 108         | 185.698.958        | 1.611.678        | 13.624.570        | -            |
| Cuentas por cobrar/pagar por operaciones de cartera propia/comisiones | 12          | 519.071            | 519.071          | 56.059            | -            |
| Cuentas corrientes  | 5           | -                  | -                | 3.511.176         | -            |
| Cuentas por pagar tarjetas de crédito                                 | 12          | 15.360             | (15.360)         | -                 | 1.280        |
| Arriendos pagados   | 12          | 60.539             | 60.539           | -                 | -            |
| <b>Total</b>  | <b>362</b>  | <b>187.036.797</b> | <b>2.175.928</b> | <b>17.191.805</b> | <b>1.280</b> |

Las transacciones con Banco Santander Chile han sido efectuadas a precios de mercado. Se han constituido provisiones de incobrabilidad sobre saldos por cobrar que presenten algún grado de deterioro. Asimismo, no se han constituido garantías por estas operaciones.

#### Santander Investment Chile Ltda.

96.556.210-9

#### Administración común

| Concepto                                      | Transacción |                |           | Saldo    |          |
|---|-------------|----------------|-----------|----------|----------|
|   | Cantidad    | Monto          | Resultado | Activo   | Pasivo   |
|   |             | M\$            | M\$       | M\$      | M\$      |
| Intermediación de operaciones a término/plazo | 132         | 349.585        | -         | -        | -        |
| <b>Total</b>                                  | <b>132</b>  | <b>349.585</b> | <b>-</b>  | <b>-</b> | <b>-</b> |

Las transacciones con Santander Investment Chile Ltda., han sido efectuadas a precios de mercado. No se han constituido provisiones de incobrabilidad o deterioro sobre saldos por cobrar a la Sociedad, ni se han constituido garantías por estas operaciones.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 16 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, continuación

##### Gesban Santander Servicios Profesionales Contables Ltda.

96.924.740-2

Administración común

| Concepto            | Transacción |               |                 | Saldo    |              |
|---------------------|-------------|---------------|-----------------|----------|--------------|
|                     | Cantidad    | Monto         | Resultado       | Activo   | Pasivo       |
|                     |             | M\$           | M\$             | M\$      | M\$          |
| Asesorías contables | 12          | 44.204        | (44.203)        | -        | 1.607        |
| <b>Total</b>        | <b>12</b>   | <b>44.204</b> | <b>(44.203)</b> | <b>-</b> | <b>1.607</b> |

Las transacciones con Gesban Santander Servicios Profesionales Contables Ltda., han sido efectuadas a precios de mercado.

##### Santander Investment Securities Inc.

Extranjero

Accionistas comunes

| Concepto   | Transacción |                |                  | Saldo    |                |
|--|-------------|----------------|------------------|----------|----------------|
|  | Cantidad    | Monto          | Resultado        | Activo   | Pasivo         |
|  |             | M\$            | M\$              | M\$      | M\$            |
| Intermediación de operaciones a término/plazo                    | 32          | 250.083        | -                | -        | 65.475         |
| Intermediación de operaciones a término/acciones internacionales | -           | -              | -                | -        | -              |
| Comisiones clientes referidos                                    | 12          | 503.135        | (503.135)        | -        | 41.495         |
| <b>Total</b>   | <b>44</b>   | <b>753.218</b> | <b>(503.135)</b> | <b>-</b> | <b>106.970</b> |

Las transacciones con Santander Investment Securities Inc. han sido efectuadas a precios de mercado. No se han constituido provisiones de incobrabilidad o deterioro sobre saldos por cobrar. Asimismo, no se han constituido garantías por estas operaciones.



## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 16 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, continuación

##### Isban Chile S.A.

96.945.770-9

Administración común

| Concepto                             | Transacción |               |                 | Saldo    |          |
|--------------------------------------|-------------|---------------|-----------------|----------|----------|
|                                      | Cantidad    | Monto         | Resultado       | Activo   | Pasivo   |
|                                      |             | M\$           | M\$             | M\$      | M\$      |
| Desarrollo y mantención de proyectos | 12          | 24.456        | (24.456)        | -        | -        |
| <b>Total</b>                         | <b>12</b>   | <b>24.456</b> | <b>(24.456)</b> | <b>-</b> | <b>-</b> |

Las transacciones con Isban Chile S.A. han sido efectuadas a precios de mercado. No se han constituido provisiones de incobrabilidad o deterioro sobre saldos por cobrar a la Sociedad, ni se han constituido garantías por estas operaciones.

##### Santander Agente de Valores Ltda.

96.623.460-1

Matriz común

| Concepto   | Transacción |                |              | Saldo    |          |
|--|-------------|----------------|--------------|----------|----------|
|  | Cantidad    | Monto          | Resultado    | Activo   | Pasivo   |
|  |             | M\$            | M\$          | M\$      | M\$      |
| Intermediación de operaciones a término/<br>plazo                        | 8           | 98.350         | -            | -        | -        |
| Cuentas por cobrar/pagar por operaciones<br>de cartera propia/comisiones | 4           | 4.796          | 4.796        | -        | -        |
| <b>Total</b>   | <b>12</b>   | <b>103.146</b> | <b>4.796</b> | <b>-</b> | <b>-</b> |

Las transacciones con Santander Agente de Valores Ltda., han sido efectuadas a precios de mercado. No se han constituido provisiones de incobrabilidad o deterioro sobre saldos por cobrar a la Agencia, ni se han constituido garantías por estas operaciones.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 16 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, continuación

- e) Préstamos, remuneraciones y compensaciones a ejecutivos principales del intermediario

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad ha efectuado las siguientes transacciones con personal de la Gerencia clave:

|                                       | 31 de Diciembre de<br>2018 | 31 de diciembre de<br>2017 |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                       | M\$                        | M\$                        |
| Remuneraciones del personal           | 111.717                    | 114.113                    |
| Bonos o gratificaciones               | 90.000                     | 70.000                     |
| Gastos de capacitación                | 50                         | 360                        |
| Indemnizaciones por años de servicios | 191.003                    | 216.849                    |
| Otros gastos de personal              | 4.174                      | 1.555                      |
| <b>Total</b>                          | <b>396.944</b>             | <b>402.877</b>             |

#### NOTA 17 - INVERSIONES EN SOCIEDADES

- a) Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la Sociedad no mantiene inversiones en sociedades valoradas por el método de la participación.
- b) Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad mantiene inversiones valorizadas al valor razonable con efecto en patrimonio, de acuerdo al siguiente de talle:

| Entidad                               | Participación | Nº de acciones   | Al 31 de diciembre de<br>2018 | Al 31 de diciembre<br>de 2017 |
|---------------------------------------|---------------|------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                                       | %             |                  | M\$                           | M\$                           |
| Bolsa de Comercio de Santiago         | 2,08%         | 1.000.000        | 2.907.000                     | 3.000.000                     |
| Bolsa Electrónica de Chile            | 4,88%         | 200.000          | 144.600                       | 140.000                       |
| Bolsa de Valparaíso, Bolsa de Valores | 1,67%         | 1                | 9.000                         | 17.000                        |
| CCLV Contraparte Central S.A.         | 0,15%         | 2                | 8.050                         | 8.050                         |
| <b>Total</b>                          |               | <b>1.200.003</b> | <b>3.068.650</b>              | <b>3.165.050</b>              |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 17 - INVERSIONES EN SOCIEDADES, continuación

- c) Los valores promedio de las dos últimas transacciones al 31 de diciembre de 2018 y 2017, informados por las respectivas Bolsas de Valores, son los siguientes:

| Entidad   | Al 31 de Diciembre<br>de 2018 | Al 31 de diciembre<br>de 2017 |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
|   | M\$                           | M\$                           |
| Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores | 2.907.000                     | 3.000.000                     |
| Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores    | -                             | -                             |
| <b>Total</b>                                    | <b>2.907.000</b>              | <b>3.000.000</b>              |

- d) El movimiento de las inversiones en cada Sociedad Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

#### Bolsa de Comercio de Santiago

| Bolsa de Comercio de Santiago   | Al 31 de Diciembre<br>de 2018 | Al 31 de diciembre<br>de 2017 |
|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                                 | M\$                           | M\$                           |
| <b>Saldo de inicio</b>          | <b>3.000.000</b>              | <b>1.680.000</b>              |
| Adquisiciones                   | -                             | -                             |
| Ventas                          | -                             | -                             |
| Valorización MTM                | (93.000)                      | 1.320.000                     |
| Otros movimientos patrimoniales | -                             | -                             |
| <b>Total</b>                    | <b>2.907.000</b>              | <b>3.000.000</b>              |

#### Bolsa Electrónica de Chile

| Bolsa Electrónica de Chile      | Al 31 de Diciembre<br>de 2018 | Al 31 de diciembre<br>de 2017 |
|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                                 | M\$                           | M\$                           |
| <b>Saldo al inicio</b>          | <b>140.000</b>                | <b>140.000</b>                |
| Adquisiciones                   | -                             | -                             |
| Ventas                          | -                             | -                             |
| Valorización MTM                | 4.600                         | -                             |
| Otros movimientos patrimoniales | -                             | -                             |
| <b>Total</b>                    | <b>144.600</b>                | <b>140.000</b>                |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 17 - INVERSIONES EN SOCIEDADES, continuación

##### Bolsa de Valparaíso, Bolsa de Valores

| Bolsa de Valparaíso, Bolsa de Valores | Al 31 de Diciembre<br>de 2018 | Al 31 de diciembre<br>de 2017 |
|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                                       | M\$                           | M\$                           |
| <b>Saldo al inicio</b>                | <b>17.000</b>                 | <b>17.000</b>                 |
| Adquisiciones                         | -                             | -                             |
| Ventas                                | -                             | -                             |
| Valorización MTM                      | (8.000)                       | -                             |
| Otros movimientos patrimoniales       | -                             | -                             |
| <b>Total</b>                          | <b>9.000</b>                  | <b>17.000</b>                 |

##### CCLV Contraparte Central S.A.

| CCLV Contraparte Central S.A.   | Al 31 de Diciembre<br>de 2018 | Al 31 de diciembre<br>de 2017 |
|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                                 | M\$                           | M\$                           |
| <b>Saldo al inicio</b>          | <b>8.050</b>                  | <b>8.050</b>                  |
| Adquisiciones                   | -                             | -                             |
| Ventas                          | -                             | -                             |
| Valorización MTM                | -                             | -                             |
| Otros movimientos patrimoniales | -                             | -                             |
| <b>Total</b>                    | <b>8.050</b>                  | <b>8.050</b>                  |

e) Detalle de los dividendos percibidos y/o devengados de cada una de las entidades al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

| Dividendos Percibidos y/o devengados  | Al 31 de Diciembre<br>de 2018 | Al 31 de diciembre<br>de 2017 |
|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                                       | M\$                           | M\$                           |
| Bolsa de Comercio de Santiago         | 140.270                       | 145.000                       |
| Bolsa Electrónica de Chile            | 6.664                         | 4.479                         |
| Bolsa de Valparaíso, Bolsa de Valores | -                             | -                             |
| CCLV Contraparte Central S.A.         | 830                           | 514                           |
| <b>Total</b>                          | <b>147.764</b>                | <b>149.993</b>                |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 18 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

- a) La composición de propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

| Conceptos             | Al 31 de Diciembre de 2018 |                        |                |
|-----------------------|----------------------------|------------------------|----------------|
|                       | Saldo bruto                | Depreciación acumulada | Saldo neto     |
|                       | M\$                        | M\$                    | M\$            |
| Terrenos              | -                          | -                      | -              |
| Edificios             | 682.011                    | (305.258)              | 376.753        |
| Maquinarias y equipos | 331.246                    | (331.246)              | -              |
| Muebles y útiles      | -                          | -                      | -              |
| Otros                 | -                          | -                      | -              |
| <b>Total</b>          | <b>1.013.257</b>           | <b>(636.504)</b>       | <b>376.753</b> |

| Conceptos             | Al 31 de diciembre de 2017 |                        |                |
|-----------------------|----------------------------|------------------------|----------------|
|                       | Saldo bruto                | Depreciación acumulada | Saldo neto     |
|                       | M\$                        | M\$                    | M\$            |
| Terrenos              | -                          | -                      | -              |
| Edificios             | 682.011                    | (300.397)              | 381.614        |
| Maquinarias y equipos | 331.246                    | (328.919)              | 2.327          |
| Muebles y útiles      | -                          | -                      | -              |
| Otros                 | -                          | -                      | -              |
| <b>Total</b>          | <b>1.013.257</b>           | <b>(629.316)</b>       | <b>383.941</b> |

- b) Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el movimiento de este rubro, es la siguiente:

#### 31 de diciembre de 2018

| Propiedades, planta y equipos                 | Terrenos | Edificios      | Maquinarias y equipos | Muebles y útiles | Otros | Total          |
|---|----------|----------------|-----------------------|------------------|-------|----------------|
|   | M\$      | M\$            | M\$                   | M\$              | M\$   | M\$            |
| <b>Saldo al 1 de enero de 2018</b>            | -        | <b>381.615</b> | <b>2.326</b>          | -                | -     | <b>383.941</b> |
| Adiciones del ejercicio                       | -        | -              | -                     | -                | -     | -              |
| Revaluaciones                                 | -        | -              | -                     | -                | -     | -              |
| Bajas o retiros del ejercicio                 | -        | -              | -                     | -                | -     | -              |
| Ajustes y/o reclasificaciones                 | -        | -              | -                     | -                | -     | -              |
| <b>Valor bruto al 31 de diciembre de 2018</b> | -        | <b>381.615</b> | <b>2.326</b>          | -                | -     | <b>383.941</b> |
| Depreciación del ejercicio                    | -        | (4.862)        | (2.326)               | -                | -     | (7.188)        |
| <b>Valor neto al 31 de diciembre de 2018</b>  | -        | <b>376.753</b> | -                     | -                | -     | <b>376.753</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 18 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, continuación

##### Al 31 de diciembre de 2017

| Propiedades, planta y equipos                 | Terrenos | Edificios      | Maquinarias y equipos | Muebles y útiles | Otros | Total          |
|---|----------|----------------|-----------------------|------------------|-------|----------------|
|   | M\$      | M\$            | M\$                   | M\$              | M\$   | M\$            |
| Saldo al 1 de enero de 2017                   | -        | 386.476        | 4.865                 | -                | -     | 391.341        |
| Adiciones del ejercicio                       | -        | -              | -                     | -                | -     | -              |
| Revaluaciones                                 | -        | -              | -                     | -                | -     | -              |
| Bajas o retiros del ejercicio                 | -        | -              | -                     | -                | -     | -              |
| Ajustes y/o reclasificaciones                 | -        | -              | -                     | -                | -     | -              |
| <b>Valor bruto al 31 de diciembre de 2017</b> | -        | <b>386.476</b> | <b>4.865</b>          | -                | -     | <b>391.341</b> |
| Depreciación del ejercicio                    | -        | (4.861)        | (2.539)               | -                | -     | (7.400)        |
| <b>Valor neto al 31 de diciembre de 2017</b>  | -        | <b>381.615</b> | <b>2.326</b>          | -                | -     | <b>383.941</b> |

#### NOTA 19 - INTANGIBLES

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la composición de este rubro es la siguiente:

##### 31 de diciembre de 2018

| Intangibles                                   | Marcas y licencias | Desarrollo software | Otros | Total          |
|---|--------------------|---------------------|-------|----------------|
|   | M\$                | M\$                 | M\$   | M\$            |
| Saldo al 1 de enero de 2018                   | -                  | 886.270             | -     | 886.270        |
| Adiciones del ejercicio                       | -                  | -                   | -     | -              |
| Bajas o retiros del ejercicio                 | -                  | -                   | -     | -              |
| <b>Valor bruto al 31 de Diciembre de 2018</b> | -                  | <b>886.270</b>      | -     | <b>886.270</b> |
| Amortización del ejercicio                    | -                  | (381.517)           | -     | (381.517)      |
| <b>Valor neto al 31 de Diciembre de 2018</b>  | -                  | <b>504.753</b>      | -     | <b>504.753</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 19 – INTANGIBLES, continuación

##### Al 31 de diciembre de 2017

| Intangibles                                   | Marcas y<br>licencias | Desarrollo<br>software | Otros | Total            |
|---|-----------------------|------------------------|-------|------------------|
|   | M\$                   | M\$                    | M\$   | M\$              |
| Saldo al 1 de enero de 2017                   | -                     | 1.058.312              | -     | 1.058.312        |
| Adiciones del ejercicio                       | -                     | 90.750                 | -     | 90.750           |
| Bajas o retiros del ejercicio                 | -                     | -                      | -     | -                |
| <b>Valor bruto al 31 de diciembre de 2017</b> | -                     | <b>1.149.062</b>       | -     | <b>1.149.062</b> |
| Amortización del ejercicio                    | -                     | (262.792)              | -     | (262.792)        |
| <b>Valor neto al 31 de diciembre de 2017</b>  | -                     | <b>886.270</b>         | -     | <b>886.270</b>   |

#### NOTA 20 - OTROS ACTIVOS

Al cierre de cada periodo la composición de este rubro es la siguiente:

|  | Al 31 de Diciembre de<br>2018 | Al 31 de Diciembre de<br>2017 |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
|  | M\$                           | M\$                           |
| Garantías Bolsa de Comercio                              | -                             | -                             |
| Garantías enteradas en CCLV Contraparte Central S.A. (1) | 5.000.000                     | 5.000.000                     |
| Gastos anticipados                                       | -                             | 59.814                        |
| Patentes municipales                                     | -                             | -                             |
| Otros activos  | 5.960                         | 5.960                         |
| <b>Total</b>   | <b>5.005.960</b>              | <b>5.065.774</b>              |

(1) La Sociedad ha constituido una garantía en efectivo en CCLV Contraparte Central S.A., a fin de garantizar el cumplimiento de las operaciones.

#### NOTA 21 - PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no presenta pasivos financieros a valor razonable.

#### NOTA 22 - OBLIGACIONES POR FINANCIAMIENTO

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no presenta obligaciones por financiamiento.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 23 - OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad presenta un saldo de M\$1 para cada año correspondiente, y se debe a la utilización de línea de crédito con Banco Santander Chile.

La Sociedad posee una línea de crédito aprobada con Banco Santander Chile, por un monto ascendente a M\$500.000.000 (2 cuentas corrientes) y Banco de Chile por M\$5.000.000.

#### NOTA 24 - ACREEDORES POR INTERMEDIACION

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la composición de este rubro es la siguiente:

| Resumen                                 | Al 31 de Diciembre<br>de 2018 | Al 31 de diciembre<br>de 2017 |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
|   | M\$                           | M\$                           |
| Intermediación de operaciones a término | 35.327.811                    | 25.760.886                    |
| Intermediación de operaciones a plazo   | 19.918.736                    | 17.954.567                    |
| <b>Total</b>                            | <b>55.246.547</b>             | <b>43.715.453</b>             |

a) El detalle de los saldos por intermediación de operaciones a término es el siguiente:

| Contrapartes                   | Al 31 de Diciembre<br>de 2018 | Al 31 de diciembre<br>de 2017 |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                                | M\$                           | M\$                           |
| Personas naturales             | 3.175.123                     | 4.220.564                     |
| Personas jurídicas             | 3.242.969                     | 6.917.539                     |
| Intermediarios de valores      | 8.177.411                     | 8.158.989                     |
| Inversionistas institucionales | 19.306.440                    | 6.394.192                     |
| Partes relacionadas            | 1.425.868                     | 69.602                        |
| <b>Total</b>                   | <b>35.327.811</b>             | <b>25.760.886</b>             |



## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 24 – ACREEDORES POR INTERMEDIACIÓN, continuación

b) El detalle de los saldos por intermediación de operaciones a plazo (simultáneas) es el siguiente:

##### Al 31 de diciembre de 2018

| Contrapartes              | Vencimiento      |                        |                         |                  | Total             |
|---------------------------|------------------|------------------------|-------------------------|------------------|-------------------|
|                           | Hasta 7 días     | Más de 7 hasta 30 días | Más de 30 hasta 60 días | Más de 60 días   |                   |
|                           | M\$              | M\$                    | M\$                     | M\$              | M\$               |
| Partes relacionadas       | 2.583.851        | 12.622.474             | 2.639.078               | 2.073.333        | 19.918.736        |
| Intermediarios de valores | -                | -                      | -                       | -                | -                 |
| <b>Total</b>              | <b>2.583.851</b> | <b>12.622.474</b>      | <b>2.639.078</b>        | <b>2.073.333</b> | <b>19.918.736</b> |

##### Al 31 de diciembre de 2017

| Contrapartes              | Vencimiento       |                        |                         |                  | Total             |
|---------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|------------------|-------------------|
|                           | Hasta 7 días      | Más de 7 hasta 30 días | Más de 30 hasta 60 días | Más de 60 días   |                   |
|                           | M\$               | M\$                    | M\$                     | M\$              | M\$               |
| Partes relacionadas       | 10.210.596        | 4.525.035              | 295.616                 | 2.923.320        | 17.954.567        |
| Intermediarios de valores | -                 | -                      | -                       | -                | -                 |
| <b>Total</b>              | <b>10.210.596</b> | <b>4.525.035</b>       | <b>295.616</b>          | <b>2.923.320</b> | <b>17.954.567</b> |

#### NOTA 25 - CUENTAS POR PAGAR POR OPERACIONES DE CARTERA PROPIA

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la composición de este rubro es la siguiente:

| Contrapartes              | Al 31 de diciembre de 2018 | Al 31 de diciembre de 2017 |
|---------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                           | M\$                        | M\$                        |
| Personas jurídicas        | 3.835                      | 3.391                      |
| Partes relacionadas       | -                          | -                          |
| Intermediarios de valores | -                          | -                          |
| <b>Total</b>              | <b>3.835</b>               | <b>3.391</b>               |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 26 - OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al cierre de cada periodo, la composición de este rubro es la siguiente:

| Concepto                                      | Al 31 de diciembre de<br>2018 | Al 31 de diciembre de<br>2017 |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
|   | M\$                           | M\$                           |
| Leyes sociales por pagar                      | 21.220                        | 65.727                        |
| Pagos provisionales mensuales por pagar       | 5.768                         | 11.643                        |
| Provisión comisiones acciones internacionales | 122.911                       | 127.267                       |
| Retenciones fiscales por pagar                | 10.404                        | -                             |
| Servicios de auditorías por pagar             | 8.690                         | 3.793                         |
| Retenciones judiciales                        | 28.342                        | 28                            |
| Cuentas por pagar RRHH                        | 4.127                         | 21.806                        |
| Otros cuentas por pagar                       | 17.524                        | 28.349                        |
| Provisiones varias                            | 103.965                       | 4.959                         |
| <b>Total</b>                                  | <b>322.951</b>                | <b>263.572</b>                |

#### NOTA 27 - PROVISIONES

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la composición de este rubro es la siguiente:

##### Al 31 de diciembre de 2018

| Contrapartes                      | Provisión<br>vacaciones | Provisión bonos al<br>personal | Total provisiones |
|-----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------|
|                                   | M\$                     | M\$                            | M\$               |
| Al 1 de enero de 2018             | 78.570                  | 478.627                        | 557.197           |
| Provisiones constituidas          | 31.529                  | 433.029                        | 464.558           |
| Provisiones utilizadas            | (37.210)                | (483.148)                      | (520.358)         |
| <b>Al 31 de diciembre de 2018</b> | <b>72.889</b>           | <b>428.508</b>                 | <b>501.397</b>    |

##### Al 31 de diciembre de 2017

| Contrapartes                      | Provisión<br>vacaciones | Provisión bonos al<br>personal | Total provisiones |
|-----------------------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------|
|                                   | M\$                     | M\$                            | M\$               |
| Al 1 de enero de 2017             | 71.123                  | 458.999                        | 530.122           |
| Provisiones constituidas          | 40.692                  | 407.527                        | 448.219           |
| Reverso de provisiones            | -                       | -                              | -                 |
| Provisiones utilizadas            | (33.245)                | (387.899)                      | (421.144)         |
| <b>Al 31 de diciembre de 2017</b> | <b>78.570</b>           | <b>478.627</b>                 | <b>557.197</b>    |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 28 - IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

##### a) Composición de los impuestos por cobrar y pagar

La composición de los impuestos por cobrar y por pagar al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

| Impuestos corrientes                    | Impuestos por cobrar |                 | Impuestos por pagar |                  |
|---|----------------------|-----------------|---------------------|------------------|
|   | 31.12.2018           | 31.12.2017      | 31.12.2018          | 31.12.2017       |
|   | M\$                  | M\$             | M\$                 | M\$              |
| Pagos provisionales mensuales periodo   | 99.684               | 109.573         | -                   | -                |
| Crédito por gastos de capacitación      | 7.204                | 6.964           | -                   | -                |
| Otros impuestos por recuperar           | 35.531               | -               | -                   | -                |
| Provisión impuesto a la renta ejercicio | -                    | -               | -                   | (71.090)         |
| Crédito por absorción de utilidades     | 54.653               | -               | -                   | -                |
| Impuesto adicional                      | -                    | -               | (10.369)            | (6.881)          |
| IVA crédito fiscal                      | 10.852               | 19.226          | -                   | -                |
| IVA débito fiscal                       | -                    | -               | (62.838)            | (79.422)         |
| Otros impuestos por pagar               | -                    | -               | -                   | -                |
| <b>Total</b>                            | <b>207.924</b>       | <b>135.763</b>  | <b>(73.207)</b>     | <b>(157.393)</b> |
| <b>Total impuestos corrientes netos</b> | <b>134.717</b>       | <b>(21.630)</b> |                     |                  |

##### b) impuestos diferidos

La composición de los impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

|   | Al 31 de Diciembre de 2018 |                  |                  | Al 31 de Diciembre de 2017 |                  |                  |
|---|----------------------------|------------------|------------------|----------------------------|------------------|------------------|
|   | Activo                     | Pasivo           | Neto             | Activo                     | Pasivo           | Neto             |
|   | M\$                        | M\$              | M\$              | M\$                        | M\$              | M\$              |
| Provisión vacaciones                        | 19.680                     | -                | 19.680           | 21.215                     | -                | 21.215           |
| Provisión bonos                             | 115.697                    | -                | 115.697          | 129.229                    | -                | 129.229          |
| Ajuste a mercado cartera renta fija         | 273                        | -                | 273              | 160                        | -                | 160              |
| Provisión comisiones                        | -                          | -                | -                | 16.197                     | -                | 16.197           |
| Provisión deudores por intermediación       | 8.364                      | -                | 8.364            | 4.818                      | -                | 4.818            |
| Ajuste tasación bienes inmuebles            | 450.881                    | -                | 450.881          | 551.267                    | -                | 551.267          |
| Pérdida Tributaria                          | 14.847                     | -                | 14.847           | -                          | -                | -                |
| Otros                                       | -                          | (238.006)        | (238.006)        | -                          | (342.957)        | (342.957)        |
| <b>Total activo (pasivo) neto</b>           | <b>609.742</b>             | <b>(238.006)</b> | <b>371.736</b>   | <b>722.886</b>             | <b>(342.957)</b> | <b>379.929</b>   |
| Efecto de impuestos diferidos en patrimonio | -                          | 713.665          | (713.665)        | -                          | 739.694          | (739.694)        |
| <b>Efecto neto por impuesto diferidos</b>   | <b>609.742</b>             | <b>951.671</b>   | <b>(341.929)</b> | <b>722.886</b>             | <b>1.082.651</b> | <b>(359.765)</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 28 - IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS, continuación

- c) La composición del (cargo) abono a resultados, por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

| Cargo / abono a resultados           | Al 31 de Diciembre de 2018 | Al 31 de Diciembre de 2017 |
|--------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                      | M\$                        | M\$                        |
| Ingreso (Gasto) tributario corriente | 34.367                     | (71.090)                   |
| Efecto de impuestos diferidos        | (8.191)                    | 21.141                     |
| Otros ajustes al gasto tributario    | -                          | (14.843)                   |
| <b>Total</b>                         | <b>26.176</b>              | <b>(64.792)</b>            |

- d) Conciliación de la tasa efectiva de impuesto a la renta

#### Conciliación tasa efectiva

| Conciliación de la tasa efectiva de impuesto         | Al 31 de Diciembre de 2018 |                  | Al 31 de Diciembre de 2017 |                  |
|--|----------------------------|------------------|----------------------------|------------------|
|  | Tasa de impuesto           | Monto            | Tasa de impuesto           | Monto            |
|  | %                          | M\$              | %                          | M\$              |
| Resultado antes de impuesto a la renta               |                            | 1.512.284        |                            | 1.496.559        |
| Tasa de impuesto aplicable                           | 27,00%                     |                  | 25,50%                     |                  |
| <b>Gasto por impuesto utilizando la tasa vigente</b> |                            | <b>(408.317)</b> |                            | <b>(381.623)</b> |
| Efecto impositivo de diferencias permanentes         | 23,35%                     | 353.093          | 12,17%                     | 182.193          |
| Efecto por cambio de tasa de impuesto                | 1,19%                      | 18.001           | 1,50%                      | 22.448           |
| Otros ajustes  | 4%                         | 63.399           | 7,50%                      | 112.190          |
| <b>Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta</b> | <b>1,7%</b>                | <b>26.176</b>    | <b>-4,3%</b>               | <b>(64.792)</b>  |

La modalidad de régimen tributario adoptado por la Sociedad corresponde al Sistema Parcialmente Integrado conforme a las normas del artículo 14 letra b de la Ley de la Renta.

# Santander Corredores de Bolsa Limitada

## Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

### NOTA 29 - RESULTADO POR LINEAS DE NEGOCIOS

Los resultados obtenidos por cada línea de negocio, durante los periodos comprendidos entre el 31 de diciembre de 2018 y 2017, son los siguientes:

#### Al 31 de diciembre de 2018

| Resultado por línea de negocio    | Comisiones       |                  | A valor razonable         |                  |                          |                 | A costo amortizado |          | Total            |
|-----------------------------------|------------------|------------------|---------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|----------|------------------|
|                                   | Utilidad         | Pérdida          | Ajustes a valor razonable |                  | Ventas de cartera propia |                 | Intereses          |          |                  |
|                                   |                  |                  | Utilidad                  | Pérdida          | Utilidad                 | Pérdida         | Utilidad           | Pérdida  |                  |
| M\$                               | M\$              | M\$              | M\$                       | M\$              | M\$                      | M\$             | M\$                | M\$      |                  |
| Intermediación                    | 3.846.354        | (541.999)        | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -        | 3.304.355        |
| Cartera propia                    | -                | (197.495)        | -                         | -                | 1.043.532                | (39.755)        | 778.086            | -        | 1.584.368        |
| Renta variable                    | -                | (197.495)        | -                         | -                | 24.078                   | (36.892)        | 778.086            | -        | 567.777          |
| Renta fija                        | -                | -                | -                         | -                | 1.019.454                | (2.863)         | -                  | -        | 1.016.591        |
| Contratos de retrocompra          | -                | -                | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -        | -                |
| Derivados                         | -                | -                | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -        | -                |
| Préstamos de acciones             | -                | -                | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -        | -                |
| Administración de carteras        | -                | -                | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -        | -                |
| Custodia de valores               | -                | -                | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -        | -                |
| Asesorías financieras             | -                | -                | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -        | -                |
| Compra/venta de moneda extranjera | -                | -                | 462.811                   | (418.696)        | -                        | -               | -                  | -        | 44.115           |
| Otras                             | 403.000          | (4.754)          | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -        | 398.246          |
| <b>Total</b>                      | <b>4.249.354</b> | <b>(744.248)</b> | <b>462.811</b>            | <b>(418.696)</b> | <b>1.043.532</b>         | <b>(39.755)</b> | <b>778.086</b>     | <b>-</b> | <b>5.331.084</b> |

#### Al 31 de diciembre de 2017

| Resultado por línea de negocio    | Comisiones       |                  | A valor razonable         |                  |                          |                 | A costo amortizado |           | Total            |
|-----------------------------------|------------------|------------------|---------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|--------------------|-----------|------------------|
|                                   | Utilidad         | Pérdida          | Ajustes a valor razonable |                  | Ventas de cartera propia |                 | Intereses          | Reajustes |                  |
|                                   |                  |                  | Utilidad                  | Pérdida          | Utilidad                 | Pérdida         | Utilidad           | Pérdida   |                  |
| M\$                               | M\$              | M\$              | M\$                       | M\$              | M\$                      | M\$             | M\$                | M\$       |                  |
| Intermediación                    | 4.264.962        | (503.135)        | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -         | 3.761.827        |
| Cartera propia                    | -                | (196.576)        | -                         | -                | 328.016                  | (37.553)        | 924.124            | -         | 1.018.011        |
| Renta variable                    | -                | (196.576)        | -                         | -                | 56.968                   | (32.027)        | 924.124            | -         | 752.489          |
| Renta fija                        | -                | -                | -                         | -                | 271.048                  | (5.526)         | -                  | -         | 265.522          |
| Contratos de retrocompra          | -                | -                | -                         | -                | 16                       | -               | -                  | -         | 16               |
| Derivados                         | -                | -                | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -         | -                |
| Préstamos de acciones             | -                | -                | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -         | -                |
| Administración de carteras        | -                | -                | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -         | -                |
| Custodia de valores               | -                | -                | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -         | -                |
| Asesorías financieras             | -                | -                | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -         | -                |
| Compra/venta de moneda extranjera | -                | -                | 456.234                   | (450.606)        | -                        | -               | -                  | -         | 5.628            |
| Otras                             | 522.489          | (740)            | -                         | -                | -                        | -               | -                  | -         | 521.749          |
| <b>Total</b>                      | <b>4.787.451</b> | <b>(700.451)</b> | <b>456.234</b>            | <b>(450.606)</b> | <b>328.032</b>           | <b>(37.553)</b> | <b>924.124</b>     | <b>-</b>  | <b>5.307.231</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 30 - REMUNERACIONES Y GASTOS DE PERSONAL

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el detalle de las Remuneraciones y gastos de personal, es el siguiente:

| Concepto                    | Al 31 de diciembre de |                  |
|-----------------------------|-----------------------|------------------|
|                             | 2018                  | 2017             |
|                             | M\$                   | M\$              |
| Remuneraciones              | 945.740               | 899.605          |
| Gratificación Legal         | 233.835               | 218.353          |
| Bono cash flow              | 453.153               | 397.655          |
| Comisiones                  | 26.093                | 62.380           |
| Indemnizaciones pagadas     | 191.003               | 217.565          |
| Sala cuna y jardín infantil | 4.184                 | 1.409            |
| Gastos de capacitación      | 1.260                 | 1.935            |
| Fondos de salud             | 15.933                | 11.096           |
| Fondo bienestar             | 26.885                | 9.148            |
| Otros gastos de personal    | 60.059                | 39.056           |
| <b>Total</b>                | <b>1.958.145</b>      | <b>1.858.202</b> |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 31 - OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION

Al cierre de cada período, la composición de los Otros gastos de administración, es la siguiente:

| Concepto                             | Al 31 de diciembre de |                  |
|--------------------------------------|-----------------------|------------------|
|                                      | 2018                  | 2017             |
|                                      | M\$                   | M\$              |
| Arriendos de inmuebles               | 62.895                | 61.532           |
| Gastos comunes                       | 4.995                 | 5.275            |
| Gastos Depósitos Central de Valores  | 230.684               | 220.101          |
| Arriendos terminal Bolsa de Comercio | 389.536               | 422.305          |
| Gastos de Bloomberg                  | 184.617               | 204.340          |
| Gastos de software                   | 251.918               | 210.640          |
| Honorarios de auditoría              | 76.294                | 49.024           |
| Honorarios asesorías externas        | 57.440                | 38.307           |
| Patente municipal                    | 208.777               | 218.145          |
| Depreciación y amortización          | 388.705               | 270.192          |
| Gastos de electricidad               | 7.622                 | 8.430            |
| Gastos de telefonía y comunicación   | 6.599                 | 1.245            |
| Provisión de activos incobrables (*) | (46.853)              | (1.746)          |
| Multas                               | 3.230                 | 132              |
| Castigo IVA crédito fiscal           | 21.432                | 79.181           |
| Contribución Bienes Raices           | 6.502                 | 9.008            |
| Otros gastos de administración       | 186.347               | 195.498          |
| <b>Total</b>                         | <b>2.040.740</b>      | <b>1.991.609</b> |

(\*) Incluye recuperación de provisión de incobrables.

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 32 - HONORARIOS DE AUDITORIA

Durante los periodos comprendidos entre el 31 de diciembre de 2018 y diciembre 2017, la Sociedad ha registrado los siguientes saldos por concepto de honorarios pagados a auditores:

| Conceptos             | Al 31 de Diciembre de<br>2018 |                   | Al 31 de diciembre de<br>2017 |                |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------|
|                       | Resultado                     | Ctas por<br>Pagar | Resultado                     | Ctas por Pagar |
|                       | M\$                           | M\$               |                               |                |
| Asesorías tributarias | 33.076                        | 5.890             | 8.415                         | 5.577          |
| Asesorías financieras | 41.666                        | 2.800             | 49.024                        | -              |
| Otras Asesorías       | 58.992                        | -                 | 29.892                        | 1.607          |
| <b>Total</b>          | <b>133.734</b>                | <b>8.690</b>      | <b>87.331</b>                 | <b>7.184</b>   |

#### NOTA 33 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad presenta las siguientes contingencias y compromisos:

##### a) Compromisos directos

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad mantiene garantías enteradas en la Bolsa de Comercio de Santiago, para cubrir operaciones simultáneas efectuadas por cartera propia, por un total de M\$40.427.334 (M\$25.918.779 al 31 de diciembre de 2017).

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad mantiene una garantía en CCLV Contraparte Central S.A., en efectivo, por un monto ascendente a M\$5.000.000 (M\$5.000.000 al 31 de diciembre de 2017).

##### b) Garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones de terceros

Al 31 de diciembre de 2018, no existen garantías reales en activos sociales constituidos a favor de obligaciones de terceros.



## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 33 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS, continuación

##### c) Legales

Juicio “Echeverría con Santander Corredora” (actualmente Santander Corredores de Bolsa Ltda.), seguido ante el 21° Juzgado Civil de Santiago, Rol C-21.366-2014, sobre Indemnización de perjuicios por fallas en la compra de acciones. En cuanto a su situación actual al 31 de diciembre de 2018, Santander Corredores de Bolsa Limitada solicitó al Tribunal declarar abandonado el proceso debido a la inactividad del demandante, situación que se encuentra pendiente que el tribunal resuelva.

##### d) Custodia de valores

En relación con los procedimientos descritos en Circular N° 1962 de la SVS de fecha 19 de enero de 2010, la Sociedad ha optado por no implementar la modalidad de cuentas individuales, por consiguiente solicitó la revisión por parte de una empresa de auditoría externa, de los procesos y controles asociados a la actividad de custodia de valores.

El detalle de saldos en custodia al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

#### Al 31 de diciembre de 2018

| Custodia de terceros no relacionados            | Al 31 de Diciembre de 2018 |                  |          |                   |           |          | Total              |
|---|----------------------------|------------------|----------|-------------------|-----------|----------|--------------------|
|   | Nacionales                 |                  |          | Extranjeros       |           |          |                    |
|   | IRV                        | IRF e IIF        | Otros    | IRV               | IRF e IIF | Otros    |                    |
|   | M\$                        | M\$              | M\$      | M\$               | M\$       | M\$      | M\$                |
| Custodia no sujeta a administración             | 819.316.316                | 3.853.946        | -        | 72.099.330        | -         | -        | 895.269.592        |
| Administración de cartera                       | -                          | -                | -        | -                 | -         | -        | -                  |
| Administración de ahorro previsional voluntario | -                          | -                | -        | -                 | -         | -        | -                  |
| <b>Total</b>                                    | <b>819.316.316</b>         | <b>3.853.946</b> | <b>-</b> | <b>72.099.330</b> | <b>-</b>  | <b>-</b> | <b>895.269.592</b> |
| <b>Porcentaje de custodia en D.C.V. (%)</b>     | 99,4%                      | 100%             |          | 100%              |           |          |                    |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 33 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS, continuación

El detalle de saldos en custodia al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

##### Al 31 de diciembre de 2018

| Custodia de terceros relacionados               | Al 31 de Diciembre de 2018 |                  |              |             |                  |              | Total<br>M\$  |
|---|----------------------------|------------------|--------------|-------------|------------------|--------------|---------------|
|   | Nacionales                 |                  |              | Extranjeros |                  |              |               |
|   | IRV<br>M\$                 | IRF e IIF<br>M\$ | Otros<br>M\$ | IRV<br>M\$  | IRF e IIF<br>M\$ | Otros<br>M\$ |               |
| Custodia no sujeta a administración             | 60.125                     | -                | -            | -           | -                | -            | 60.125        |
| Administración de cartera                       | -                          | -                | -            | -           | -                | -            | -             |
| Administración de ahorro previsional voluntario | -                          | -                | -            | -           | -                | -            | -             |
| <b>Total</b>                                    | <b>60.125</b>              | <b>-</b>         | <b>-</b>     | <b>-</b>    | <b>-</b>         | <b>-</b>     | <b>60.125</b> |
| <b>Porcentaje de custodia en D.C.V. (%)</b>     | 100%                       | -                | -            | -           | -                | -            |               |

##### Al 31 de diciembre de 2017

| Custodia de terceros no relacionados            | Al 31 de diciembre de 2017 |                  |              |                   |                  |              | Total<br>M\$       |
|---|----------------------------|------------------|--------------|-------------------|------------------|--------------|--------------------|
|   | Nacionales                 |                  |              | Extranjeros       |                  |              |                    |
|   | IRV<br>M\$                 | IRF e IIF<br>M\$ | Otros<br>M\$ | IRV<br>M\$        | IRF e IIF<br>M\$ | Otros<br>M\$ |                    |
| Custodia no sujeta a administración             | 870.520.972                | 3.870.520        | -            | 97.871.810        | -                | -            | 972.263.302        |
| Administración de cartera                       | -                          | -                | -            | -                 | -                | -            | -                  |
| Administración de ahorro previsional voluntario | -                          | -                | -            | -                 | -                | -            | -                  |
| <b>Total</b>                                    | <b>870.520.972</b>         | <b>3.870.520</b> | <b>-</b>     | <b>97.871.810</b> | <b>-</b>         | <b>-</b>     | <b>972.263.302</b> |
| <b>Porcentaje de custodia en D.C.V. (%)</b>     | 94,8%                      | 100%             |              | 100%              |                  |              |                    |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 33 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS, continuación

El detalle de saldos en custodia al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

| Custodia de terceros relacionados               | Al 31 de diciembre de 2017 |                  |              |             |                  |              | Total<br>M\$  |
|---|----------------------------|------------------|--------------|-------------|------------------|--------------|---------------|
|   | Nacionales                 |                  |              | Extranjeros |                  |              |               |
|   | IRV<br>M\$                 | IRF e IIF<br>M\$ | Otros<br>M\$ | IRV<br>M\$  | IRF e IIF<br>M\$ | Otros<br>M\$ |               |
| Custodia no sujeta a administración             | 76.295                     | -                | -            | -           | -                | -            | 76.295        |
| Administración de cartera                       | -                          | -                | -            | -           | -                | -            | -             |
| Administración de ahorro previsional voluntario | -                          | -                | -            | -           | -                | -            | -             |
| <b>Total</b>                                    | <b>76.295</b>              | <b>-</b>         | <b>-</b>     | <b>-</b>    | <b>-</b>         | <b>-</b>     | <b>76.295</b> |
| <b>Porcentaje de custodia en D.C.V. (%)</b>     | 100,00%                    | -                | -            | -           | -                | -            | 100,00%       |

#### e) Garantías personales

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no existen garantías personales entregadas por la Sociedad.

#### f) Garantías por operaciones

Para efectos de asegurar el correcto y cabal cumplimiento de todas sus obligaciones como Corredora de Bolsa, en conformidad a lo dispuesto en los artículos 30 y siguientes de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, la Sociedad tiene entregados títulos de renta fija a la Bolsa de Comercio de Santiago por un valor presente de M\$1.008.792 al 31 de diciembre de 2018 (M\$1.014.400 al 31 de diciembre de 2017). Este corresponde a un depósito a plazo fijo con Banco Santander cuyo vencimiento es 09 de abril 2019.

Al 31 de diciembre de 2018, la sociedad cuenta con una garantía por préstamos acciones por un monto de M\$ 5.960 (M\$ 5.960 al 31 de Diciembre de 2017).

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad posee una boleta de garantía N° B012308, del Banco Santander Chile para dar cumplimiento a lo dispuesto en norma de carácter general N° 120 de la SVS en lo que respecta a la operativa de agente de colocación, transferencia y rescate de los fondos Morgan Stanley por la suma USD\$ 300.000, lo cual cubre a los partícipes que adquieran cuotas de fondos abiertos extranjeros Morgan Stanley Sicav y cuyo vencimiento es el 13 de abril de 2019.

**Corredores de Bolsa Limitada**  
**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

**NOTA 33 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS, continuación**

**g) Seguro por fidelidad funcionaria**

Desde el 30 de junio de 2018 hasta el 30 de junio del 2019, Banco Santander Chile tiene constituida la póliza integral bancaria de cobertura de fidelidad funcionaria N° 4668409, vigente con la Compañía de Seguros Chilena Consolidada S.A., cobertura USD50.000.000 por siniestro con tope anual de USD100.000.000, con deducible de USD 500.000.- en todo y cada evento la cual cubre solidariamente tanto el Banco como a sus Filiales.

**NOTA 34 - PATRIMONIO**

**a) Capital**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la composición del Capital es la siguiente:

| Capital               | Al 31 de Diciembre<br>de 2018 | Al 31 de diciembre<br>de 2017 |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                       | M\$                           | M\$                           |
| Capital social        | 36.735.333                    | 36.735.333                    |
| Aportes por enterar   | -                             | -                             |
| <b>Capital pagado</b> | <b>36.735.333</b>             | <b>36.735.333</b>             |

Asimismo, durante los periodos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el movimiento del Capital de la Sociedad ha sido el siguiente:

| Movimiento               | Al 31 de Diciembre<br>de 2018 | Al 31 de diciembre<br>de 2017 |
|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                          | M\$                           | M\$                           |
| Saldo inicial            | 36.735.333                    | 36.735.333                    |
| Aumentos de capital      | -                             | -                             |
| Disminuciones de capital | -                             | -                             |
| <b>Saldo final</b>       | <b>36.735.333</b>             | <b>36.735.333</b>             |
| <b>Total socios</b>      |                               | 4                             |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

#### NOTA 34 – PATRIMONIO, continuación

##### b) Detalle de Socios

| Socios                              | % de Participación         |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                     | Al 31 de Diciembre de 2018 | Al 31 de diciembre de 2017 |
| Banco Santander Chile S.A           | 50,59%                     | 50,59%                     |
| Teatinos Siglo XXI Inversiones S.A  | 49,00%                     | 49,00%                     |
| Santander Corredora de Seguros S.A  | 0,41%                      | 0,41%                      |
| Santander Investment Chile Limitada | 0,00%                      | 0,00%                      |
| <b>Total</b>                        | <b>100,00%</b>             | <b>100,00%</b>             |

##### c) Reservas

| Reservas                           | Al 31 de Diciembre de 2018 | Al 31 de diciembre de 2017 |
|------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                    | M\$                        | M\$                        |
| <b>Saldo inicial</b>               | <b>1.999.912</b>           | <b>1.036.312</b>           |
| Valorización a mercado inversiones | (70.372)                   | 963.600                    |
| Otros movimientos                  | -                          | -                          |
| <b>Saldo final</b>                 | <b>1.929.540</b>           | <b>1.999.912</b>           |

##### d) Resultados acumulados

El movimiento de los resultados acumulados por los periodos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es el siguiente:

| Movimiento  | Al 31 de Diciembre de 2018 | Al 31 de diciembre de 2017 |
|---|----------------------------|----------------------------|
|   | M\$                        | M\$                        |
| <b>Saldo inicial</b>                                  | <b>2.594.164</b>           | <b>201.004</b>             |
| Capitalización resultado del ejercicio anterior       | 1.431.767                  | 2.393.160                  |
| Dividendos pagados                                    | -                          | -                          |
| Efecto de impuestos diferidos, Oficio Circular N° 856 | -                          | -                          |
| <b>Saldo final</b>                                    | <b>4.025.931</b>           | <b>2.594.164</b>           |

## Santander Corredores de Bolsa Limitada

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### NOTA 35 - SANCIONES

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad presento las siguientes sanciones por parte del CCLV Contraparte Central S.A.

| Fecha      | Motivo de la sanción   | Monto M\$ |
|------------|--|-----------|
| 20/06/2018 | Anulación de operación en la Cámara del Mercado de Operaciones Pagadera Hoy (PH), (anulación fuera de horario cierre.)                         | 135       |
| 22/08/2018 | Retraso en entrega de papeles de operaciones PH  | 1.363     |
| 07/09/2018 | Anulación de doce operaciones en la Cámara del Mercado de Operaciones Pagadera Hoy (PH), correspondientes a órdenes de compensación aceptadas. | 137       |
| 23/10/2018 | Atraso en la cobertura de posiciones netas vendedoras en la Cámara del Mercado de Operaciones Pagadera Hoy (PH).                               | 1.370     |

Al 31 de diciembre de 2017, la Sociedad no presenta sanciones por parte del CCLV Contraparte Central S.A.

#### NOTA 36 - HECHOS RELEVANTES

Con fecha 17 de agosto de 2017, don Francisco Errandonea Terán ha cesado su cargo como Gerente General de Santander Corredores de Bolsa Limitada. Asimismo, se ha designado como gerente general a don Axel Timmermann Fabres.

Entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2018, no han ocurrido otros hechos relevantes que revelar

## **Santander Corredores de Bolsa Limitada**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017

---

#### **NOTA 37 - HECHOS POSTERIORES**

Entre el 1 de Enero de 2019 y la fecha de presentación de los estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que pudiesen afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de los mismos.

---

**Claudio Ruiz Navarro**  
**Gerente Contabilidad e**  
**Intervención Financiera**

---

**Axel Timmermann Fabres**  
**Gerente General**

